

2023042111329
Nya Mantorpsköket AB
Org nr 556665-6517

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

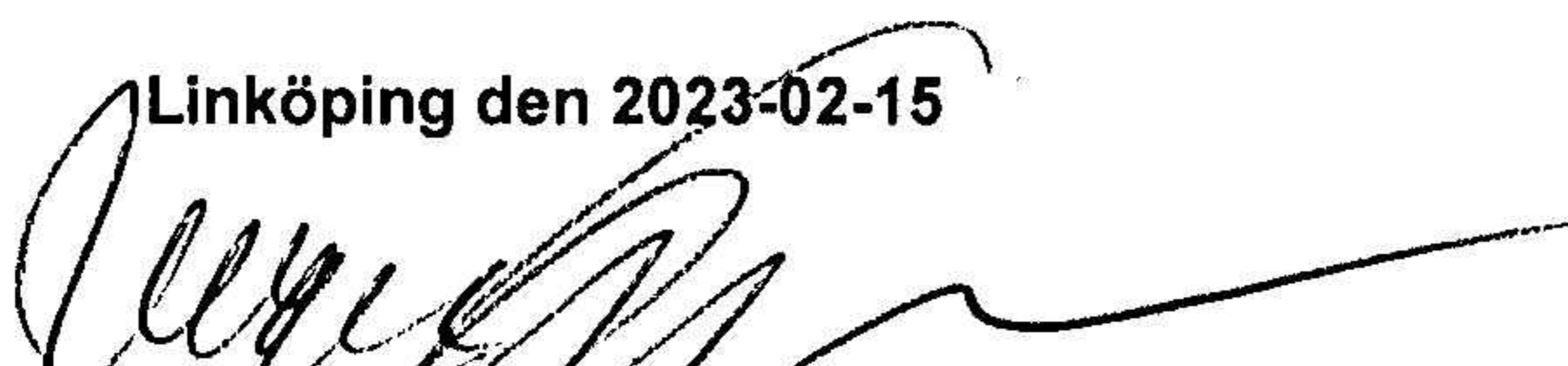
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Nya Mantorpsköket AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2023-02-15.

Arsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Linköping den 2023-02-15



Ingvar Gustafsson

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning med säte i Linköping.

Företagets moderbolag är Gott In i Filbyter AB org.nr 556237-7852, med säte i Linköping och som äger samtliga aktier i företaget.

Företaget har inte haft några anställda.

Flerårsöversikt

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	tkr	455	385	420	390
Resultat efter finansiella poster	tkr	377	304	343	320
Soliditet	%	66	48	33	21

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	742 207
Årets resultat	224 320
Totalt	<u>966 527</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande
Balanseras i ny räkning

Balanseras i ny räkning	966 527
Totalt	<u>966 527</u>

Förändring i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	561 174	181 033	842 207
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Balanseras i ny räkning		181 033	-181 033	-
Årets resultat			224 320	224 320
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>742 207</u>	<u>224 320</u>	<u>1 066 527</u>

Resultaträkning

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

455 000

385 000

Summa rörelseintäkter

455 000

385 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-30 004

-28 754

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-46 804

-46 804

Summa rörelsekostnader

-76 808

-75 558

Rörelseresultat

378 192

309 442

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

373

67

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 687

-5 245

Summa finansiella poster

-1 314

-5 178

Resultat efter finansiella poster

376 878

304 264

Bokslutsdispositioner

Förändringar av periodiseringsfonder

-94 000

-75 000

Summa bokslutsdispositioner

-94 000

-75 000

Resultat före skatt

282 878

229 264

Skatter

Skatt på årets resultat

-58 558

-48 231

Årets resultat

224 320

181 033

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 021 302	2 068 106
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>2 021 302</u>	<u>2 068 106</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>2 021 302</u>	<u>2 068 106</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		16 180	18 035
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>16 180</u>	<u>18 035</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		47 395	163 111
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>47 395</u>	<u>163 111</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>63 575</u>	<u>181 146</u>
Summa tillgångar		<u>2 084 877</u>	<u>2 249 252</u>
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		742 207	561 174
Årets resultat		224 320	181 033
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>966 527</u>	<u>742 207</u>
Summa eget kapital		<u>1 066 527</u>	<u>842 207</u>

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		397 000	303 000
Summa obeskattade reserver		<u>397 000</u>	<u>303 000</u>
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		500 000	1 000 000
Summa långfristiga skulder		<u>500 000</u>	<u>1 000 000</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		111 350	94 045
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		<u>121 350</u>	<u>104 045</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>2 084 877</u>	<u>2 249 252</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Upplysningar till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	2 294 325	2 294 325
Utgående anskaffningsvärden	2 294 325	2 294 325
Ingående avskrivningar	-226 219	-179 415
- Årets avskrivningar	-46 804	-46 804
Utgående avskrivningar	-273 023	-226 219
Redovisat värde	<u>2 021 302</u>	<u>2 068 106</u>

Linköping 2023-02-15



Ingvar Gustafsson