

**ÅRSREDOVISNING**

**FÖR**

**Refactor AB**

**ORG.NR. 556740-8546**

**2022-08-31**

Refactor AB  
556740-8546

**STYRELSENS ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET**  
**2021.09.01 – 2022.08.31**

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

**Verksamheten**

Bolaget bedriver konsulttjänster för systemutveckling och arkitektur av mjukvara, äga och förvalta fastigheter, uthyrning av fastigheter, handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

<b>Flerårsöversikt</b>	<b><u>2022/2021</u></b>	<b><u>2021/2020</u></b>	<b><u>2020/2019</u></b>	<b><u>2019/2018</u></b>
Nettoomsättning	50.000	83.500	175.000	136.850
Resultat efter finansiella poster	588.699	1.107.380	787.430	629.285
Soliditet (%)	64,81	63,14	75,24	68,82

Väsentliga händelser under räkenskapsåret eller efter dess slut.

Coronapandemin som har pågått under räkenskapsåret har inte påverkat företaget finansiellt under räkenskapsåret eller efter räkenskapsåret.

**Eget kapital**

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Fritt eget kapital</b>
<b><i>Belopp vid årets ingång</i></b>	<b>100.000</b>	<b>3.684.704</b>
<b>Utdelning</b>		<b>- 500.000</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>576.348</b>
<b><i>Belopp vid årets utgång</i></b>	<b>100.000</b>	<b>3.761.052</b>

*gju*

Refactor AB  
556740-8546

2023031707125

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE fortsättning

### Förslag till disposition av bolagets vinst

Till bolagsstämmans förfogande står:

balanserat resultat	3.184.704
årets resultat	<u>576.348</u>
	<b><u>3.761.052</u></b>

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel disponeras, sålunda:

till utdelning	350.000
i ny räkning balanseras, kronor	<u>3.411.052</u>
	<b><u>3.761.052</u></b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelning skall betalas.

Styrelsens förslag till vinstutdelning enligt 18 kap 3-4 §§ aktiebolagslagen enligt följande:

Styrelsen att av de vinstmedel som står till förfogande, 3.761.052 kronor, skall 350 kronor per aktie, totalt 350.000 kronor utdelas till aktieägaren.

Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken av egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.



Refactor AB  
556740-8546

2023031707127

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>NOT</b>	<b><u>2022.08.31</u></b>	<b><u>2021.08.31</u></b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Aktier i intressebolag		127.283	127.283
Andra långfristiga fordringar		1.448.308	1.503.308
Brf lägenhet		4.000.000	4.000.000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>5.575.591</i>	<i>5.630.591</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5.575.591</b>	<b>5.630.591</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga kortfristiga fordringar		264.327	298.968
Förutbetalda kostnader, upplupna intäkter		0	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>264.327</i>	<i>298.968</i>
<b>Kassa och bank</b>		<b>117.993</b>	<b>64.867</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>382.320</b>	<b>363.835</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b><u>5.957.911</u></b>	<b><u>5.994.426</u></b>

gn

Refactor AB  
556740-8546

2023031707128

NOT 2022.08.31 2021.08.31

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

### Eget kapital

#### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital 1.000 aktier

100.000

100.000

*Summa bundet eget kapital*

100.000

100.000

#### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3.184.704

2.613.800

Årets resultat

576.348

1.070.904

*Summa fritt eget kapital*

3.761.052

3.684.704

**Summa eget kapital**

**3.861.052**

**3.784.704**

### Långfristiga skulder

Lån

1.828.578

2.011.582

Lån från aktieägare

177.479

89.960

Mottagna depositioner

7.500

7.500

*Summa långfristiga skulder*

2.013.557

2.109.042

### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7.800

1.854

Skatteskulder

48.662

68.605

Övriga skulder

0

5.088

Upplupna kostnader och

26.840

25.133

förutbetalda intäkter

*Summa kortfristiga skulder*

83.302

100.680

**Summa skulder**

**2.096.859**

**2.209.722**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5.957.911**

**5.994.426**

Gjm

**Refactor AB**  
**556740-8546**

2023031707129

**NOTER**

**Not 1. Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre bolag.

*Nyckeltalsdefinitioner*

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

**Not 2. Medelantalet anställda** bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	<u>22.08.31</u>	<u>21.08.31</u>
Medelantalet anställda har varit		
Kvinnor	0	0
Män	1	1

**Not 3. STÄLLDA SÄKERHETER**

Övrigt säkerhet	Generell säkerhet	Generell säkerhet
-----------------	----------------------	----------------------

<b>ANSVARSFÖRBINDELSER</b>	inga	inga
----------------------------	------	------

Refactor AB  
556740-8546

Räkenskapsår 2021.09.01-2022.08.31

## Underskrifter

Stockholm 2023-02-07



Torbjörn Johansson

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har avgivits 2023-02-10



Gabriella Toth Ullerkrans  
Godkänd revisor FAR

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Refactor AB, intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma 2023-02-21  
Resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag i förvaltningsberättelsen.

Stockholm 2023-02-21



Torbjörn Johansson

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Refactor AB  
org.nr 556740-8546

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Refactor AB för år 2021.09.01-2022.08.31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Refactor AB's finansiella ställning per 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Refactor AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift.

Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns.

gm

Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsnämndens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsen och verkställande direktörens förvaltning för Refactor AB för år 2021.09.01-2022.08.31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets resultat.

Jag tillstryker att bolagstämman disponerar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Refactor AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets resultat. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överenskommelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot och verkställande direktören i något väsentligt avseende:

gm

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets resultat, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets resultat inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsnämndens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansv\\_ar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansv_ar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2023-02-10



Gabriella Toth Ullerkrans  
Godkänd revisor FAR