

Årsredovisning

för

Gleipnergruppen AB

Org.nr. 556806-3902

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Kassaflödesanalys

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Rasmus Ottosson, Styrelseledamot

2025-05-19

Styrelsen för Gleipnergruppen AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisning är upprättat i tusen svenska kronor (TSEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Gleipnergruppen AB, med säte i Stockholm, erbjuder tjänster inom bostadsutveckling, entreprenadarbeten och fastighetsrådgivning, med huvudsaklig verksamhet i Stockholm och Göteborg. Gleipnergruppen grundades 2010 som en vidareutveckling av dåvarande Gleipner Bygg.

Sedan starten har bolaget fokuserat på att bistå bostadsrättsföreningar med att skapa värde ur råtor, såsom vindar och lokaler, i det befintliga fastighetsbeståndet. Genom att ligga i framkant inom teknisk lösning, projektering och myndighetsdialog har Gleipnergruppen hjälpt hundratals föreningar att frigöra bostadsyta och stärka föreningens ekonomi.

Ledningens ord om verksamhetsåret 2024

År 2024 har präglats av fortsatt osäkerhet i branschen, med höga bygg- och finansieringskostnader samt en avvaktande bostadsmarknad. Omsättningen under 2024 har varit lägre än 2023 och resultatet likaså. Utfallet är ändå ett tecken på att affärsmodellen är gångbar och kan stå sig i en lågkonjunktur och bolaget står sig starkt inför 2025 med ökad omsättning och resultat enligt prognos. Under slutet av 2024 har flertalet projekt varit i slutskede där intäkten kommer under 2025.

Det ekonomiska läget fortsätter att bidra till ett ökat intresse från bostadsrättsföreningar som söker nya intäktskällor. Orderingången under året har varit stark och bolaget går in i 2025 med en fulltecknad orderbok som sträcker sig en bra bit in i 2026.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

100% KG Bostadsbyggarna AB, org nr 559363-7001

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Inför 2025 bedömer bolaget att efterfrågan på värdeskapande projekt i attraktiva lägen kommer att fortsätta vara stark, särskilt bland bostadsrättsföreningar som söker sätt att långsiktigt stärka sin ekonomi. Gleipnergruppen står väl rustat med en stark projektportfölj, beprövade arbetsmetoder och ett växande nätverk av samarbetspartners.

Tillväxtstrategin för 2025 fokuserar på selektiv expansion under kontrollerade former, med särskilt fokus på geografiskt välbelägna projekt där stordriftsfördelar kan realiseras. Bolaget fortsätter påbörjade hållbarhetsarbetet som inleddes under 2024. Strategin bygger på tre fokusområden: hållbar projektering, hållbart byggande och socioekonomiskt ansvar. För varje område har tydliga mål och aktiviteter formulerats, med syfte att minska miljöpåverkan och bidra till social nytta.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Gleipnergruppens traditionella affärsmodell, där råtor omvandlas till bostäder och vinsten delas med bostadsrättsföreningar, har blivit mer riskfylld i takt med att räntorna stigit och byggkostnaderna ökat. Därtill har osäkerheten kring bostadspriser gjort kalkyler mer känsliga. Som en följd av detta har bolaget valt att bredda och balansera sin projektportfölj avseende både geografi, komplexitet och affärsmodell.

En annan risk är att flera underentreprenörer i branschen drabbats av likviditetsproblem. Gleipnergruppen hanterar detta genom att aktivt arbeta med riskfördelning och genomföra noggranna leverantörsbedömningar. Bolaget fokuserar på projekt med optimerad bygglogistik, där marginalerna kan säkras även vid kostnadsvariationer.

Utöver detta påverkar den globala osäkerheten fortsatt marknadsutvecklingen. Förändringar i ränteläge, inflation samt eventuella handelshinder kan snabbt påverka byggmaterialkostnader och därmed investeringsviljan i sektorn.

