

Årsredovisning
för
TASAK Fastigheter AB
559473-1407

Räkenskapsåret
2024-02-21 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Urban Nygren, Styrelseledamot
2025-07-01

Styrelsen för TASAK Fastigheter AB har upprättat följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-21 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Umeå kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024
	(11 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-98
Soliditet (%)	13,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		80 646	80 646
Belopp vid årets utgång	25 000	80 646	105 646

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	80 646
disponeras så att i ny räkning överföres	80 646
	80 646

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-02-21
-2024-12-31
(11 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-66 364
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-11 509
Summa rörelsekostnader	-77 873
Rörelseresultat	-77 873
Finansiella poster	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	253
Räntekostnader och liknande resultatposter	-20 812
Summa finansiella poster	-20 560
Resultat efter finansiella poster	-98 433
Bokslutsdispositioner	
Erhållna koncernbidrag	200 000
Summa bokslutsdispositioner	200 000
Resultat före skatt	101 567
Skatter	
Skatt på årets resultat	-20 921
Årets resultat	80 646

Balansräkning Not 2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 654 491

Summa materiella anläggningstillgångar **654 491**

Summa anläggningstillgångar **654 491**

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter 128 511

Summa varulager **128 511**

Kassa och bank

Kassa och bank 32 558

Summa kassa och bank **32 558**

Summa omsättningstillgångar **161 069**

SUMMA TILLGÅNGAR **815 560**

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 25 000

Summa bundet eget kapital **25 000**

Fritt eget kapital

Årets resultat 80 646

Summa fritt eget kapital **80 646**

Summa eget kapital **105 646**

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder 26 151

Skulder till koncernföretag 525 000

Skatteskulder 20 921

Övriga skulder 137 841

Summa kortfristiga skulder **709 913**

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER **815 560**

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31
Inköp	666 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	666 000
Årets avskrivningar	-11 509
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 509
Utgående redovisat värde	654 491

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31
Fastighetsinteckning	1 150 000
	1 150 000

Gräsmyr 2025-06-30

Urban Nygren
Urban Nygren