

# Årsredovisning

för

## Breviks Fastighets AB

556670-3079

Räkenskapsåret

2023

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	6

Styrelsen för Breviks Fastighets AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består enligt bolagsordningen i att äga och förvalta fast och lös egendom. Bolaget är lagfaren ägare till fastigheten Brevik 1:681 i Tyresö kommun. Bolagets verksamhet har bestått i förvaltning av ovan angiven fastighet. Styrelsen bedömer att inget nedskrivningsbehov föreligger för fastigheten.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5	-10	-10	-10	-10
Soliditet (%)	100	100	100	100	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 930 625	-10 345	3 020 280
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-10 345	10 345	0
Årets resultat			-5 488	-5 488
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 920 280</b>	<b>-5 488</b>	<b>3 014 792</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 920 280
årets förlust	-5 488
	<b>2 914 792</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 914 792
	<b>2 914 792</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.



2024062731778

## Resultaträkning

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
-----	---------------------------	---------------------------

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 207

-10 452

Rörelseresultat

-6 207

-10 452

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

719

107

Resultat efter finansiella poster

-5 488

-10 345

Resultat före skatt

-5 488

-10 345

Årets resultat

-5 488

-10 345

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

1

2 990 750

2 990 750

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

27 167

37 655

### SUMMA TILLGÅNGAR

3 017 917

3 028 405

## Balansräkning

Not                      2023-12-31                      2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

#### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 920 280

2 930 625

Årets resultat

-5 488

-10 345

**Summa fritt eget kapital**

**2 914 792**

**2 920 280**

**Summa eget kapital**

**3 014 792**

**3 020 280**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 125

8 125

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 017 917**

**3 028 405**

W

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Företaget innehar inga maskiner, inventarier eller immateriella anläggningstillgångar.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

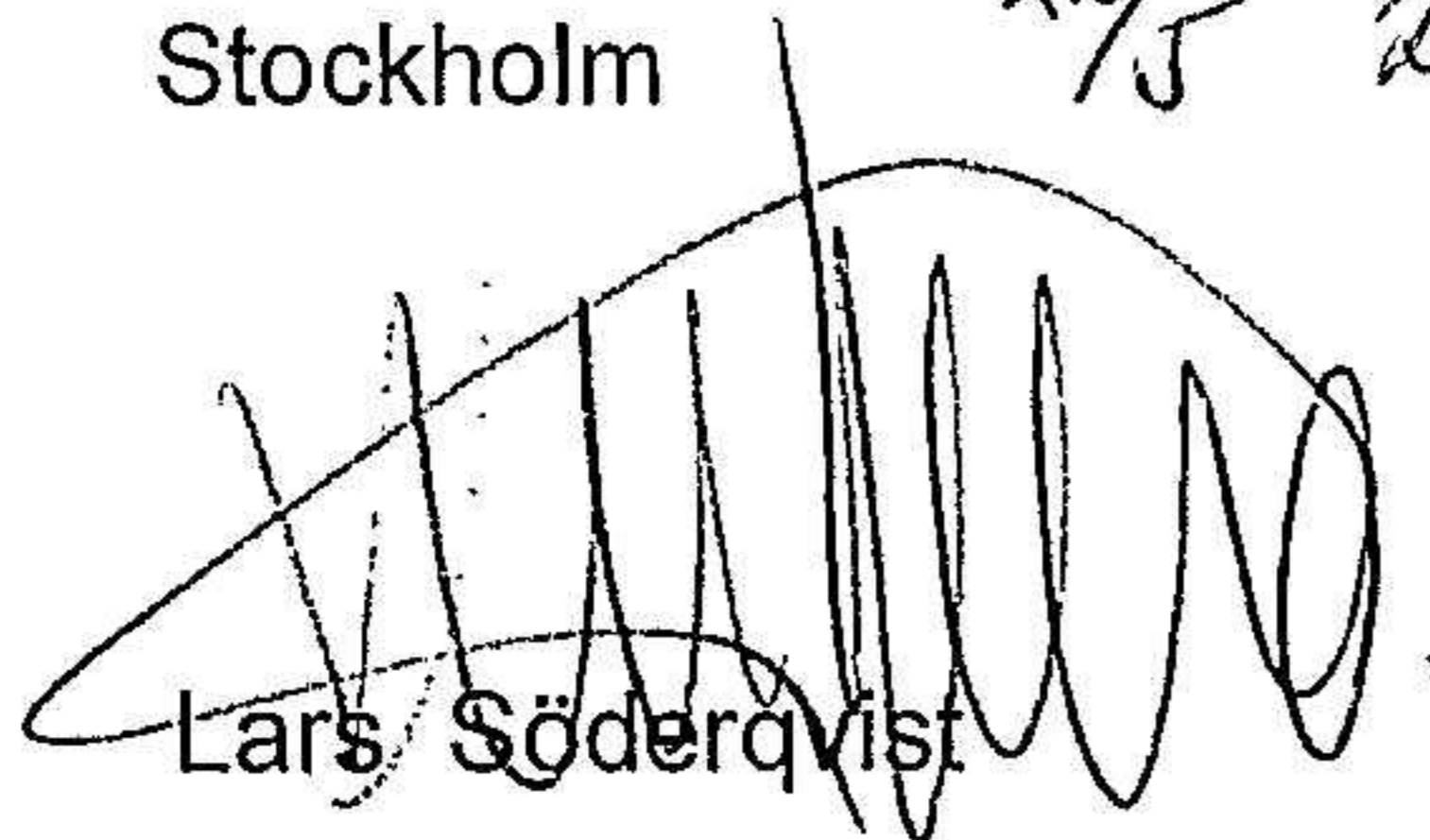
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Byggnader och mark

