

# Årsredovisning

---

## *Urban systems urbs AB*

559204-0157

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Will Preet Sibia , Verkställande direktör  
2025-06-16

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Urban Systems Urbs AB startades 2019 och integrerar finansiering, kunskap och teknologier i städers infrastruktur och fastigheter. Företaget har sitt säte i Stockholm, Sverige men verkar i projekt i USA, Indien, Storbritannien och Turkiet.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	6 684	6 450	11 300	2 884
Resultat efter finansiella poster	677	-42	166	-1 423
Soliditet %	47	15	18	15

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	52 200	3 517 800	-3 266 309	-41 815
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			-41 815	41 815
- Årets resultat				676 744
- Belopp vid årets utgång	52 200	3 517 800	-3 308 124	676 744
				<b>Totalt</b>
- Belopp vid årets ingång				261 876
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				676 744
- Belopp vid årets utgång				938 620

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Fri överkursfond	3 517 800
Balanserat resultat	-3 308 124
<i>Årets resultat</i>	<i>676 744</i>
<i>Summa</i>	<i>886 420</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	886 420
<i>Summa</i>	<i>886 420</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	6 684 381	6 449 964
Övriga rörelseintäkter	602 620	39 015
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>7 287 001</b>	<b>6 488 979</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-1 905 400	-1 230 869
Övriga externa kostnader	-2 024 346	-2 149 623
Personalkostnader	2 -2 611 625	-3 027 782
Övriga rörelsekostnader	-91 838	-121 656
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-6 633 209</b>	<b>-6 529 930</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>653 792</b>	<b>-40 951</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	106	23
Räntekostnader och liknande resultatposter	22 846	-887
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>22 952</b>	<b>-864</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>676 744</b>	<b>-41 815</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>676 744</b>	<b>-41 815</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>676 744</b>	<b>-41 815</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	996 660	766 022
Övriga fordringar	172 276	54 522
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1	478 366
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>1 168 937</i>	<i>1 298 910</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	829 166	458 947
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>829 166</i>	<i>458 947</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>1 998 103</b>	<b>1 757 857</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>1 998 103</b>	<b>1 757 857</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	52 200	52 200
<i>Summa bundet eget kapital</i>	52 200	52 200
<i>Fritt eget kapital</i>		
Fri överkursfond	3 517 800	3 517 800
Balanserat resultat	-3 308 124	-3 266 309
Årets resultat	676 744	-41 815
<i>Summa fritt eget kapital</i>	886 420	209 676
<b>Summa eget kapital</b>	<b>938 620</b>	<b>261 876</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	443 407	540 009
Skatteskulder	84 221	146 989
Övriga skulder	151 377	197 817
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	380 478	611 166
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 059 483</b>	<b>1 495 981</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 998 103</b>	<b>1 757 857</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Medelantalet anställda	2024-12-31	2023-12-31
	Medelantalet anställda	3	3

### Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under 2025 finns det planer för att genomföra en kvittningsemission.

## UNDERSKRIFTER

Stockholm, den dag som framgår av vår elektroniska signatur

*Will Preet Sibia*

Will Preet Sibia

Verkställande direktör

2025-06-12

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift 2025-06-12

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

*Henrik Magnusson Luther*

Henrik Magnusson Luther

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Urban systems urbs AB, org.nr 559204-0157

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Urban systems urbs AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Urban systems urbs ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Urban systems urbs AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Urban systems urbs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Urban systems urbs AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Urban systems urbs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### **Anmärkning**

Utän att det påverkar våra uttalanden vill vi anmärka på att avdragen skatt och sociala avgifter/mervärdesskatt vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid.

Stockholm den 12 juni 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Henrik Magnusson Luther  
Auktoriserad revisor