Trots dessa utmaningar står bolaget stabilt. Med låg skuldsättning, stark likviditet och en affärsmodell som bygger på hållbarhet och kundnytta, har Gleipnergruppen goda förutsättningar att fortsatt växa med lönsamhet även under osäkra marknadsförhållanden.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	230 429	282 040	173 991	172 644	87 852
Resultat efter finansiella poster	2 349	6 200	8 407	4 848	1 881
Soliditet (%)	16	27	23	25	7

Kommentar flerårsöversikt

Bolagets redovisningsprincip är att intäkt tas upp först vid inflytt av färdigställd lägenhet, vid utgången av 2024 var flertalet nära färdigställda med upparbetad kostnad men inflytt först under 2025, det innebär att soliditeten tillfälligt var lägre än under föregående år vilket förklaras av nästan 23 000 tsek mer i upparbetad kostnad i pågående projekt jämfört med 2023.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	13 196	5 786	19 032
Utdelning	0	-4 500	0	-4 500
Balanseras i ny räkning	0	5 786	-5 786	0
Årets resultat	0	0	3 291	3 291
Belopp vid årets utgång	50	14 482	3 291	17 823

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	14 482
Årets resultat	3 291
Summa	17 773

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	17 773
Summa	17 773

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		230 429	282 040
Övriga rörelseintäkter		1 234	664
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		231 663	282 704
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-211 703	-259 913
Övriga externa kostnader	3, 4, 5	-8 973	-8 787
Personalkostnader	6	-7 201	-4 771
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-287	-391
Övriga rörelsekostnader		-285	-69
Summa rörelsens kostnader		-228 449	-273 931
Rörelseresultat		3 214	8 773
Resultat från finansiella poster			
Resultat från finansiella poster - med nedskrivningar i respektive post			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		149	26
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-1 014	-2 599
Summa resultat från finansiella poster		-866	-2 573
Resultat efter finansiella poster		2 349	6 200
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder	8	2 033	1 084
Summa bokslutsdispositioner		2 033	1 084
Resultat före skatt		4 381	7 284
Skatter			
Skatt på årets resultat	9	-1 091	-1 498
Årets resultat		3 291	5 786

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	10	1 026	1 234
Summa materiella anläggningstillgångar		1 026	1 234
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	11	202	202
Summa finansiella anläggningstillgångar		202	202
Summa anläggningstillgångar		1 228	1 436
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbete för annans räkning	12	73 147	54 557
Summa varulager m.m.		73 147	54 557
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		5 623	5 907
Aktuell skattefordran		814	435
Övriga fordringar		1 659	2 763
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 053	1 268
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	424	358
Summa kortfristiga fordringar		10 572	10 731
Kassa och bank			
Kassa och bank		25 651	10 022
Summa kassa och bank		25 651	10 022
Summa omsättningstillgångar		109 370	75 310
SUMMA TILLGÅNGAR		110 598	76 746

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50	50
Summa bundet eget kapital		50	50
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		14 482	13 196
Årets resultat		3 291	5 786
Summa fritt eget kapital		17 773	18 982
Summa eget kapital		17 823	19 032
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	14	0	2 033
Summa obeskattade reserver		0	2 033
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		4 000	0
Summa långfristiga skulder		4 000	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		28 450	10 266
Leverantörsskulder		14 567	10 988
Skulder till koncernföretag		7 000	0
Övriga skulder		20 123	29 721
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		559	1 643
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	18 076	3 063
Summa kortfristiga skulder		88 776	55 681
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		110 598	76 746

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalys	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Ingångsvärde löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		2 349	6 200
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet		593	147
Betald inkomstskatt		-1 565	-1 879
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital			
		1 377	4 468
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Ökning/minskning varulager och pågående arbeten		-18 589	18 022
Förändring rörelsefordringar			
Ökning/minskning kundfordringar		284	-3 147
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar		253	-1 602
Ökning/minskning av rörelsefordringar			
		537	-4 749
Förändring rörelseskulder			
Ökning/minskning leverantörsskulder		3 579	537
Ökning/minskning övriga kortfristiga skulder		4 426	2 419
Ökning/minskning av rörelseskulder			
		8 005	2 956
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-8 670	20 698
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar			
Förvärv av övriga materiella anläggningstillgångar		-385	-43
Förvärv av materiella anläggningstillgångar			
		-385	-43
Avyttring av materiella anläggningstillgångar			
Avyttring av övriga materiella anläggningstillgångar		0	337
Avyttring av materiella anläggningstillgångar			
		0	337
Avyttring/amortering av finansiella anläggningstillgångar			
Avyttring av övriga finansiella anläggningstillgångar		0	746
Avyttring/amortering av finansiella anläggningstillgångar			
		0	746
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-385	1 040
Finansieringsverksamheten			
Ökning/minskning av checkräkningskredit		0	-234
Upptagna lån		18 184	-9 136
Ökning/minskning av kortfristiga finansiella skulder		11 000	0
Utbetald utdelning		-4 500	-3 000

