

# Årsredovisning

---

## *Ute mark & miljö i Örebro AB*

556991-0036

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Örebro 2023-03-15

  
Jennie Landén, Verkställande direktör

# Årsredovisning

---

## *Ute mark & miljö i Örebro AB*

556991-0036

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva mark- och anläggningsentreprenader.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till J & Three T Invest AB, 559007-1469.

Företaget har sitt säte i Örebro.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	26 666	19 716	16 912	22 657
Resultat efter finansiella poster	1 468	1 027	796	1 724
Soliditet %	40	42	51	28

Företaget har genom att bredda sitt tjänsteutbud kunna möta en ökad efterfrågan av utemiljötjänster på marknaden, vilket har lett till att nettoomsättningen under året ökat med mer än 30%.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 474 344	614 815
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		614 815	-614 815
Årets resultat			788 037
Belopp vid årets utgång	100 000	2 089 159	788 037

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	2 089 159
Årets resultat	788 037
<b>Summa</b>	<b>2 877 196</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	2 877 196
<b>Summa</b>	<b>2 877 196</b>

# RESULTATRÄKNING

1

2023031705638

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	26 665 586	19 716 473
Övriga rörelseintäkter	541 745	109 216
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>27 207 331</b>	<b>19 825 689</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-11 618 722	-7 314 316
Övriga externa kostnader	-3 944 679	-3 079 285
Personalkostnader	-10 035 235	-8 289 831
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-123 521	-98 872
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-25 722 157</b>	<b>-18 782 304</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>1 485 174</b>	<b>1 043 385</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 705	992
Räntekostnader och liknande resultatposter	-20 723	-17 300
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-17 018</b>	<b>-16 308</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 468 156</b>	<b>1 027 077</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-300 000	-250 000
Förändring av överavskrivningar	-167 270	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-467 270</b>	<b>-250 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 000 886</b>	<b>777 077</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-212 849	-162 262
<b>Årets resultat</b>	<b>788 037</b>	<b>614 815</b>

*Handwritten mark*

# BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	805 554	180 680
Inventarier, verktyg och installationer	4	40 227	68 622
Summa materiella anläggningstillgångar		845 781	249 302

**Summa anläggningstillgångar** 845 781 249 302

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		3 448 047	3 634 063
Övriga fordringar		82 746	24 659
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 250 113	242 891
Summa kortfristiga fordringar		4 780 906	3 901 613

#### Kassa och bank

Kassa och bank		4 453 427	2 687 435
Summa kassa och bank		4 453 427	2 687 435

**Summa omsättningstillgångar** 9 234 333 6 589 048

**SUMMA TILLGÅNGAR** 10 080 114 6 838 350

2023031705639

PR

2023031705640

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 089 159	1 474 344
Årets resultat	788 037	614 815
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 877 196</i>	<i>2 089 159</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 977 196</b>	<b>2 189 159</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	1 180 000	880 000
Akkumulerade överavskrivningar	167 270	–
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>1 347 270</b>	<b>880 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6 521 619	28 810
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>521 619</b>	<b>28 810</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 222 372	23 733
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	289 450	–
Leverantörsskulder	2 548 850	1 445 761
Skatteskulder	160 143	145 786
Övriga skulder	597 081	1 067 739
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 416 133	1 057 362
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>5 234 029</b>	<b>3 740 381</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>10 080 114</b>	<b>6 838 350</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda 2022 2021

Medelantalet anställda	19	15
------------------------	----	----

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	349 915	349 915
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	720 000	–
Utgående anskaffningsvärden	1 069 915	349 915
Ingående avskrivningar	-169 235	-98 587
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-95 126	-70 648
Utgående avskrivningar	-264 361	-169 235
<b>Redovisat värde</b>	<b>805 554</b>	<b>180 680</b>

