

Årsredovisning för
Vasaparken Möten AB
559228-1512

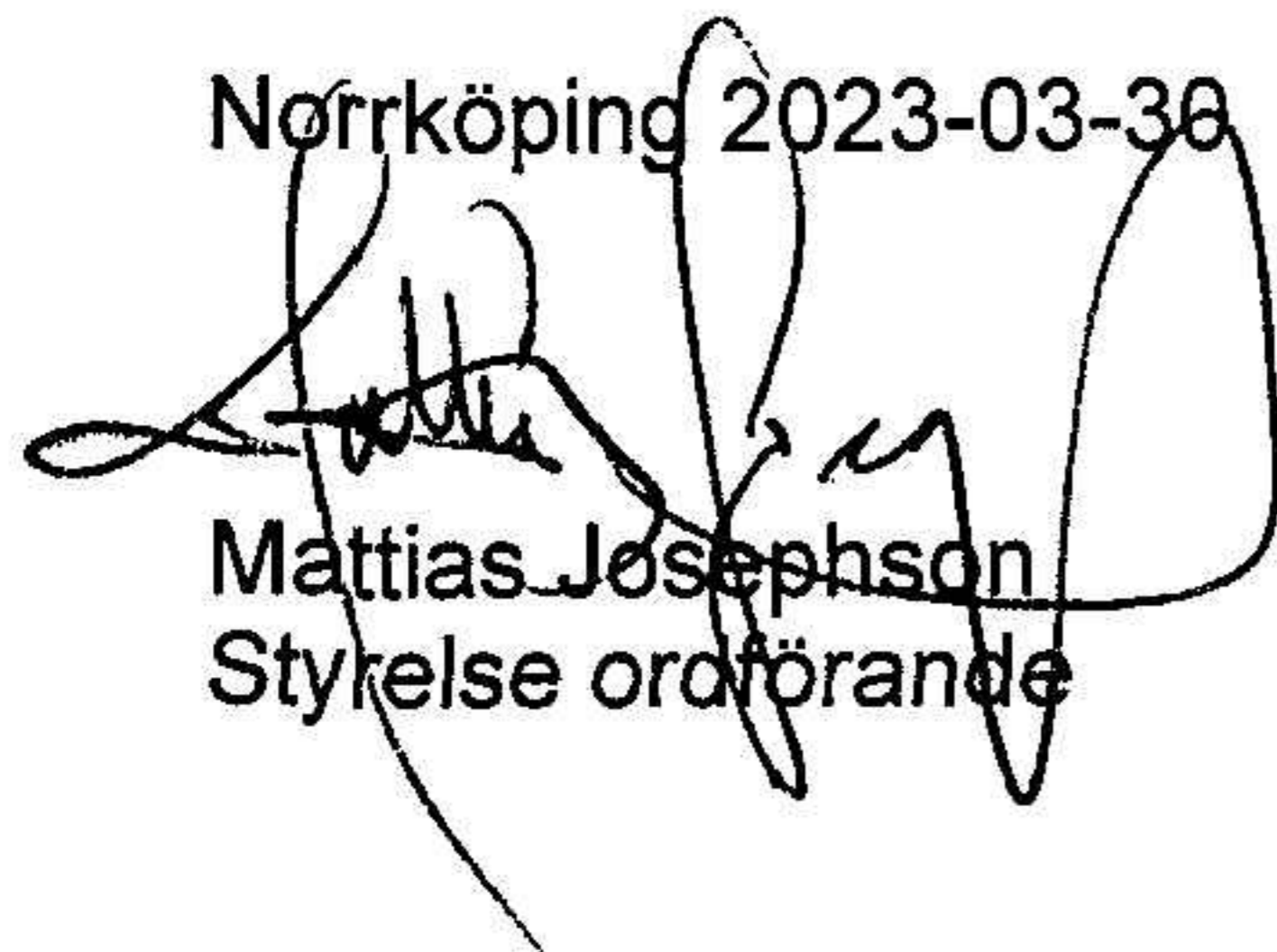
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vasaparken Möten AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping 2023-03-30