Kassaflödesanalys	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		24 684	-12 370
Årets kassaflöde		15 629	9 368
Likvida medel vid årets början		10 022	654
Likvida medel vid årets slut		25 651	10 022

Noter

Not 1 – Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Intäkter från sålda bostäder redovisas vid tillträdestidpunkten och intäkter från tjänsteuppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Pågående arbeten

Pågående arbeten är upptaget till nedlagda kostnader. I nedlagda kostnader ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick. I nedlagda kostnader ingår även ränteutgifter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångarnas redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivning

Avskrivningar sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som en kostnad i resultaträkningen.

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång

År

Inventarier, verktyg och installationer

Inventarier

5

Not 2 – Uppskattningar och bedömningar

Företaget bedömer att det i nuläget inte föreligger osäkerhet i uppskattningar på balansdagen som innebär en betydande risk för en väsentlig justering av de redovisade värdena för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår. Företaget har vidtagit åtgärder för att minimera dem risker som förekommer i branschen.

Not 3 – Ersättningar till revisorer

Ersättningar till revisorer och revisionsföretag

Revisor och revisionsföretag	Typ av uppdrag	2024-12-31	2023-12-31
Forvis Mazars AB	Revisionsuppdrag	80	52
Forvis Mazars AB	Övriga tjänster	0	85
Summa		80	137

Kommentar till ersättningar till revisorer och revisionsföretag

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 4 – Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Årets försäljning till koncernföretag	25	0
Årets försäljning till koncernföretag (%)	0,01%	0%
Årets inköp från koncernföretag	1 750	1 717
Årets inköp från koncernföretag (%)	1,00%	1,00%

Not 5 – Operationella leasingavtal - leasetagare

Framtida minimileaseavgifter avseende operationella leasingavtal, för leasetagare

Framtida minimileaseavgifter	2024-12-31	2023-12-31
Inom ett år	766	772
Senare än ett år men inom fem år	2 924	3 691
Summa	3 691	4 463

Kostnadsförda leasingavgifter avseende operationella leasingavtal, för leasetagare

Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	2024-12-31	2023-12-31
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	1 034	898

Not 6 – Personal

Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Kvinnor	1,00	0
Män	5,00	4,00
Medelantalet anställda	6,00	4,00

Könsfördelning i styrelse

Styrelseledamöter	2024-12-31	2023-12-31
Män	2,00	2,00
Män (%)	100,00%	100,00%
Antal styrelseledamöter	2,00	2,00

Löner och andra ersättningar

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga anställda	4 880	3 314
Summa	4 880	3 314

Sociala kostnader inklusive pensionskostnader

	2024-12-31	2023-12-31
Pensionskostnader		
Övriga anställda	389	197
Summa pensionskostnader	389	197
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	1 724	1 198
Summa	2 113	1 395

Not 7 – Räntekostnader och liknande resultatposter

Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-12-31	2023-12-31
Räntekostnader		
Räntekostnader koncernföretag	227	0
Övriga företag	788	2 599
Summa	1 014	2 599

Not 8 – Bokslutsdispositioner

Bokslutsdispositioner

	2024-12-31	2023-12-31
Förändring av periodiseringsfonder		
Återföring av periodiseringsfonder	2 033	1 084
Summa	2 033	1 084

Not 9 – Skatt på årets resultat

Skatt på periodens resultat

Skatt på årets resultat	2024-12-31	2023-12-31
Aktuell skatt		
Aktuell skatt	1 272	1 565
Justering avseende tidigare år	-182	-67
Summa	1 091	1 498

Avstämning av effektiv skatt

	2024-12-31	2023-12-31
Resultat före skatt	4 381	7 284
Gällande skattesats (%)	20,60%	20,60%
Skatt enligt gällande skattesats	903	1 501

Väsentliga poster som har påverkat sambandet mellan periodens skattekostnad eller skatteintäkt och redovisat resultat före skatt

