

Årsredovisning för

MJ Hotell & Fastigheter AB

556883-5648

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30


Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2024-10-02

Dane Pulbert
Styrelseledamot



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MJ Hotell & Fastigheter AB, 556883-5648, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2012 och bedriver sedan dess Ett litet Hotell i Saltsjö-Boo. Företaget ska även bedriva fastighetsförmedling, konsultverksamhet inom fastighetsområdet samt förvaltning av värdepapper.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året endast varit verksam inom hotellverksamheten vilket har gjort att intäkterna minskat jämfört med föregående år. Även antal hotellgäster minskade väsentligt jämfört med tidigare år.

Flerårsöversikt

| | 2023/2024 | 2022/2023 | 2021/2022 | Belopp i kr 2020/2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning | 315 614 | 1 100 027 | 2 409 852 | 546 698 |
| Resultat efter finansiella poster | -254 647 | 304 116 | 1 684 060 | -643 271 |
| Soliditet % | 58,9 | 87 | 77,5 | 5,2 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|-----------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 1 660 241 | 283 179 |
| Balanseras i ny räkning | | 283 179 | -283 179 |
| Erhållna aktieägartillskott | | -110 000 | |
| Årets resultat | | | -254 647 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 1 833 420 | -254 647 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|------------------|
| <i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i> | |
| Balanserat resultat | 1 833 420 |
| Årets resultat | -254 647 |
| Summa | 1 578 773 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

| | |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | 1 578 773 |
| Summa | 1 578 773 |

2024100400679

Resultaträkning

Belopp i kr

| | Not | 2023-05-01- 2024-04-30 | 2022-05-01- 2023-04-30 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 315 614 | 1 100 027 |
| Övriga rörelseintäkter | | 65 830 | 258 324 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 381 444 | 1 358 351 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 0 | 0 |
| Övriga externa kostnader | | -641 452 | -580 742 |
| Personalkostnader | 2 | -4 053 | -441 439 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -38 791 | -31 062 |
| Summa rörelsekostnader | | -684 296 | -1 053 243 |
| Rörelseresultat | | -302 852 | 305 108 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 48 620 | 413 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -415 | -1 405 |
| Summa finansiella poster | | 48 205 | -992 |
| Resultat efter finansiella poster | | -254 647 | 304 116 |
| Resultat före skatt | | -254 647 | 304 116 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -20 937 |
| Årets resultat | | -254 647 | 283 179 |

2024100400680

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

3 0 0

Goodwill

4 0 0

Summa immateriella anläggningstillgångar

0 0

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5 152 000 0

Förbättringsutgifter på annans fastighet

6 262 686 0

Summa materiella anläggningstillgångar

414 686 0

Summa anläggningstillgångar

414 686 0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0 29 384

Övriga fordringar

223 094 98 106

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0 58 216

Summa kortfristiga fordringar

223 094 185 706

Kassa och bank

Kassa och bank

2 127 372 2 106 064

Summa kassa och bank

2 127 372 2 106 064

Summa omsättningstillgångar

2 350 466 2 291 770

SUMMA TILLGÅNGAR

2 765 152 2 291 770

2024100400681

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 833 420

1 660 241

Årets resultat

-254 647

283 179

Summa fritt eget kapital

1 578 773

1 943 420

Summa eget kapital

1 628 773

1 993 420

Långfristiga skulder

Övriga skulder

21 010

21 010

Summa långfristiga skulder

21 010

21 010

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

2 117

0

Leverantörsskulder

1 086 108

32 217

Skatteskulder

22 144

22 144

Övriga skulder

0

93 187

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

129 792

Summa kortfristiga skulder

1 115 369

277 340

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 765 152

2 291 770

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Avskrivning

| | Ar |
|--|----|
| Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter | 5 |
| Goodwill | 5 |

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

| | Ar |
|--|----|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |
| Förbättringsutgifter på annans fastighet | 20 |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2023-05-01- 2024-04-30 | 2022-05-01- 2023-04-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 0 | 1 |

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|-------------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 155 310 | 155 310 |
| Utgående anskaffningsvärden | 155 310 | 155 310 |
| Ingående avskrivningar | -155 310 | -124 248 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | | -31 062 |
| Utgående avskrivningar | -155 310 | -155 310 |
| Redovisat värde | 0 | 0 |

Not 4 Goodwill

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 350 000 | 1 350 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 350 000 | 1 350 000 |
| Ingående avskrivningar | -1 350 000 | -1 350 000 |
| Utgående avskrivningar | -1 350 000 | -1 350 000 |
| Redovisat värde | 0 | 0 |

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|------------------------------------|----------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 218 004 | 1 218 004 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 190 000 | |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 408 004 | 1 218 004 |
| Ingående avskrivningar | -1 218 004 | -1 218 004 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -38 000 | |
| Utgående avskrivningar | -1 256 004 | -1 218 004 |
| Redovisat värde | 152 000 | 0 |

Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet


| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|------------------------------------|----------------|------------|
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 263 477 | |
| Utgående anskaffningsvärden | 263 477 | |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -791 | |
| Utgående avskrivningar | -791 | |
| Redovisat värde | 262 686 | |

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har övergått till nya ägare i juni 2024.

Underskrifter

Stockholm


Seyed Ali Reza Malekemian 2024-06-10 Datum
Styrelseledamot