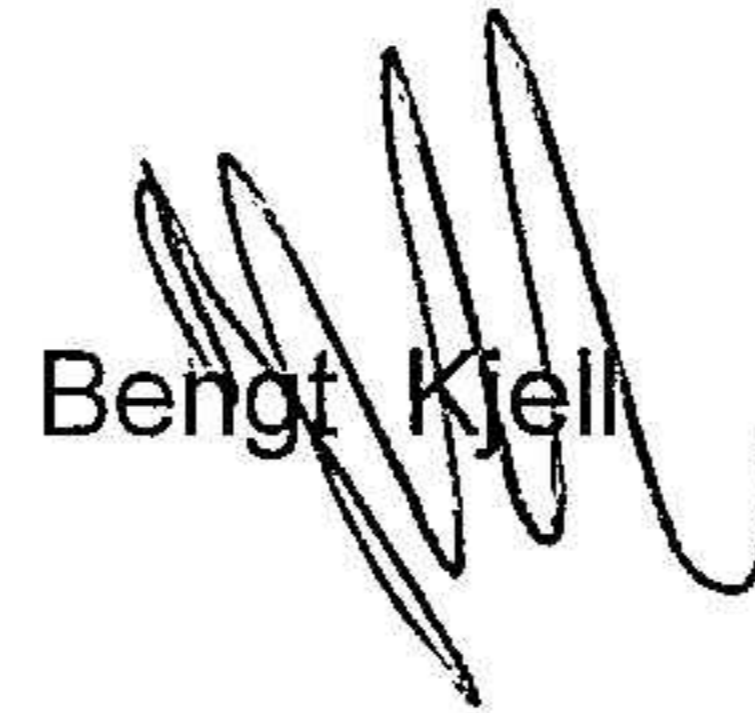
Fastigheten är taxerad med typkod 498, industrienhet, gatu- eller parkmark och saknar taxeringsvärde.

Stockholm

22/5 2024



Lars Söderqvist



Bengt Kjell

Undertecknad styrelseledamot i bolaget intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningar har fastställts på ordinarie årsstämma den 19 juni 2024. Stämman beslutade tillika godkänna styrelsens förslag till disposition av resultatet.

Styrelseledamot/Verkställande direktör

Lars Söderqvist