

# Nusas AB

556828-9283

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Visby 2024-04-29



Mikael Franzén, Ordförande

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte på Gotland, driver följande verksamheter:

- Arrangemang av konferenser och möten.
- Korttidsuthyrning av sommarbostäder och annan korttidsinkvartering.

## Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	-1	63 528	93 626	0
Resultat efter finansiella poster	-217 965	-183 263	-174 136	-518 000
Soliditet (%)	100	100	99	97

Ingen uthyrning eller andra evenemang skedde under räkenskapsåret.

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	1 886 215	-183 263	1 752 952
Balanseras i ny räkning		-183 263	183 263	0
Årets resultat			-217 965	-217 965
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 702 952</b>	<b>-217 965</b>	<b>1 534 987</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	1 702 952
Årets resultat	-217 965
<b>Summa</b>	<b>1 484 987</b>

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	1 484 987
<b>Summa</b>	<b>1 484 987</b>

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-1	63 528
Övriga rörelseintäkter		0	6 411
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>-1</b>	<b>69 939</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-1 082
Övriga externa kostnader		-73 943	-96 125
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-144 555	-155 969
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-218 498</b>	<b>-253 176</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-218 499</b>	<b>-183 237</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		601	28
Räntekostnader och liknande resultatposter		-67	-54
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>534</b>	<b>-26</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-217 965</b>	<b>-183 263</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-217 965</b>	<b>-183 263</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-217 965</b>	<b>-183 263</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	2 664	25 675
Inventarier, verktyg och installationer	4	97 170	113 366
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	1 247 375	1 352 723
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 347 209</b>	<b>1 491 764</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 347 209</b>	<b>1 491 764</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		17 075	12 836
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	3 201
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>17 075</b>	<b>16 037</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		30 000	30 000
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		140 703	219 771
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>140 703</b>	<b>219 771</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>187 778</b>	<b>265 808</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>1 534 987</b>	<b>1 757 572</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 702 952	1 886 215
Årets resultat		-217 965	-183 263
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 484 987</b>	<b>1 702 952</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 534 987</b>	<b>1 752 952</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	4 620
Övriga skulder		0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>4 620</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>1 534 987</b>	<b>1 757 572</b>

*MT*  
*CF*

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

## Not 3 - Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31
<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	237 056
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>237 056</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-211 381
Årets avskrivningar	-23 011
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-234 392</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 664</b>

## Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden 556 272

**Utgående anskaffningsvärden 556 272**

### Avskrivningar

Ingående avskrivningar -442 906

Årets avskrivningar -16 196

**Utgående avskrivningar -459 102**

**Redovisat värde 97 170**

## Not 5 - Förbättringsutgifter på annans fastighet

2023-12-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden 2 106 958

**Utgående anskaffningsvärden 2 106 958**

### Avskrivningar

Ingående avskrivningar -754 235

Årets avskrivningar -105 348

**Utgående avskrivningar -859 583**

**Redovisat värde 1 247 375**

# Underskrifter

Årsredovisning för Nusas AB, 556828-9283  
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Visby



Mikael Franzén  
Ordförande

240429  
(datum)



Catharina Franzén  
Styrelseledamot

240429  
(datum)