

Årsredovisning
för
Kalmarbyggen AB
559085-3536

Räkenskapsåret
2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kalmarbyggen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kalmar den 26 februari 2025


Alexander Karlsson

Årsredovisning
för
Kalmarbyggen AB
559085-3536

Räkenskapsåret
2023-09-01 – 2024-08-31

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



.....

Styrelsen för Kalmarbyggen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet i Kalmar med omnejd.

Bolaget ägs av AW Koncernen AB, 559382-0755, som har sitt säte i Rockneby.

Företaget har sitt säte i Rockneby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	4 565	5 962	9 828	9 974
Resultat efter finansiella poster	569	-616	557	1 450
Soliditet (%)	36,8	34,7	40,3	50,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 269 782	-41 312	2 278 470
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-41 312	41 312	0
Årets resultat			105 353	105 353
Belopp vid årets utgång	50 000	2 228 470	105 353	2 383 823

Resultatdisposition

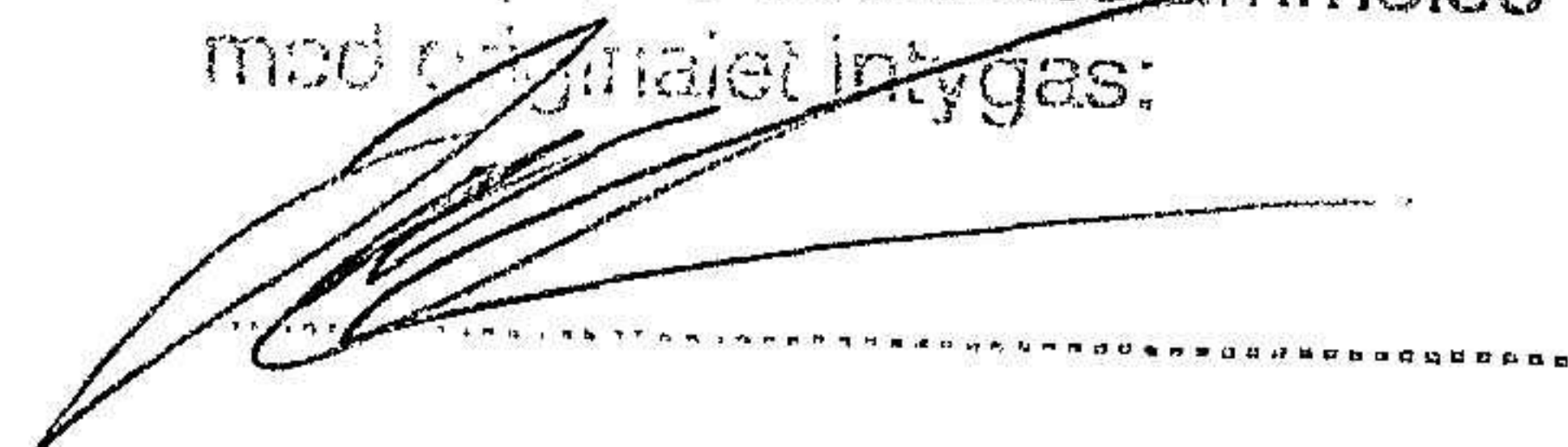
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 228 470
årets vinst	105 354
	2 333 824

disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 333 824
	2 333 824

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fotokopiens överensstämmelse
med originalintygas:



Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 564 608	5 961 525
Övriga rörelseintäkter		245 910	14 518
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 810 518	5 976 043
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-2 761 893	-5 140 387
Övriga externa kostnader		-509 691	-414 206
Personalkostnader	2	-734 509	-729 563
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-101 811	-104 222
Summa rörelsekostnader		-4 107 904	-6 388 378
Rörelseresultat		702 614	-412 335
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		118 968	1 201
Räntekostnader och liknande resultatposter		-253 039	-204 400
Summa finansiella poster		-134 071	-203 199
Resultat efter finansiella poster		568 543	-615 534
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-235 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		-59 000	470 000
Förändring av överavskrivningar		-132 573	104 222
Summa bokslutsdispositioner		-426 573	574 222
Resultat före skatt		141 970	-41 312
Skatter			
Skatt på årets resultat		-36 616	0
Årets resultat		105 354	-41 312

Foto typens överensstämmelse
med originalintygas:



