

**Årsredovisning**  
för  
**Fahlin Holding AB**  
559064-6575

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Fahlin Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 7 juni 2023



Karin Fahlin

**Årsredovisning**  
för  
**Fahlin Holding AB**

559064-6575

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Fahlin Holding AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och värdepapper genom sina dotterföretag.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året förvärvat ytterligare ett dotterbolag, Fahlin Skog AB med org.nr. 559360-7004.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	-11	-11	-15
Soliditet (%)	19,4	20,7	21,5	20,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	5 209	2 832	<b>58 041</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		2 832	-2 832	<b>0</b>
Årets resultat			5 634	<b>5 634</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>8 041</b>	<b>5 634</b>	<b>63 675</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 041
årets vinst	5 634
	<b>13 675</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	13 675
	<b>13 675</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 559	-11 198
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 559</b>	<b>-11 198</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 559</b>	<b>-11 198</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 344	-234
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 344</b>	<b>-234</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 903</b>	<b>-11 432</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		10 000	15 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>10 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>7 097</b>	<b>3 568</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 463	-736
<b>Årets resultat</b>		<b>5 634</b>	<b>2 832</b>

2023061910736

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3, 4

275 000

250 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**275 000**

**250 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**275 000**

**250 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

7 088

0

Övriga fordringar

750

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**7 838**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

45 600

30 736

**Summa kassa och bank**

**45 600**

**30 736**

**Summa omsättningstillgångar**

**53 438**

**30 736**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**328 438**

**280 736**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

8 041

5 209

Årets resultat

5 634

2 832

**Summa fritt eget kapital**

**13 675**

**8 041**

**Summa eget kapital**

**63 675**

**58 041**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

261 000

221 000

**Summa långfristiga skulder**

**261 000**

**221 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

2 198

1 467

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 565

228

**Summa kortfristiga skulder**

**3 763**

**1 695**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**328 438**

**280 736**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till undantagsregeln i årsredovisningslagen 7 kap. 3§.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Andelar i koncernföretag

Bolaget har i början av året förvärvat ett nytt bolag, Fahlin Skog AB med org.nr. 559360-7004.

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 000	200 000
Inköp	25 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>275 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>275 000</b>	<b>250 000</b>

**Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag**

<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>	<b>Rösträtts- andel</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
Fahlin Förvaltning AB	100%	100%	500	50 000
Postsäcken 6 AB	100%	100%	500	50 000
Detektiven 22 AB	100%	100%	500	50 000
Fahlin Bygg AB	100%	100%	500	50 000
Fahlin Invest AB	100%	100%	500	50 000
Fahlin Skog AB	100%	100%	250	25 000
				<b>275 000</b>

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>
Fahlin Förvaltning AB	559066-2952	Stockholm
Postsäcken 6 AB	559066-2978	Stockholm
Detektiven 22 AB	559066-2739	Stockholm
Fahlin Bygg AB	559066-2986	Stockholm
Fahlin Invest AB	559303-1452	Stockholm
Fahlin Skog AB	559360-7004	Stockholm

2023061910740

Stockholm den dagen som framgår av våra elektroniska underskrifter

Bengt Fahlin  
Ordförande

Johan Fahlin

Karin Fahlin

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Baker Tilly Stockholm KB

Mikael Jennel  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fahlin Holding AB

Org.nr 559064-6575

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fahlin Holding AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fahlin Holding ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Fahlin Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### **Revisorns ansvar**

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fahlin Holding AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fahlin Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av elektronisk underskrift

Baker Tilly Stockholm KB

---

Mikael Jennel  
Auktoriserad revisor

2023061910746



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
16.05.2023 09:14  
SENT BY OWNER:  
Fanny Gustavsson · 05.05.2023 11:03  
DOCUMENT ID:  
HJAawLSM4n  
ENVELOPE ID:  
BkoU8HGVh-HJAawLSM4n

DOCUMENT NAME:  
ÅR+RB 2022 Fahlin Holding AB.pdf  
12 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
JOHAN FAHLIN johan@fahlinforvaltning.se	Signed Authenticated	05.05.2023 19:54 05.05.2023 19:47	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/01/19) IP: 213.200.182.93
BENGT FAHLIN bengt@fahlinforvaltning.se	Signed Authenticated	12.05.2023 14:33 11.05.2023 09:37	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1941/03/13) IP: 91.128.170.190
KARIN FAHLIN karin@fahlinforvaltning.se	Signed Authenticated	15.05.2023 10:51 12.05.2023 14:08	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1976/09/29) IP: 81.233.192.39
Claes Mikael Jennel mikael.jennel@bakertillystockholm.se	Signed Authenticated	16.05.2023 09:14 16.05.2023 09:12	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/03/21) IP: 20.91.212.161

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed