

Årsredovisning

för

Ursholmen Förvaltning AB

556903-2435

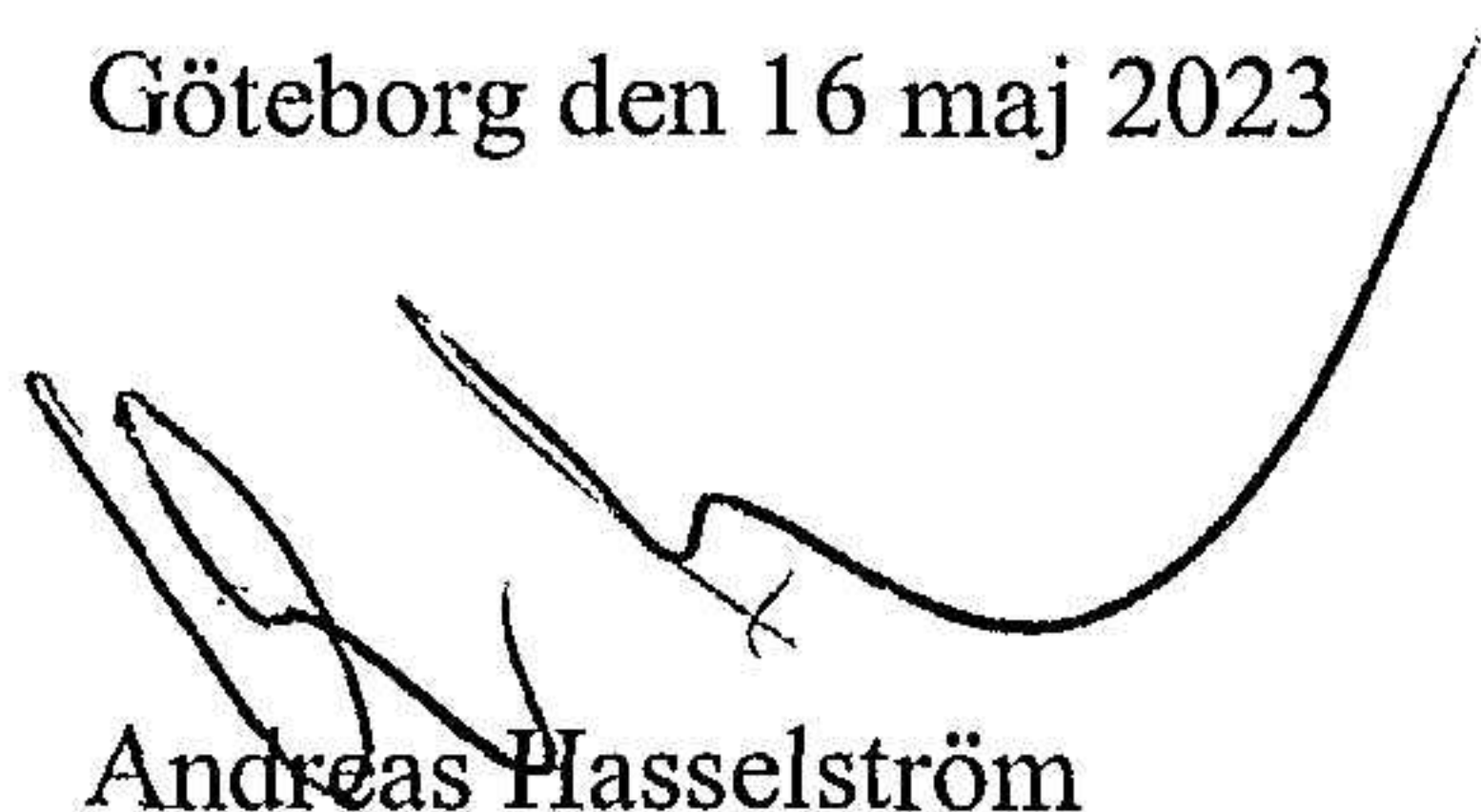
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ursholmen Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 16 maj 2023



Andreas Hasselström

Årsredovisning
för
Ursholmen Förvaltning AB

556903-2435

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Ursholmen Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, fastighetsskötsel och fastighetsrådgivning, fastighetsförmedling, uthyrning av lokaler samt därmed förenlig verksamhet.

Bifirma Ursholmen Fastighetsrådgivning.

För den del av verksamheten som avser konsultverksamhet gällande fastighetsrådgivning, fastigets- och företagsmäkleri, lokal-uthyrning samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ursholmen AB, 556773-5245.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	675	1 111	902	1 102
Resultat efter finansiella poster	-655	11	66	340
Soliditet (%)	51	62	57	65

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	514 146	51 658	615 804
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		51 658	-51 658	0
Årets resultat			2 892	2 892
Belopp vid årets utgång	50 000	565 804	2 892	618 696

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	565 804
årets vinst	2 892
	568 696
disponeras så att i ny räkning överföres	568 696
	568 696

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		674 997	1 111 008
Övriga rörelseintäkter		0	155
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		674 997	1 111 163
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-2 881
Övriga externa kostnader		-408 542	-287 219
Personalkostnader	2	-917 211	-807 488
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 415	0
Övriga rörelsekostnader		0	-1 656
Summa rörelsekostnader		-1 329 168	-1 099 244
Rörelseresultat		-654 171	11 919
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		28	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 172	-874
Summa finansiella poster		-1 144	-874
Resultat efter finansiella poster		-655 315	11 045
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		665 000	0
Summa bokslutsdispositioner		665 000	0
Resultat före skatt		9 685	11 045
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 793	-6 194
Årets resultat		2 892	4 851

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

20 837

0

Summa materiella anläggningstillgångar

20 837

0

Summa anläggningstillgångar

20 837

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

819 617

654 617

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

1 209

1 209

Övriga fordringar

64 865

42 960

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

20 199

41 029

Summa kortfristiga fordringar

905 890

739 815

Kassa och bank

Kassa och bank

284 248

261 206

Summa kassa och bank

284 248

261 206

Summa omsättningstillgångar

1 190 138

1 001 021

SUMMA TILLGÅNGAR

1 210 975

1 001 021

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

565 804

560 953

Årets resultat

2 892

4 851

Summa fritt eget kapital

568 696

565 804

Summa eget kapital

618 696

615 804

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

38 664

24 219

Skatteskulder

72 074

42 235

Övriga skulder

248 541

310 764

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

233 000

7 999

Summa kortfristiga skulder

592 279

385 217

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 210 975

1 001 021

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	24 252	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 252	0
Årets avskrivningar	-3 415	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 415	0
Utgående redovisat värde	20 837	0

Göteborg den 16 maj 2023


Andreas Hasselström