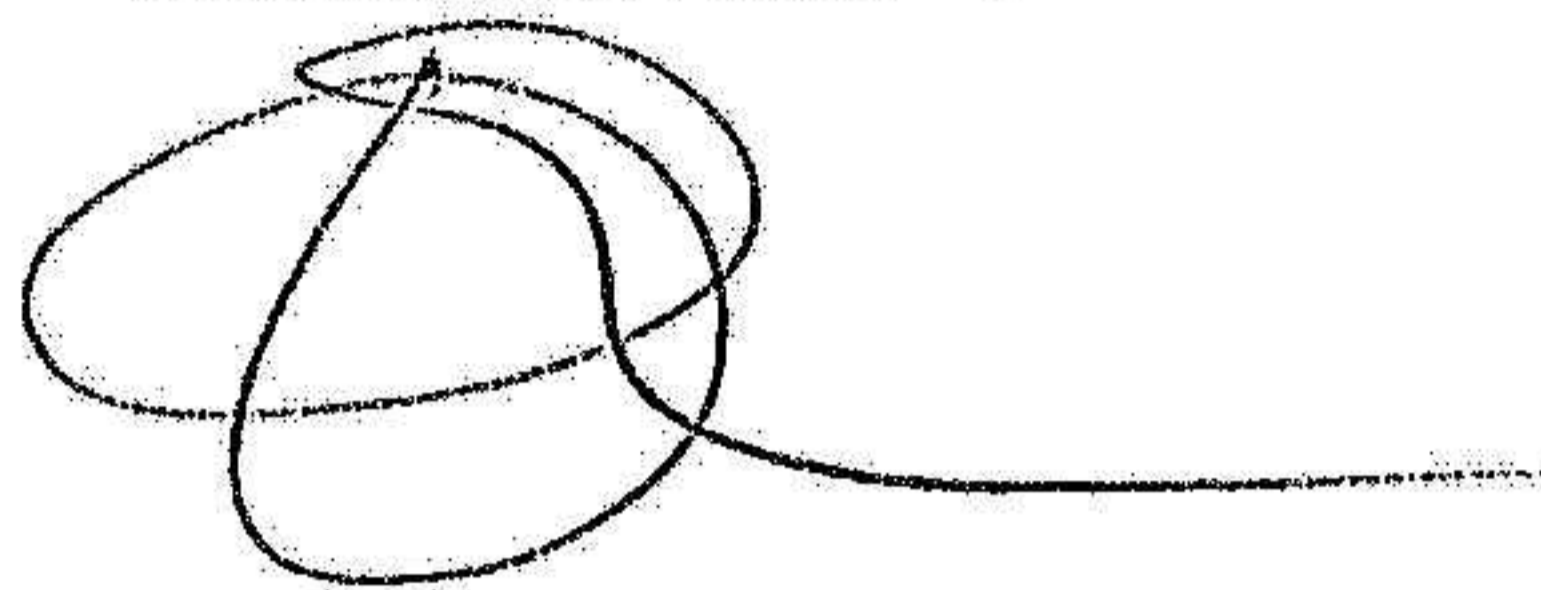


SSM JV Bolag AB
559105-4514

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SSM JV Bolag AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 3^o/₆ 2023. Stämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-06-30

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Eva-Lotta Stridh
Styrelseledamot

ÅRSREDOVISNING

för

SSM JV Bolag AB

Org. nr. 559105-4514

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inget annat anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Kriget mellan Ryssland och Ukraina har skapat en stor osäkerhet i världsekonomin. Bedömningen är att bolaget inte har någon direkt exponering av kriget i Ukraina, men påverkas till en del av osäkerheter på finansmarknaden. I övrigt har inga väsentliga händelser skett under räkenskapsåret.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva projektutveckling, exploatering av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Samtliga aktier ägs av Morgondagens stockholmare AB, org. nr. 556984-2098.

Slutlig koncernmoder är per balansdagen Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ), 556981-7660.