Balansräkning

Not 2024-08-31 2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

293 748

367 059

Summa materiella anläggningstillgångar

293 748

367 059

Summa anläggningstillgångar

293 748

367 059

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

4

Övriga lagertillgångar

3 964 874

3 384 137

Summa varulager

3 964 874

3 384 137

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

344 637

839 693

Fordringar hos koncernföretag

2 542 599

2 388 320

Övriga fordringar

1 917

4 253

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

271 351

341 350

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

118 464

0

Summa kortfristiga fordringar

3 278 968

3 573 616

Kassa och bank

Kassa och bank

30

26 614

Summa kassa och bank

30

26 614

Summa omsättningstillgångar

7 243 872

6 984 367

SUMMA TILLGÅNGAR

7 537 620

7 351 426

H

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 228 470

2 269 782

Årets resultat

105 354

-41 312

Summa fritt eget kapital

2 333 824

2 228 470

Summa eget kapital

2 383 824

2 278 470

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

384 000

325 000

Akkumulerade överavskrivningar

148 856

16 283

Summa obeskattade reserver

532 856

341 283

Långfristiga skulder

5

Checkräkningskredit

6

999 937

999 689

Övriga skulder till kreditinstitut

2 660 000

2 740 000

Övriga skulder

0

196 712

Summa långfristiga skulder

3 659 937

3 936 401

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

140 000

140 000

Leverantörsskulder

237 782

61 047

Skulder till koncernföretag

135 000

0

Skatteskulder

48 216

117 217

Övriga skulder

347 932

288 293

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

52 073

188 715

Summa kortfristiga skulder

961 003

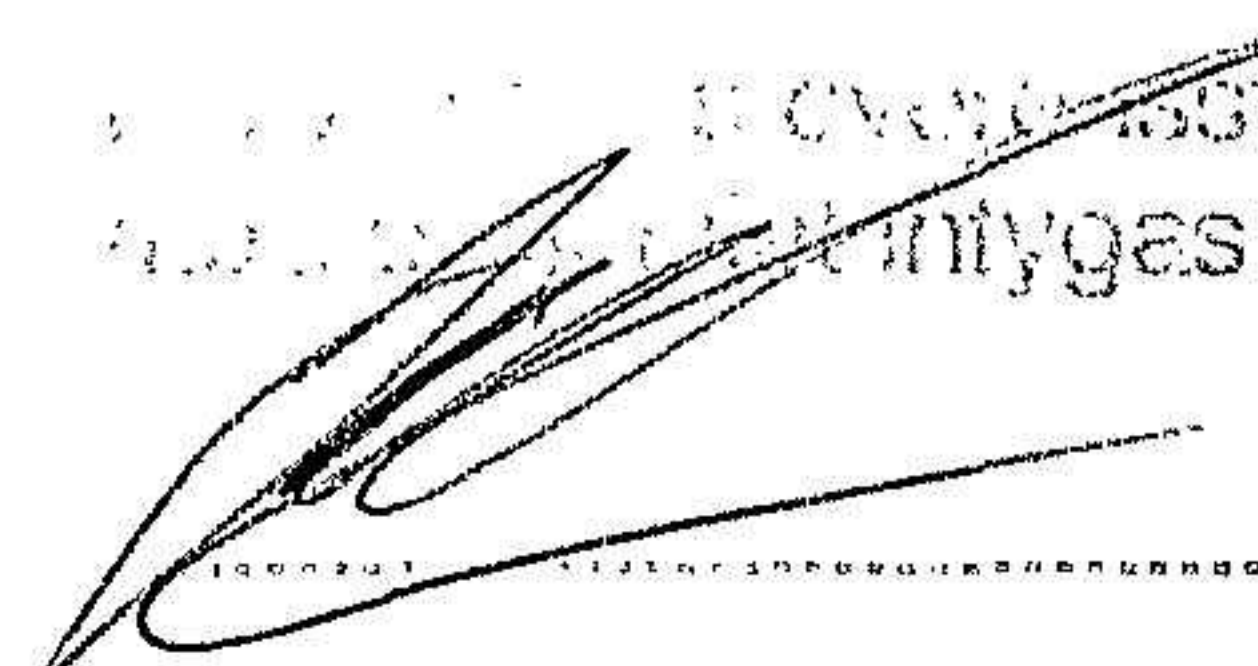
795 272

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 537 620

7 351 426

H

Övervakningskommitté
Förklarad och intygad:


Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-7 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	1,5	1,75

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	837 761	766 985
Inköp	28 500	70 776
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	866 261	837 761
Ingående avskrivningar	-470 702	-366 480
Årets avskrivningar	-101 811	-104 222
Utgående ackumulerade avskrivningar	-572 513	-470 702
Utgående redovisat värde	293 748	367 059

Årsredovisningens utställning

Utfärdad av:


.....

