

Årsredovisning
för
Teglet 3 i Umeå AB
559387-5056

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Richard Masiello, Styrelseledamot
2024-05-06

Styrelsen för Teglet 3 i Umeå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva byggnadsrörelse, entreprenadsverksamhet inom bygg. Uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade industrilokaler. Bedriva handel med värdepapepr, äga och förvalta andelar i andra bolag.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (18 mån)
Nettoomsättning	194
Resultat efter finansiella poster	-723
Soliditet (%)	18,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		5 000 000		5 000 000
Årets resultat			-723 429	-723 429
Belopp vid årets utgång	25 000	5 000 000	-723 429	4 301 571

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 5000 000kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Erhållet aktieägartillskott	5 000 000
årets förlust	-723 429
	4 276 571
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 276 571
	4 276 571

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-12-31
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 194 195

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 194 195

Rörelsekostnader

Handelsvaror -151 724

Övriga externa kostnader -652 147

Summa rörelsekostnader -803 871

Rörelseresultat -609 676

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -113 753

Summa finansiella poster -113 753

Resultat efter finansiella poster -723 429

Resultat före skatt -723 429

Årets resultat -723 429

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 524 725
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	18 843 299
Summa materiella anläggningstillgångar		21 368 024

Summa anläggningstillgångar

21 368 024

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		109 078
Övriga fordringar		1 414 942
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 888
Summa kortfristiga fordringar		1 555 908

Kassa och bank

Kassa och bank		779 232
Summa kassa och bank		779 232
Summa omsättningstillgångar		2 335 140

SUMMA TILLGÅNGAR

23 703 164

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 000 000

Årets resultat

-723 429

Summa fritt eget kapital

4 276 571

Summa eget kapital

4 301 571

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

10 688 894

Summa långfristiga skulder

10 688 894

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 451 438

Skulder till koncernföretag

264 000

Övriga skulder

900 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

97 261

Summa kortfristiga skulder

8 712 699

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

23 703 164

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

Inköp	2 524 725
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 524 725
Utgående redovisat värde	2 524 725
Bokfört värde mark	2 524 725
	2 524 725

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2023-12-31

Inköp	18 843 299
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 843 299
Utgående redovisat värde	18 843 299

Not 4 Långfristiga skulder

2023-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	10 688 894
	10 688 894

Not 5 Ställda säkerheter

2023-12-31

Fastighetsinteckning	18 000 000
	18 000 000

Oscar Masiello
Oscar Masiello

2024-05-02

Richard Masiello
Richard Masiello

2024-05-02