2023031705642

<b>Not 4 Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	140 495	140 495
Utgående anskaffningsvärden	140 495	140 495
Ingående avskrivningar	-71 873	-43 649
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-28 395	-28 224
Utgående avskrivningar	-100 268	-71 873
<b>Redovisat värde</b>	<b>40 227</b>	<b>68 622</b>

<b>Not 5 Långfristiga skulder</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	232 131	0

<b>Not 6 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
--	-------------------	-------------------

Företagets banklån som uppgår till 743 991 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

*Långfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut 521 619 0

*Kortfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut 222 372 0

<b>Not 7 Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	40 227	68 622
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 040 227</b>	<b>1 068 622</b>

UNDERSKRIFTER

Örebro 15/3 2023



Jennie Landén  
Verkställande direktör  
2023-03-15



Jan Andersson  
Styrelseordförande  
2023-03-15



2023031705643

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-03-15



Markus Forsberg  
Auktoriserad revisör

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ute mark & miljö i Örebro AB

Org.nr. 556991 - 0036

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ute mark & miljö i Örebro AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ute mark & miljö i Örebro ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ute mark & miljö i Örebro AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ute mark & miljö i Örebro AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ute mark & miljö i Örebro AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för

att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

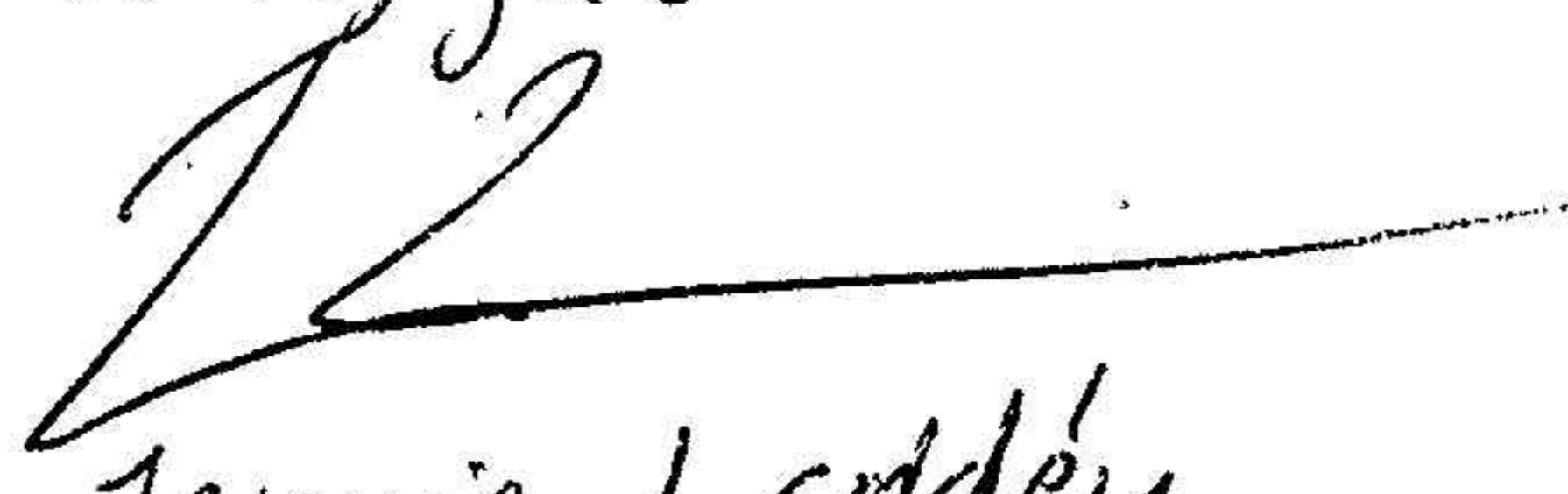
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 15 mars 2023

  
Markus Forsberg  
Auktoriserad revisor

AH denna kopia av  
originalet överensstämmer  
Intygas  
  
Jennie Laddén