

Årsredovisning

för

Lysekils Tennishall AB

559080-6880

Räkenskapsåret

2024-10-01 - 2025-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Forsberg, Styrelseledamot
2025-12-22

Styrelsen för Lysekils Tennishall AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning för uthyrning av tennis- och padelbanor. Bolaget har sitt säte i Lysekil.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	917	1 453	1 867	3 003
Resultat efter finansiella poster	-211	16	-38	1 178
Soliditet (%)	15,4	15,8	14,9	13,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Bolagets nettoomsättning har minskat med 36,9 % på grund av mindre bokningar av banorna.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 456 039	576	1 506 615
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		576	-576	0
Årets resultat			479	479
Belopp vid årets utgång	50 000	1 456 615	479	1 507 094

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 57.000 (57.000) kronor.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 456 615
årets vinst	479
	1 457 094

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 457 094
	1 457 094

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-10-01	2023-10-01
	1	-2025-09-30	-2024-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		917 344	1 452 598
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		917 344	1 452 598
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-33 871	-75 453
Övriga externa kostnader		-294 865	-325 634
Personalkostnader	2	-9 245	-13 003
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-805 173	-805 174
Summa rörelsekostnader		-1 143 154	-1 219 264
Rörelseresultat		-225 810	233 334
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	1 670
Räntekostnader och liknande resultatposter		14 708	-219 348
Summa finansiella poster		14 716	-217 678
Resultat efter finansiella poster		-211 094	15 656
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		215 000	-9 300
Summa bokslutsdispositioner		215 000	-9 300
Resultat före skatt		3 906	6 356
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 427	-5 780
Årets resultat		479	576

Balansräkning	Not	2025-09-30	2024-09-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3, 4	9 730 306	10 097 168
Inventarier, verktyg och installationer	5	70 093	508 404
Pågående nyanläggningar		23 786	23 786
Summa materiella anläggningstillgångar		9 824 185	10 629 358
Summa anläggningstillgångar		9 824 185	10 629 358
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		20 997	25 322
Summa varulager		20 997	25 322
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		37 100	25 271
Övriga fordringar		16 381	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		36 344	34 103
Summa kortfristiga fordringar		89 825	59 374
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		539 284	572 329
Summa kassa och bank		539 284	572 329
Summa omsättningstillgångar		650 106	657 025
SUMMA TILLGÅNGAR		10 474 291	11 286 383

Balansräkning	Not	2025-09-30	2024-09-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 456 615	1 456 039
Årets resultat		479	576
Summa fritt eget kapital		1 457 095	1 456 615
Summa eget kapital		1 507 095	1 506 615
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		133 300	348 300
Summa obeskattade reserver		133 300	348 300
Långfristiga skulder			
	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 095 232	5 383 232
Skulder till koncernföretag		1 700 000	1 700 000
Övriga skulder		1 700 000	1 700 000
Summa långfristiga skulder		8 495 232	8 783 232
Kortfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		288 000	288 000
Skatteskulder		3 427	5 780
Övriga skulder		6 087	10 118
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		41 150	344 338
Summa kortfristiga skulder		338 664	648 236
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 474 291	11 286 383

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	3%
Markanläggningar	5%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	10 405 457	10 405 457
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 405 457	10 405 457
Ingående avskrivningar	-1 393 844	-1 101 782
Årets avskrivningar	-292 062	-292 062
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 685 906	-1 393 844
Utgående redovisat värde	8 719 551	9 011 613

Not 4 Markanläggningar

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	1 495 986	1 495 986
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 495 986	1 495 986
Ingående avskrivningar	-410 431	-335 631
Årets avskrivningar	-74 800	-74 800
Utgående ackumulerade avskrivningar	-485 231	-410 431
Utgående redovisat värde	1 010 755	1 085 555

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	2 191 561	2 191 561
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 191 561	2 191 561
Ingående avskrivningar	-1 683 157	-1 244 845
Årets avskrivningar	-438 311	-438 312
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 121 468	-1 683 157
Utgående redovisat värde	70 093	508 404

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-09-30	2024-09-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 943 232	4 231 232
	3 943 232	4 231 232

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 5.383.232 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-09-30	2024-09-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 095 232	5 383 232
	5 095 232	5 383 232
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	288 000	288 000
	288 000	288 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2025-09-30	2024-09-30
Fastighetsinteckning	6 750 000	6 750 000
	6 750 000	6 750 000

Not 9 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Peter Broman, Peter Broman Redovisningstjänst AB

Årsredovisningen beslutades 2025-12-17

Lysekil

Fredrik Forsberg
Fredrik Forsberg
Ordförande
2025-12-19

Jens Christian Sverdrup-Dahl
Jens Christian Sverdrup-Dahl
2025-12-19