

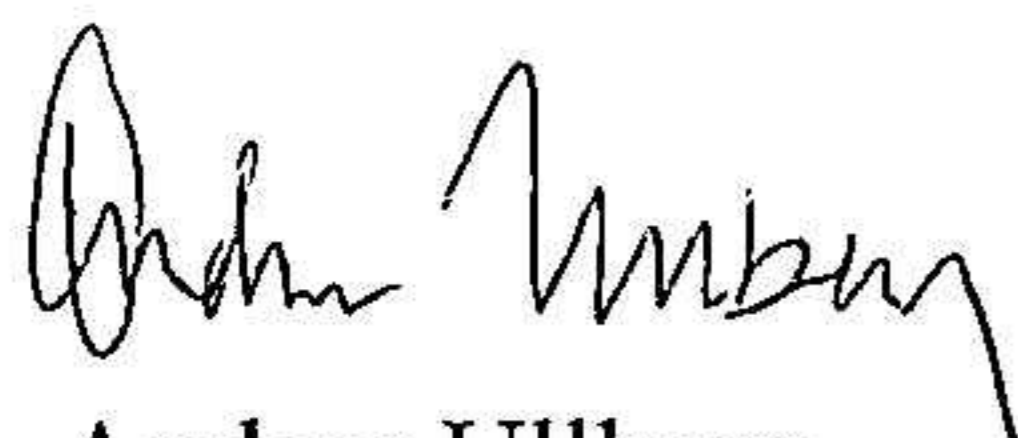
Årsredovisning
för
Styret Utveckling Aktiebolag
556256-7064

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Styret Utveckling Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nora den 2 oktober 2023


Anders Ullberg

Styrelsen för Styret Utveckling Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga, förvalta, förädla och försälja egna fastigheter.

Bolaget är moderbolag i en koncern med det helägda dotterbolaget Styret AB.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-154	38	283	-303
Soliditet (%)	1,5	3,0	4,2	1,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Aktieägar- tillskott	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	300 000	2 705	-133 183	289 522
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				-133 183	133 183	0
Årets resultat					-154 085	-154 085
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	300 000	-130 478	-154 085	135 437

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	169 522
årets förlust	-154 085
	15 437
disponeras så att i ny räkning överföres	15 437
	15 437

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		79 200	79 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		79 200	79 200
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-222 830	-216 704
Personalkostnader	2	-13 933	-13 933
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 000	-7 000
Summa rörelsekostnader		-243 763	-237 637
Rörelseresultat		-164 563	-158 437
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		70 200	171 350
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 434	30 087
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-80 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		3 845	-4 708
Summa finansiella poster		10 479	196 729
Resultat efter finansiella poster		-154 084	38 292
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-171 475
Summa bokslutsdispositioner		0	-171 475
Resultat före skatt		-154 084	-133 183
Årets resultat		-154 085	-133 183

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

3 753 415

3 753 415

Inventarier, maskiner och installationer

4

19 489

26 489

Summa materiella anläggningstillgångar

3 772 904

3 779 904

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5

205 240

325 240

Summa finansiella anläggningstillgångar

205 240

325 240

Summa anläggningstillgångar

3 978 144

4 105 144

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

2 767 724

Övriga fordringar

59 734

21 318

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

13 933

Summa kortfristiga fordringar

59 734

2 802 975

Kassa och bank

Kassa och bank

5 104 622

2 703 189

Summa kassa och bank

5 104 622

2 703 189

Summa omsättningstillgångar

5 164 356

5 506 164

SUMMA TILLGÅNGAR

9 142 500

9 611 308

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

169 522

302 705

Årets resultat

-154 085

-133 183

Summa fritt eget kapital

15 437

169 522

Summa eget kapital

135 437

289 522

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder

4 979 799

4 979 799

Summa långfristiga skulder

4 979 799

4 979 799

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

31 854

0

Skatteskulder

18 047

17 634

Övriga skulder

3 933 291

4 260 281

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

44 072

64 072

Summa kortfristiga skulder

4 027 264

4 341 987

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 142 500

9 611 308

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2,5-4%
Markanläggningar	5%
Inventarier, verktyg och installationer	10%

