

ÅRSREDOVISNING

för

PoLin Fastigheter Uttern AB

Org.nr. 559323-6556

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 3 |
| -balansräkning | 4 |
| -noter | 5 |
| -underskrifter | 5 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Pontus Lindberg, Styrelseledamot
2023-07-10

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företaget ska äga och förvalta hyresfastighet. Bolaget är dotterbolag till PoLin Bygg AB, org.nr 556869-2304.

Företagets säte är Växjö

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

| | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -1 | -6 |
| Soliditet (%) | 100 | 100 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|---------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 0 | -6 369 | 18 631 |
| Balanseras i ny räkning | | -6 369 | 6 369 | 0 |
| Årets resultat | | | -1 200 | -1 200 |
| Belopp vid årets utgång | <u>25 000</u> | <u>-6 369</u> | <u>-1 200</u> | <u>17 431</u> |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|---------------|
| Balanserat resultat | -6 369 |
| Årets resultat | <u>-1 200</u> |
| | -7 569 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|---------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>-7 569</u> |
| | -7 569 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -1 200 | -6 369 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-1 200</u> | <u>-6 369</u> |
| Rörelseresultat | | -1 200 | -6 369 |
| Resultat efter finansiella poster | | -1 200 | -6 369 |
| Resultat före skatt | | -1 200 | -6 369 |
| Årets resultat | | <u>-1 200</u> | <u>-6 369</u> |

| BALANSRÄKNING | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 17 431 | 18 631 |
| Summa kassa och bank | | <u>17 431</u> | <u>18 631</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | 17 431 | 18 631 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 17 431 | 18 631 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | <u>25 000</u> | <u>25 000</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | -6 369 | 0 |
| Årets resultat | | -1 200 | -6 369 |
| Summa fritt eget kapital | | <u>-7 569</u> | <u>-6 369</u> |
| Summa eget kapital | | 17 431 | 18 631 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 17 431 | 18 631 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Växjö

Pontus Lindberg

Pontus Lindberg

2023-06-20