Mattias Josephson
Styrelse ordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vasaparken Möten AB, 559228-1512, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrköping registrerades i november 2019 och har som verksamhet och ändamål att på evangelisk grund arbeta med fastighetsförvaltning, lokaluthyrning, konferensverksamhet, servering samt därmed förenlig verksamhet. Sedan december 2019 äger bolaget fastigheten Ritaren 1 Norrköping, med kyrkobyggnaden allmänt känd som Immanuelskyrkan. Hyresgäster till kyrkolokalerna är Baptistförsamlingen Saron Korskyrkan samt Föreningen Norrköping Vineyard. Dessutom har kyrkobyggnadens båda lägenheter varit uthyrda under hela 2022. Bolaget ägs till 50% av Baptistförsamlingen Saron Korskyrkan (825000-0125) och 50% av Föreningen Norrköping Vineyard (825002-9017).

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har en omfattande renovering av byggnadens hiss genomförts.

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	789 322	731 241	746 272
Resultat efter finansiella poster	4 929	-17 272	-7 004
Soliditet, %	36	37	34

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		2 771 724
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			4 929
Vid årets slut	50 000		2 776 653

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 1 596 000 kr (1 596 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 776 653, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 771 724
årets resultat	4 929
Totalt	2 776 653
balanseras i ny räkning	2 776 653
Summa	2 776 653

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		789 322	731 241
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		789 322	731 241
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-501 638	-519 843
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-97 146	-74 511
Summa rörelsekostnader		-598 784	-594 354
Rörelseresultat		190 538	136 887
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-185 609	-154 159
Summa finansiella poster		-185 609	-154 159
Resultat efter finansiella poster		4 929	-17 272
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		4 929	-17 272
Skatter			
Arets resultat		4 929	-17 272

2023042709893

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	7 227 843	7 302 355
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	328 519	-
Inventarier, verktyg och installationer	5	48 094	-
Summa materiella anläggningstillgångar		7 604 456	7 302 355
Summa anläggningstillgångar		7 604 456	7 302 355
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		3 760	11 000
Övriga fordringar		-	113
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 907	23 791
Summa kortfristiga fordringar		37 667	34 904
Kassa och bank			
Kassa och bank		226 908	309 572
Summa kassa och bank		226 908	309 572
Summa omsättningstillgångar		264 575	344 476
SUMMA TILLGÅNGAR		7 869 031	7 646 831

2023042709894

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 771 724	2 788 996
Årets resultat		4 929	-17 272
Summa fritt eget kapital		2 776 653	2 771 724
Summa eget kapital		2 826 653	2 821 724
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	4 561 500	4 699 000
Övriga skulder		334 080	-
Summa långfristiga skulder		4 895 580	4 699 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		49 231	54 527
Övriga skulder		14 681	14 069
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		82 886	57 511
Summa kortfristiga skulder		146 798	126 107
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 869 031	7 646 831

2023042709895

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	100 år
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-20 år
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	185 609	154 159
Summa	185 609	154 159

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7 451 181	7 431 520
-Nyanskaffningar		19 661
	7 451 181	7 451 181
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-148 826	-74 315
-Årets avskrivning enligt plan	-74 512	-74 511
	-223 338	-148 826
Redovisat värde vid årets slut	7 227 843	7 302 355

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	345 809	
Vid årets slut	345 809	
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-17 290	
Vid årets slut	-17 290	
Redovisat värde vid årets slut	328 519	

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	53 438	
Vid årets slut	53 438	
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-5 344	
Vid årets slut	-5 344	
Redovisat värde vid årets slut	48 094	

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	3 799 000
	3 799 000

2023042709897

4

Underskrifter

Norrköping 2023-03-30



Mattias Josephson
Styrelseordförande



Peter Ringstad
Styrelseledamot



Klas Dahlström
Styrelseledamot



Andreas Karlsson
Styrelseledamot



Magnus Sandström
Styrelseledamot



Erik Jarl
Styrelseledamot



Patric Hedén
Styrelseledamot



Björn Asserhed
Styrelseledamot

2023042709898