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

Bolagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2	-26	-9	-60	-105
Soliditet %	31%	35%	35%	36%	45%

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	367 343	-25 761	341 582
Resultatdisposition enl. årsstämma:	0	-25 761	25 761	0
Årets resultat	0	0	2 328	2 328
Belopp vid årets utgång	50 000	341 582	2 328	343 910

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	341 582
Årets resultat	2 328
	<hr/>
	343 910
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	343 910
	<hr/>
	343 910

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 550	-27 950
Summa rörelsekostnader		-2 550	-27 950
Rörelseresultat		-2 550	-27 950
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-2	-251
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20 000	10 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 120	-7 560
Summa finansiella poster		4 878	2 189
Resultat efter finansiella poster		2 328	-25 761
Årets resultat		2 328	-25 761

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	236 490	201 492
Fordringar hos koncernföretag		1 000 000	1 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>1 236 490</u>	<u>1 201 492</u>
Summa anläggningstillgångar		1 236 490	1 201 492
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		30 000	31 118
Summa kortfristiga fordringar		<u>30 000</u>	<u>31 118</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		0	0
Summa kassa och bank		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa omsättningstillgångar		30 000	31 118
SUMMA TILLGÅNGAR		1 266 490	1 232 610

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		341 582	367 343
Årets resultat		2 328	-25 761
Summa fritt eget kapital		<u>343 910</u>	<u>341 582</u>
Summa eget kapital		393 910	391 582
Skulder			
Långfristiga skulder	3		
Skulder till koncernföretag		756 025	756 025
Summa långfristiga skulder		<u>756 025</u>	<u>756 025</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		116 555	85 003
Summa kortfristiga skulder		<u>116 555</u>	<u>85 003</u>
Summa skulder		872 580	841 028
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 266 490	1 232 610

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag		2022-12-31	2021-12-31
	Företag/Organisatio Säte	Antal/Kapital-andel %	Redovisatvärde	Redovisatvärde
	LW SSM JV AB 559105-4720	100%	146 000	117 000
	LW SSM Holding AB 559105-4746	100%	90 490	84 491
	Kommanditbolag Projekt LW SSM 969780-3626	1%	0	1
			236 490	201 492

Not 3 Långfristiga skulder

Tabellen nedan visar företagets långfristiga skulder

	2022	2021
Långfristiga:		
Lån från koncernföretag	756 025	756 025
Summa långfristiga skulder	756 025	756 025

Förfallotider för långfristiga lån är enligt följande:

	2022	2021
Mellan 1 och 5 år	756 025	756 025
Senare än 5 år	0	0
	756 025	756 025

Övriga noter

Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Morgondagens stockholmare AB, org. nr. 556984-2098, säte Stockholm. Övergripande koncernredovisning upprättas av slutlig koncernmoder Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ), 556981-7660, säte Stockholm.

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm, datum enligt digital signering

Ilija Batljan
Ordförande

Eva-Lotta Stridh

Carl-Göran Lundh Mortimer

Verifikat

Transaktion 09222115557495779886

Dokument

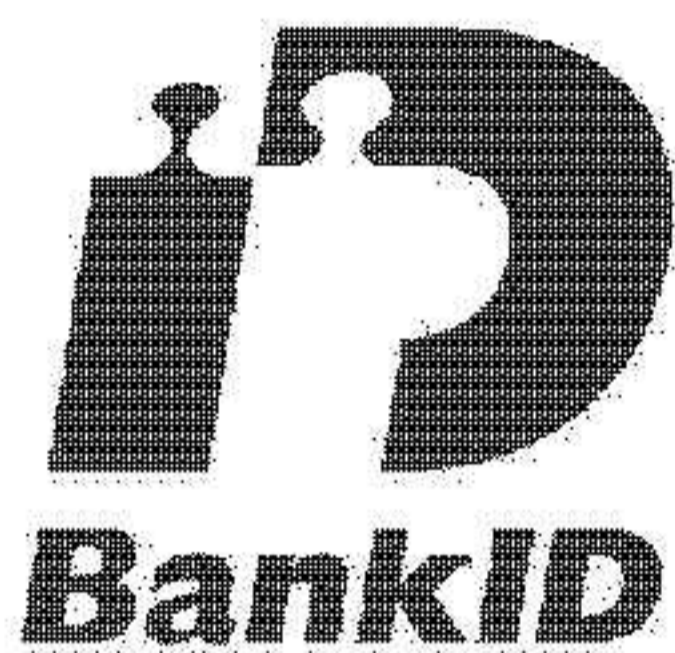
412 SSM JV Bolag AB
Huvuddokument
7 sidor
Startades 2023-06-28 17:20:29 CEST (+0200) av Per
Jönsson (PJ)
Färdigställt 2023-06-29 12:20:01 CEST (+0200)

Initierare

Per Jönsson (PJ)
SBB Norden
per.jonsson@sbbnorden.se

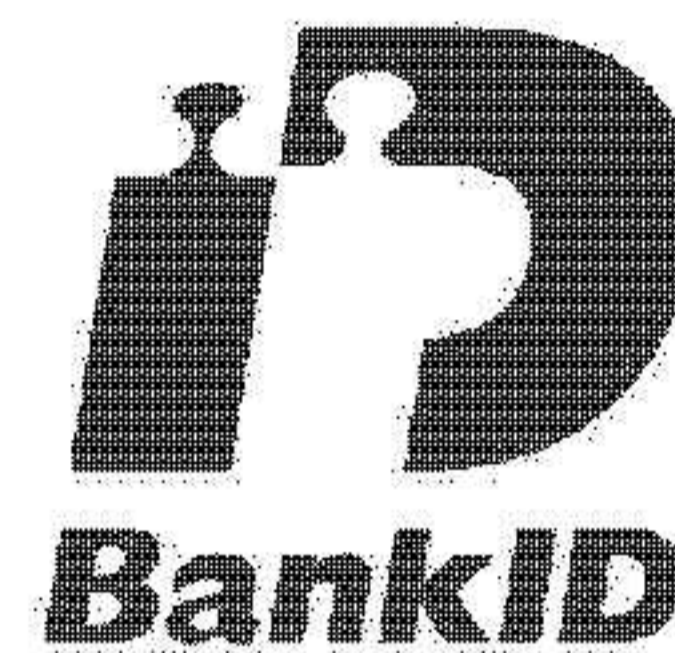
Signerande parter

Ilija Batljan (IB)
SBB Norden AB
Personnummer 670723-0253
ilija@sbbnorden.se



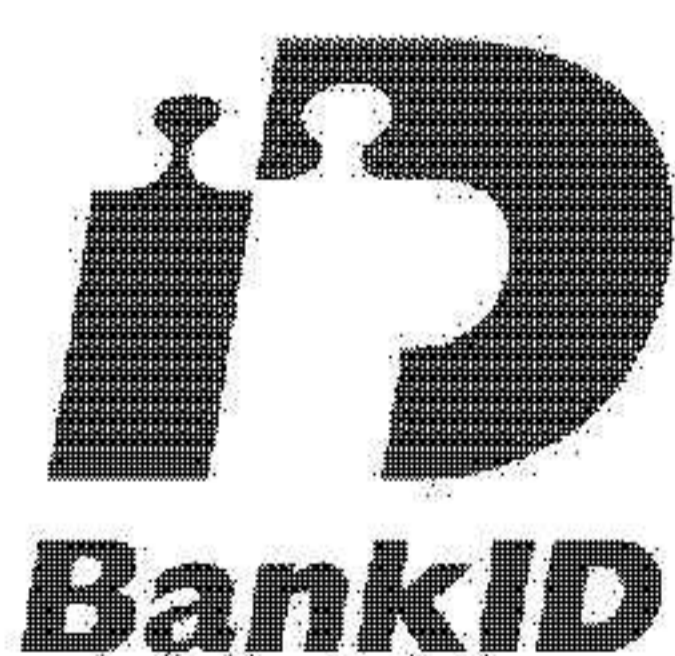
Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Ilija
Batljan"
Signerade 2023-06-29 12:20:01 CEST (+0200)

Eva-Lotta Stridh (ES)
SBB Norden AB
Personnummer 750408-2780
eva-lotta@sbbnorden.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Sofia Eva-Lotta Stridh"
Signerade 2023-06-28 18:01:16 CEST (+0200)

Carl-Göran Lundh Mortimer (CLM)
SBB Norden AB
Personnummer 881223-1457
carl@sbbnorden.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Carl-
Göran Anders Lundh Mortimer"
Signerade 2023-06-28 19:23:48 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557495779886

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

