

Årsredovisning för
Viared Gulfinken 37 AB

559251-4946

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tommy Engbåge
Styrelseledamot

2024-02-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Viared Gulfinken 37 AB, 559251-4946, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Borås, bedriver uthyrning av fastighet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Något väsentligt har inte inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	120	120	120	30
Resultat efter finansiella poster	50	53	53	12
Soliditet %	15	11	7	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	41 927	31 694
Balanseras i ny räkning		31 694	-31 694
Årets resultat			28 832
Belopp vid årets utgång	25 000	73 621	28 832

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	73 621
Årets resultat	28 832
Summa	102 453
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	102 453
Summa	102 453

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		120 000	120 000
Övriga rörelseintäkter		240	246
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		120 240	120 246
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-31 285	-27 909
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38 852	-38 852
Summa rörelsekostnader		-70 137	-66 761
Rörelseresultat		50 103	53 485
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-144	-26
Summa finansiella poster		-114	-26
Resultat efter finansiella poster		49 989	53 459
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-13 000	-13 000
Summa bokslutsdispositioner		-13 000	-13 000
Resultat före skatt		36 989	40 459
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 157	-8 765
Årets resultat		28 832	31 694

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 002 293	1 041 145
Summa materiella anläggningstillgångar		1 002 293	1 041 145
Summa anläggningstillgångar		1 002 293	1 041 145
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		24	2
Summa kortfristiga fordringar		24	2
Kassa och bank			
Kassa och bank		73 653	89 196
Summa kassa och bank		73 653	89 196
Summa omsättningstillgångar		73 677	89 198
SUMMA TILLGÅNGAR		1 075 970	1 130 343

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		73 621	41 927
Årets resultat		28 832	31 694
Summa fritt eget kapital		102 453	73 621
Summa eget kapital		127 453	98 621
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		39 000	26 000
Summa obeskattade reserver		39 000	26 000
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		745 000	845 000
Summa långfristiga skulder		745 000	845 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		100 000	100 000
Skatteskulder		23 392	22 103
Övriga skulder		26 125	28 619
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		164 517	160 722
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 075 970	1 130 343

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Byggnader	4	25

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 126 406	1 126 406
Utgående anskaffningsvärden	1 126 406	1 126 406
Ingående avskrivningar	-85 261	-46 409
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-38 852	-38 852
Utgående avskrivningar	-124 113	-85 261
Redovisat värde	1 002 293	1 041 145

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget väsentligt har hänt efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Borås

Stefan Almgren 2024-02-09
Stefan Almgren Datum
Styrelseordförande

Mikael Larsson 2024-02-06
Mikael Larsson Datum
Styrelseledamot

Tommy Engbåge 2024-02-06
Tommy Engbåge Datum
Styrelseledamot