2025030303535

Not 4 Övriga lagertillgångar

	2024-08-31	2023-08-31
Fastigheter	3 964 874	3 384 137
	3 964 874	3 384 137

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som betalas senare än 5 år efter balansdagen	2 100 000	2 180 000
	2 100 000	2 180 000

Not 6 Checkräkningskredit

	2024-08-31	2023-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	999 937	999 689


Not 7 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckning	1 500 000	1 500 000
Fastighetsinteckning	2 500 000	2 500 000
	4 000 000	4 000 000

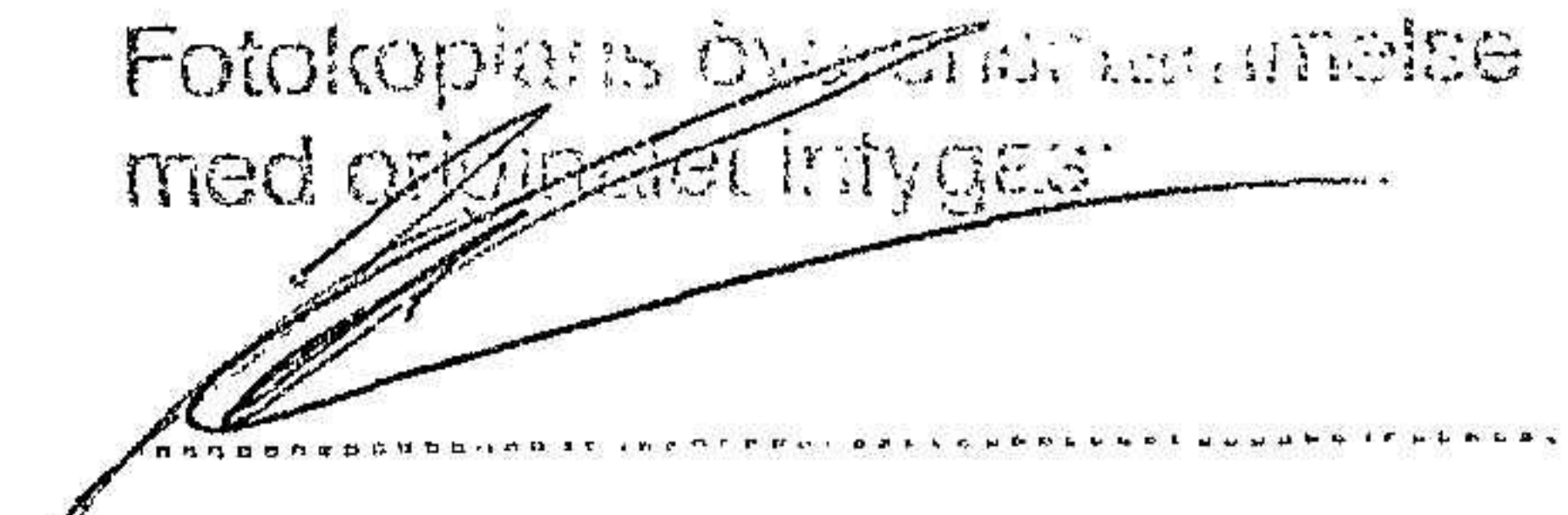
Kalmar den 26 februari 2025


Alexander Karlsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 26 februari 2025


Viktoria Ahlström
Auktoriserad revisor

Fotokopians översäkring med
med original intygas



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kalmarbyggen AB
Org.nr. 559085-3536

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kalmarbyggen AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kalmarbyggen ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kalmarbyggen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 29 februari 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen. Följande handlingar fogas till revisionsberättelsen:

- Kopia av tidigare revisors anmälan enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen.
- Kopior av underrättelser enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en

Handskrivna i överensstämmelse med riktlinjer för tryck:

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kalmarbyggen AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kalmarbyggen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Under räkenskapsåret har avdragen skatt och sociala avgifter vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid. Bolaget har därmed ej fullgjort sina skyldigheter enligt skatteförfarandelagen. Dröjsmålen har berott på bristande rutiner. Dessa brister och försummelser har inte medfört någon skada för bolaget, utöver dröjsmålsräntor.

Emmaboda den 26 februari 2025



Viktoria Ahlström

Fotokopians överensstämmelse
med originalet infygat: