

# Årsredovisning

för

## Juhlins Lantbruk AB

556423-5348

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Juhlins Lantbruk AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norra Bredåker den 25 februari 2023



Mats Juhlin

Styrelsen för Juhlins Lantbruk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver lantbruk.  
Företaget har sitt säte i Boden.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	3 140	3 010	2 808	3 105
Resultat efter finansiella poster	-89	113	806	706
Soliditet (%)	48	48	48	43

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 229 584	207 769	1 557 353
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-100 000	-100 000	-200 000
Balanseras i ny räkning			207 769	-207 769	0
Årets resultat				140 870	140 870
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 337 353</b>	<b>40 870</b>	<b>1 498 223</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 337 354
årets vinst	140 870
	<b>1 478 224</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (120 kronor per aktie)	120 000
i ny räkning överföres	1 358 224
	<b>1 478 224</b>

2023032106619

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarligt med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter ↙

## Resultaträkning

	Not	2021-09-01	2020-09-01
	1	-2022-08-31	-2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 140 128	3 010 474
Övriga rörelseintäkter		1 113 627	1 246 797
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 253 755</b>	<b>4 257 271</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 778 811	-1 748 174
Övriga externa kostnader		-1 084 760	-939 592
Personalkostnader	2	-1 204 932	-1 197 312
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-301 827	-334 724
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 370 330</b>	<b>-4 219 802</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-116 575</b>	<b>37 469</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		71 482	126 483
Räntekostnader och liknande resultatposter		-43 708	-50 822
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>27 774</b>	<b>75 661</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-88 801</b>	<b>113 130</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		104 000	-40 000
Förändring av överavskrivningar		169 885	157 482
Övriga bokslutsdispositioner		-11 481	9 075
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>262 404</b>	<b>126 557</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>173 603</b>	<b>239 687</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-32 733	-31 918
<b>Årets resultat</b>		<b>140 870</b>	<b>207 769</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Produktionsrätter - Mjölkkvot

3

0

0

**Summa immateriella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

4

57 563

83 803

Inventarier, verktyg och installationer

5

516 891

792 478

Övr materiella anläggningstillgångar - Anl-djur

6

752 200

601 500

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 326 654**

**1 477 781**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Ägarintressen i övriga företag

7

1 270 676

1 243 004

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 270 676**

**1 243 004**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 597 330**

**2 720 785**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

68 996

57 575

Varor under tillverkning

485 440

559 600

Färdiga varor och handelsvaror

408 370

605 280

**Summa varulager**

**962 806**

**1 222 455**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

326 483

328 702

Övriga fordringar

270 505

146 291

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

717 387

779 305

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 314 375**

**1 254 298**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

18 439

11 367

**Summa kassa och bank**

**18 439**

**11 367**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 295 620**

**2 488 120**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 892 950**

**5 208 905**

## Balansräkning

Not  
1

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 337 354

1 229 585

Årets resultat

140 870

207 769

**Summa fritt eget kapital**

**1 478 224**

**1 437 354**

**Summa eget kapital**

**1 598 224**

**1 557 354**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

495 000

599 000

Akkumulerade överavskrivningar

270 253

440 138

Övriga obeskattade reserver

185 646

174 165

**Summa obeskattade reserver**

**950 899**

**1 213 303**

#### Långfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

1 058 295

1 257 425

**Summa långfristiga skulder**

**1 058 295**

**1 257 425**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

683 385

675 258

Leverantörsskulder

340 152

273 143

Skatteskulder

11 698

-25 319

Övriga skulder

151 977

148 644

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

98 320

109 097

**Summa kortfristiga skulder**

**1 285 532**

**1 180 823**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 892 950**

**5 208 905**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Immateriella anläggningstillgångar

Mjölkkvot 5 år

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 6-6,67 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	3,5	3,4

### Not 3 Mjölkkvot

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	502 361	502 361
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	502 361	502 361
Ingående avskrivningar	-502 361	-502 361
Utgående ackumulerade avskrivningar	-502 361	-502 361
Utgående redovisat värde	0	0

2023032106624

**Not 4 Byggnader och mark**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	655 993	655 993
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>655 993</b>	<b>655 993</b>
Ingående avskrivningar	-572 190	-545 950
Årets avskrivningar	-26 240	-26 240
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-598 430</b>	<b>-572 190</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>57 563</b>	<b>83 803</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	6 378 416	6 378 416
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 378 416</b>	<b>6 378 416</b>
Ingående avskrivningar	-5 585 939	-5 277 455
Årets avskrivningar	-275 587	-308 484
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 861 526</b>	<b>-5 585 939</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>516 890</b>	<b>792 477</b>

**Not 6 Anläggningsdjur**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	601 500	632 600
Inköp	150 700	
Försäljningar/utrangeringar		-31 100
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>752 200</b>	<b>601 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>752 200</b>	<b>601 500</b>

2023032106625

**Not 7 Ägarintressen i övriga företag**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 243 004	1 119 839
Inköp	27 672	123 165
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 270 676	1 243 004
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 270 676</b>	<b>1 243 004</b>

**Not 8 Långfristiga skulder**

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	834 151	879 687
	834 151	879 687

**Not Ställda säkerheter**

	2022-08-31	2021-08-31
Företagsinteckning	600 000	600 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	513 726	743 726
	1 113 726	1 343 726

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Norra Bredåker den 22 februari 2023

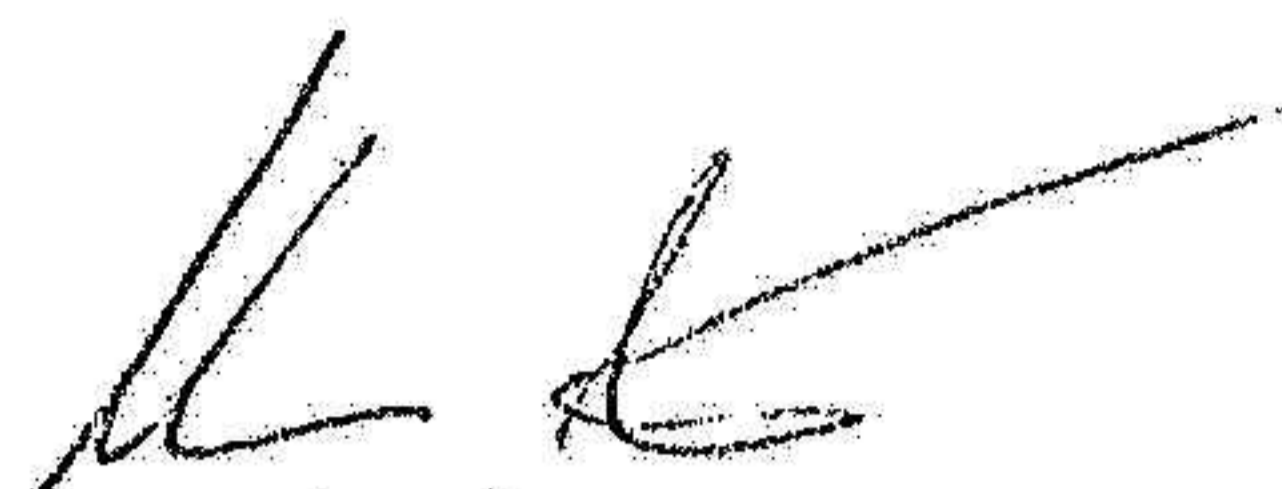
  
Lars Juhlin

  
Mats Juhlin

2023032106626

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 24 februari 2023



Monika Åström  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Juhlins Lantbruk AB

Org.nr 556423-5348

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Juhlins Lantbruk AB för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Juhlins Lantbruk ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Juhlins Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa

risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Juhlins Lantbruk AB för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Juhlins Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets

egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Boden den 24 februari 2023

  
Monika Åström  
Auktoriserad revisor