

Årsredovisning för  
**SH Fastigheter AB**

559395-3903

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-22.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Eric Heiniemi  
Styrelseledamot

2025-05-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SH Fastigheter AB, 559395-3903, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2022-09-06. Bolaget har sitt säte i Lindesbergs kommun.

Bolaget skall bedriva uthyrning och förvaltning av bostäder och annan tillhörande verksamhet samt handel och förvaltning av värdepapper.

### Flerårsöversikt

	2024	Belopp i kr 2022/2023
Resultat efter finansiella poster	-2 969	422
Soliditet %	93,9	99,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		336
Balanseras i ny räkning		336	-336
Årets resultat			-2 969
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>336</b>	<b>-2 969</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	336
Årets resultat	-2 969
<b>Summa</b>	<b>-2 633</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-2 633
<b>Summa</b>	<b>-2 633</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2022-09-06 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 969	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 969</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 969</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		0	422
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>422</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 969</b>	<b>422</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 969</b>	<b>422</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-86
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 969</b>	<b>336</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		50 422	50 422
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>50 422</b>	<b>50 422</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>50 422</b>	<b>50 422</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>50 422</b>	<b>50 422</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		336	0
Årets resultat		-2 969	336
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-2 633</b>	<b>336</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>47 367</b>	<b>50 336</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		2 969	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 969</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		86	86
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>86</b>	<b>86</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>50 422</b>	<b>50 422</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Lindesberg

Eric Ken Karl Heiniemi 2025-05-20  
Eric Ken Karl Heiniemi Datum  
Verkställande direktör

Kent Ingemar Söderström 2025-05-22  
Kent Ingemar Söderström Datum  
Styrelseledamot