Typ av väsentlig post	Belopp	Procent
Ej avdragsgilla kostnader	-348	27,40%
Ej skattepliktiga intäkter	6	-0,50%
Schablonränta på periodiseringsfond	-11	0,90%
Tillägg vid återföring periodiseringsfond	-17	1,30%

Redovisad effektiv skatt

	2024-12-31	2023-12-31
Redovisad effektiv skatt	1 272	1 565
Redovisad effektiv skatt i procent	29,00%	21,50%

Not 10 – Inventarier, verktyg och installationer

Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 139	2 196
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	385	43
Försäljningar/utrangeringar	-450	-100
Utgående anskaffningsvärden	2 073	2 139
Ingående avskrivningar	-905	-521
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	115	41
Årets avskrivningar	-257	-425
Utgående avskrivningar	-1 047	-905
Redovisat värde	1 026	1 234

Not 11 – Andra långfristiga fordringar

Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	202	948
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar	0	-746
Utgående anskaffningsvärden	202	202
Redovisat värde	202	202

Not 12 – Pågående arbete för annans räkning

Pågående arbete för annans räkning, tillgång

Pågående arbete för annans räkning (Fordran)	2024-12-31	2023-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	73 147	54 557
Redovisat värde	73 147	54 557

Not 13 – Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Typ av interimspost	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	179	175
Förutbetald leasing	48	183
Övriga förutbetalda kostnader	197	0
Summa	424	358

Not 14 – Obeskattade reserver

Specifikation av periodiseringsfonder

Periodiseringsfond år	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2019	0	1 500
Periodiseringsfond 2020	0	533
Summa	0	2 033

Not 15 – Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Typ av interimspost	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna semesterlöner	660	398
Upplupna sociala avgifter	207	125
Upplupna projektkostnader	16 311	1 321
Övriga upplupna kostnader	897	1 219
Summa	18 076	3 063

Not 16 – Ställda säkerheter

Ställda säkerheter för egna skulder och avsättningar

Typ av skuld eller avsättning	Typ av säkerhet	2024-12-31	2023-12-31
Övriga skulder	Företagsinteckningar	8 000	8 000
Övriga skulder	Spärrade bankmedel	15 003	9
Övriga skulder	Andra ställda säkerheter	28 450	18 542

Not 17 – Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

	Företagets namn	Organisations nummer	Säte
Moderföretag i den största koncernen	Kopparsvärdet Invest AB	559207-9940	Stockholm

Kommentar till upplysning om moderföretag

Kopparsvärdet Invest AB, org nr. 559207-9940 är det närmsta moderföretaget som upprättar koncernredovisning.

Not 18 – Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under 2025 kommer bolaget att ingå i en koncern med Laganten AB org. nr. (559374-9574) som moderbolag. Detta är en underkoncern till Kopparsvärdet Invest AB som fortsättningsvis kommer vara moderföretag i den största koncernen.

Not 19 – Ekonomiska arrangemang som inte redovisas i balansräkningen

Under året har Gleipnergruppen ingått avtal med bostadsrättsföreningar som innebär en skyldighet att erlagga rörlig ersättning. Ersättningen erläggs som tidigast efter att Gleipnergruppen erhållit en intäkt och ersättningen kan inte överstiga intäkten varför posten inte tagits upp i balansräkningen.

Not 20 – Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel

	2024-12-31	2023-12-31
Balanserat resultat	14 482	13 196
Årets resultat	3 291	5 786
Medel att disponera	17 773	18 982

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

	2024-12-31	2023-12-31
Utdelning	0	4 500
Balanseras i ny räkning	17 773	14 482
Summa	17 773	18 982

Underskrifter av årsredovisning

Rasmus Ottosson

Rasmus Ottosson

2025-05-12

Styrelseordförande / Styrelseledamot

Roger Franzén

Roger Franzén

2025-05-12

Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2025-05-12

Forvis Mazars AB

Andreas Karlsson

Andreas Karlsson

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Gleipnergruppen AB, org.nr 556806-3902

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gleipnergruppen AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gleipnergruppen ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Gleipnergruppen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gleipnergruppen AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Gleipnergruppen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm

2025-05-12

Forvis Mazars AB

Andreas Karlsson

Andreas Karlsson

Auktoriserad revisor