

Årsredovisning
för
Rocky Ridge AB
559196-7830
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rocky Ridge AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 14 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 25/7-2024



David Källsäter

Årsredovisning
för
Rocky Ridge AB
559196-7830
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen och verkställande direktören för Rocky Ridge AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	429	412	337	10
Resultat efter finansiella poster	42	8	24	-11
Soliditet (%)	3,1	2,1	2,0	3,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 544	6 355	63 899
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		6 355	-6 355	0
Årets resultat			21 858	21 858
Belopp vid årets utgång	50 000	13 899	21 858	85 757

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 899
årets vinst	21 858
	35 757
disponeras så att i ny räkning överföres	35 757
	35 757

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		429 310	412 211
Övriga rörelseintäkter		24 255	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		453 565	412 211
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-255 031	-288 066
Personalkostnader	2	-5 000	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-46 717	-48 406
Övriga rörelsekostnader		0	-1 921
Summa rörelsekostnader		-306 748	-338 393
Rörelseresultat		146 817	73 818
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-111 280	-65 653
Summa finansiella poster		-111 280	-65 653
Resultat efter finansiella poster		35 537	8 165
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-8 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-8 000	0
Resultat före skatt		27 537	8 165
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 679	-1 810
Årets resultat		21 858	6 355

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 732 987

2 754 904

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

2 732 987

2 754 904

Summa anläggningstillgångar

2 732 987

2 754 904

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

51 746

50 618

Summa kortfristiga fordringar

51 746

50 618

Kassa och bank

Kassa och bank

170 311

190 825

Summa kassa och bank

170 311

190 825

Summa omsättningstillgångar

222 057

241 443

SUMMA TILLGÅNGAR

2 955 044

2 996 347

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

13 899

7 544

Årets resultat

21 858

6 355

Summa fritt eget kapital

35 757

13 899

Summa eget kapital

85 757

63 899

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

8 000

0

Summa obeskattade reserver

8 000

0

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 827 594

1 906 810

Övriga skulder

955 721

939 339

Summa långfristiga skulder

2 783 315

2 846 149

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

25 066

43 857

Skatteskulder

16 728

6 712

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

36 178

35 730

Summa kortfristiga skulder

77 972

86 299

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 955 044

2 996 347

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 845 732	2 845 732
Inköp	24 800	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 870 532	2 845 732
Ingående avskrivningar	-90 828	-44 414
Årets avskrivningar	-46 717	-46 414
Utgående ackumulerade avskrivningar	-137 545	-90 828
Utgående redovisat värde	2 732 987	2 754 904

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	29 900
Försäljningar/utrangeringar		-29 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-3 987
Försäljningar/utrangeringar		5 979
Årets avskrivningar		-1 992
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som kvarstår efter 5 år		
	1 431 514	1 510 730
	1 431 514	1 510 730

Posten Övriga skulder avser skuld till ägaren, fastställd avbetalningsplan saknas.

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	2 039 250	2 039 250
	2 039 250	2 039 250

