

Årsredovisning
för
Göteborg Gårda 34:14 AB
556878-1271

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kristoffer Mattsson, Styrelseledamot
2025-12-16

Styrelsen för Göteborg Gårda 34:14 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Göteborg Gårda 34:14.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Ägarförhållanden

Samtliga aktier i bolaget ägs av Mattsson Fastigheter i Göteborg AB, org nr 559478-7334.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2022 (8 mån)	2021
Nettoomsättning	760	647	477	285	408
Resultat efter finansiella poster	122	-100	-440	36	90
Soliditet (%)	4	2	1	1	23

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	119	6	175
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		6	-6	0
Årets resultat			5	5
Belopp vid årets utgång	50	125	5	180

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	125 370
årets vinst	4 773
	130 143
disponeras så att	
i ny räkning överföres	130 143
	130 143

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

760

647

760

647

Rörelsens kostnader

Fastighetskostnader

-197

-152

Övriga externa kostnader

-71

-88

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-142

-141

-411

-381

Rörelseresultat

350

267

Resultat från finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

2

-228

-367

-228

-367

Resultat efter finansiella poster

122

-100

Bokslutsdispositioner

3

-95

200

Resultat före skatt

27

100

Skatt på årets resultat

-22

-94

Årets resultat

5

6

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50

50

50

50

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

125

119

Årets resultat

5

6

130

125

Summa eget kapital

180

175

Obeskattade reserver

155

0

Långfristiga skulder

8

Skulder till kreditinstitut

9

0

4 584

Summa långfristiga skulder

0

4 584

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

9

0

128

Leverantörsskulder

74

6

Skulder till koncernföretag

6 435

2 289

Aktuella skatteskulder

37

81

Övriga skulder

26

26

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

82

84

Summa kortfristiga skulder

6 654

2 614

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 989

7 373

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	1,4-5%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
Inventarier, verktyg och installationer	6,7-10%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngörs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång eller som omsättningstillgång beroende av när leasingperioden förfaller. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-09-01	2023-09-01
	-2025-08-31	-2024-08-31
Räntekostnader till koncernföretag	87	112
Övriga räntekostnader	141	255
	228	367

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Erhållna koncernbidrag	60	200
Förändring av överavskrivningar	-155	0
	-95	200

Not 4 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 883	7 883
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 883	7 883
Ingående avskrivningar	-1 307	-1 195
Årets avskrivningar	-112	-112
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 419	-1 307
Utgående redovisat värde	6 464	6 576

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	19	19
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19	19
Ingående avskrivningar	-19	-19
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19	-19
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	371	371
Inköp	30	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	401	371
Ingående avskrivningar	-43	-14
Årets avskrivningar	-30	-29
Utgående ackumulerade avskrivningar	-73	-43
Utgående redovisat värde	327	328

Not 7 Uppskjuten skatt på temporära skillnader
Uppskjuten skatt på temporära skillnader
2025-08-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Avdragsgilla temporära skillnader	86	0	86
	86	0	86

2024-08-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Avdragsgilla temporära skillnader	78	0	78
	78	0	78

Förändring av uppskjuten skatt

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Belopp vid årets utgång
Avdragsgilla temporära skillnader	78	8	86
	78	8	86

Not 8 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	4 072
	0	4 072

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 0 tkr (4 712 tkr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-08-31	2024-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	4 584
	0	4 584
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	128
	0	128

Not 10 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckningar	0	5 000
	0	5 000

Not 11 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Mattssonföretagen i Uddevalla AB med organisationsnummer 556107-8675 med säte i Uddevalla.

Årsredovisningen beslutades 2025-12-12

Göteborg

Kristoffer Mattsson
Kristoffer Mattsson
Ordförande
2025-12-12

Maria Mattsson
Maria Mattsson
2025-12-12

Daniel Lundgren
Daniel Lundgren
2025-12-12