

**Årsredovisning**  
för  
**L A Mattsson Invest AB**  
556115-9954

Räkenskapsåret

2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i L A Mattsson Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-05-05. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ånge 2023-05-05

  
Ears Mattsson

**Årsredovisning**  
för  
**L A Mattsson Invest AB**

556115-9954

)}  
}

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för L A Mattsson Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvaltning av fastigheter och värdepapper samt skogsbruksverksamhet. Företaget har sitt säte i Ånge.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	405	393	386	620
Resultat efter finansiella poster	564	290	-60	2 200
Soliditet (%)	96	92	94	97

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	8 870 391	139 958	9 370 349
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			139 958	-139 958	0
Årets resultat				392 785	392 785
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>300 000</b>	<b>60 000</b>	<b>9 010 349</b>	<b>392 785</b>	<b>9 763 134</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 010 348
årets vinst	392 785
	<b>9 403 133</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	9 203 133
	<b>9 403 133</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		404 819	392 854
Övriga rörelseintäkter		320 000	74 813
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>724 819</b>	<b>467 667</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-587 884	-464 789
Personalkostnader	2	-119 491	-399 996
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-109 466	-149 102
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-816 841</b>	<b>-1 013 887</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-92 022</b>	<b>-546 220</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-100 200
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		713 630	927 633
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-50 000	20 200
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 000	-11 876
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>655 630</b>	<b>835 757</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>563 608</b>	<b>289 537</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-50 000	-90 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-50 000</b>	<b>-90 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>513 608</b>	<b>199 537</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-120 823	-59 579
<b>Årets resultat</b>		<b>392 785</b>	<b>139 958</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

1 885 719

1 951 103

Maskiner och andra tekniska anläggningar

4

149 948

194 030

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 035 667**

**2 145 133**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

5, 6

100 000

100 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

7

60 882

110 882

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**160 882**

**210 882**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 196 549**

**2 356 015**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

116 623

92 421

Övriga fordringar

81 976

161 502

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 711

6 529

**Summa kortfristiga fordringar**

**205 310**

**260 452**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

7 257 028

7 286 584

**Summa kortfristiga placeringar**

**7 257 028**

**7 286 584**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

580 395

394 296

**Summa kassa och bank**

**580 395**

**394 296**

**Summa omsättningstillgångar**

**8 042 733**

**7 941 332**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**10 239 282**

**10 297 347**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

300 000

300 000

Reservfond

60 000

60 000

**Summa bundet eget kapital**

**360 000**

**360 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

9 010 348

8 870 391

Årets resultat

392 785

139 958

**Summa fritt eget kapital**

**9 403 133**

**9 010 349**

**Summa eget kapital**

**9 763 133**

**9 370 349**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

140 000

90 000

**Summa obeskattade reserver**

**140 000**

**90 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

23 731

40 438

Skulder till koncernföretag

94 250

14 250

Övriga skulder

81 570

653 830

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

136 598

128 480

**Summa kortfristiga skulder**

**336 149**

**836 998**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 239 282**

**10 297 347**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 269 606	3 269 606
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 269 606</b>	<b>3 269 606</b>
Ingående avskrivningar	-1 318 503	-1 253 119
Årets avskrivningar	-65 384	-65 384
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 383 887</b>	<b>-1 318 503</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 885 719</b>	<b>1 951 103</b>

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 573 962	1 743 962
Försäljningar/utrangeringar	-450 000	-170 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 123 962</b>	<b>1 573 962</b>
Ingående avskrivningar	-1 379 932	-1 466 027
Försäljningar/utrangeringar	450 000	169 813
Årets avskrivningar	-44 082	-83 718
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-974 014</b>	<b>-1 379 932</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>149 948</b>	<b>194 030</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	370 000	370 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>370 000</b>	<b>370 000</b>
Ingående nedskrivningar	-270 000	-270 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-270 000</b>	<b>-270 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

**Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Midwest AB 556346-9682	100%	100%	1 000	100 000
				<b>100 000</b>
	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>		
Midwest AB 556346-9682	556346-9682	Ånge		

**Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	190 882	291 082
Försäljningar/utrangeringar		-100 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>190 882</b>	<b>190 882</b>
Ingående nedskrivningar	-80 000	-100 200
Försäljningar/utrangeringar		100 200
Årets nedskrivningar	-50 000	-80 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-130 000</b>	<b>-80 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>60 882</b>	<b>110 882</b>

**Not 8 Eventualförpliktelser**

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

**Not 9 Ställda säkerheter**

Företaget har inga ställda säkerheter.


Ånge den 14 februari 2023

  
Lars Mattsson  
Verkställande direktör

  
Erik Mattsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-05 - 05

Grant Thornton Sweden AB

  
Esko Ruusila  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i L A Mattsson Invest AB

Org.nr. 556115 - 9954

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för L A Mattsson Invest AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av L A Mattsson Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till L A Mattsson Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för L A Mattsson Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till L A Mattsson Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för

att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sundsvall den 5 maj 2023,  
Grant Thornton Sweden AB



Esko Ruusila  
Auktoriserad revisor