Eftersom marknadsvärdena för byggnader och markanläggningar väsentligt överstiger bokförda värden har avskrivningar inte gjorts för dessa tillgångar.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 256 328	5 220 508
Inköp		35 820
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 256 328	5 256 328
Ingående avskrivningar	-1 502 913	-1 502 913
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 502 913	-1 502 913
Utgående redovisat värde	3 753 415	3 753 415

2023102400081

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	389 309	389 309
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	389 309	389 309
Ingående avskrivningar	-362 820	-355 820
Årets avskrivningar	-7 000	-7 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-369 820	-362 820
Utgående redovisat värde	19 489	26 489

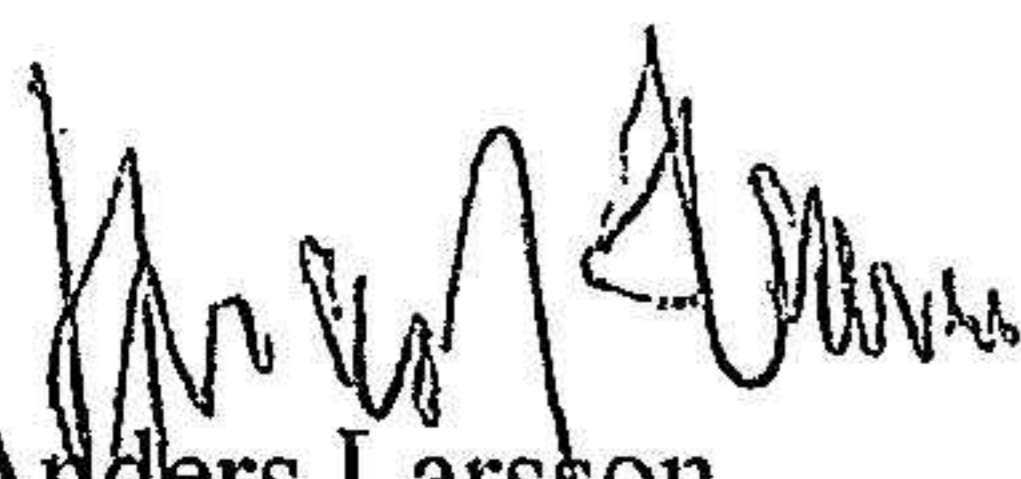
Not 5 Andelar i koncernföretag

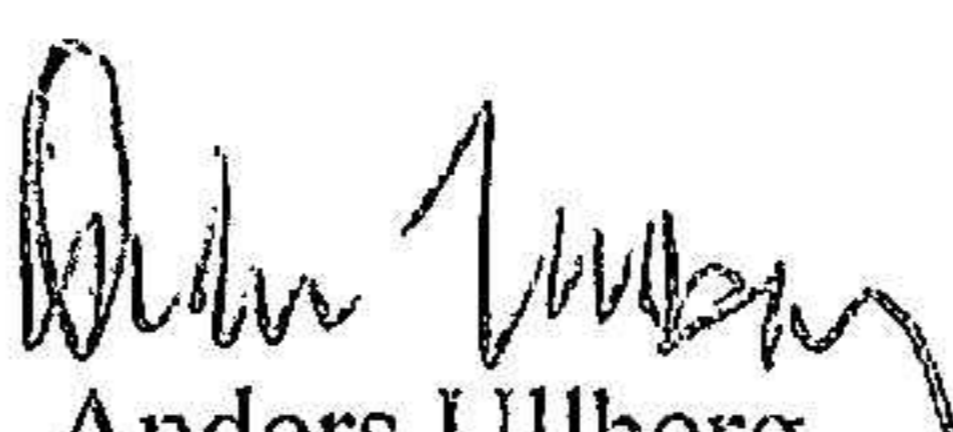
	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	405 240	405 240
Försäljningar	-200 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	205 240	405 240
Ingående nedskrivningar	-80 000	-80 000
Återförda nedskrivningar	80 000	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-80 000
Utgående redovisat värde	205 240	325 240

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Nora den 2 oktober 2023


Anders Larsson
Ordförande


Anders Ullberg