

Årsredovisning

för

Måses AB

556807-3489

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Måses AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-12-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Borlänge 2025-12-19



Anders Backman

Styrelsen för Måses AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Borlänge Jord & Schakt AB, org.nr 556366-8697.

Företaget har sitt säte i Borlänge kommun i Dalarnas län.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 407	1 107	1 152	1 107	1 157
Resultat efter finansiella poster	476	308	253	299	512
Soliditet (%)	33	30	28	26	24

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 606 118	243 338	1 899 456
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		243 338	-243 338	0
Årets resultat			377 036	377 036
Belopp vid årets utgång	50 000	1 849 456	377 036	2 276 492

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 849 456
årets vinst	377 036
	2 226 492
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 226 492
	2 226 492

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *fr*

Resultaträkning

Not 2024-07-01 2023-07-01
 -2025-06-30 -2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Hysesintäkter		1 407 293	1 106 976
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 407 293	1 106 976

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-438 121	-336 584
Personalkostnader	3	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-463 122	-463 122
Summa rörelsekostnader		-901 243	-799 706
Rörelseresultat		506 050	307 270

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		378	1 139
Räntekostnader och liknande resultatposter		-30 000	0
Summa finansiella poster		-29 622	1 139
Resultat efter finansiella poster		476 428	308 409

Resultat före skatt		476 428	308 409
----------------------------	--	----------------	----------------

Skatter

Skatt på årets resultat		-99 392	-65 071
Årets resultat		377 036	243 338

2025122203273

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	5 275 969	5 617 050
Inventarier, verktyg och installationer	5	981 236	1 103 277
Summa materiella anläggningstillgångar		6 257 205	6 720 327

Summa anläggningstillgångar 6 257 205 6 720 327

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		36 907	75 000
Övriga fordringar		0	39 913
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		107 478	63 878
Summa kortfristiga fordringar		144 385	178 791

Kassa och bank

Kassa och bank		2 781 540	1 879 110
Summa kassa och bank		2 781 540	1 879 110
Summa omsättningstillgångar		2 925 925	2 057 901

SUMMA TILLGÅNGAR

9 183 130

8 778 228

h

Balansräkning

Not 2025-06-30 2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 849 456

1 606 118

Årets resultat

377 036

243 338

Summa fritt eget kapital

2 226 492

1 849 456

Summa eget kapital

2 276 492

1 899 456

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

329 000

329 000

Akkumulerade överavskrivningar

590 000

590 000

Summa obeskattade reserver

919 000

919 000

Långfristiga skulder

6

Skulder till koncernföretag

4 377 089

4 377 089

Övriga skulder

1 377 879

1 376 532

Summa långfristiga skulder

5 754 968

5 753 621

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

60 000

Skatteskulder

13 028

13 575

Övriga skulder

46 853

37 660

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

172 789

94 916

Summa kortfristiga skulder

232 670

206 151

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 183 130

8 778 228

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Inköp och försäljning inom koncernföretag

Under året har 720 tkr (720 tkr) erhållits i hyror från andra koncernföretag.

Under året har 0 tkr (0 tkr) tjänster och material köpts in från koncernföretag.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Byggnadsinventarier 10-20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	4 850 000	4 850 000
	4 850 000	4 850 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	0	0 <i>h</i>

2025122203277

Not 4 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	9 388 493	9 328 493
Inköp	0	60 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 388 493	9 388 493
Ingående avskrivningar	-3 771 443	-3 430 362
Årets avskrivningar	-341 081	-341 081
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 112 524	-3 771 443
Utgående redovisat värde	5 275 969	5 617 050

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 811 561	1 811 561
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 811 561	1 811 561
Ingående avskrivningar	-708 284	-586 243
Årets avskrivningar	-122 041	-122 041
Utgående ackumulerade avskrivningar	-830 325	-708 284
Utgående redovisat värde	981 236	1 103 277

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Lån Borlänge Jord & Schakt	-4 377 089	-4 377 089
	-4 377 089	-4 377 089

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Hans Reyier, Ludvig & Co AB

h

Måses AB
Org.nr 556807-3489

Årsredovisningen beslutades 2025-12-18

Fjäkelmyra


Anders Backman

2025-12-19

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-19



Lisa Borgert Isaks
Auktoriserad revisor

2025122203278

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Måses AB
Org.nr 556807-3489

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Måses AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Måses ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Måses AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden.

Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Måses AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Måses AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar

bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

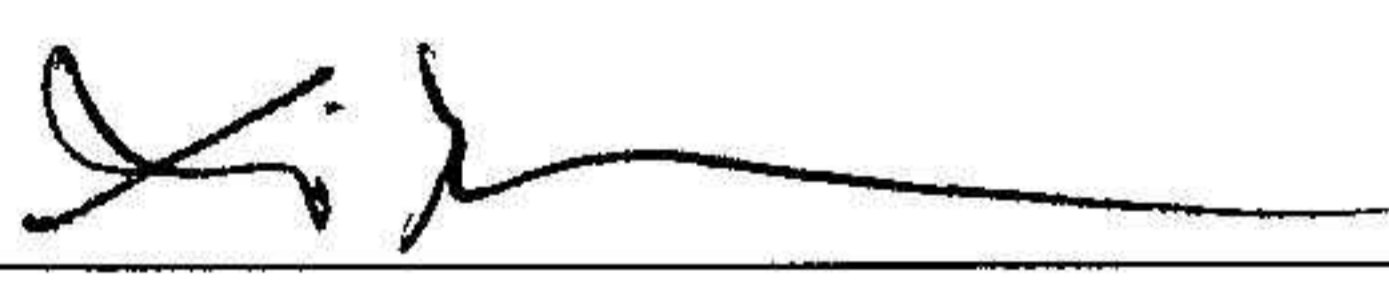
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falun den 19 december 2025



Lisa Borgert Isaks
Auktoriserad revisor