

Årsredovisning för
Vip Finans i Mullsjö Aktiebolag
556277-8083

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vip Finans i Mullsjö Aktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-01-11. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mullsjö, 2023-01-11


Stefan Lindkvist

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vip Finans i Mullsjö Aktiebolag, 556277-8083 får härmed avge årsredovisning för 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler i Mullsjö kommun där även sätet är förlagt.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den rådande pandemin har fortsatt drabba världen. Bolaget har inte noterat någon väsentlig påverkan under räkenskapsåret. Samma osäkerhet som samhället i stort upplever kring Covid 19, råder dock fortfarande och vi kommer fortsätta att kontinuerligt se över vår beredskap och utvärdera eventuella risker för bolaget om pandemin fortsätter i samhället.

Under räkenskapsåret har även ett allvarligt säkerhetsläge uppstått i världen efter Rysslands invasion av Ukraina. Det är i dagsläget osäkert hur bolaget kommer att påverkas av kriget, vilket innebär att det finns en risk för negativ finansiell påverkan. Utvecklingen bevakas noggrant och även här är alla bedömningar behäftade med mycket stor osäkerhet.

Koncernuppgifter

Företaget är moderbolag till de helägda dotterföretagen Mullsjö Restaurang AB (org.nr. 556404-7982), Motell VIP, Livs- och Bensinförsäljning AB (org.nr. 556277-8075) samt Mullsjö Motell AB (org.nr. 556235-5528) med säte i Mullsjö kommun. Koncernredovisning har ej upprättats i enlighet med bestämmelserna i ÄRL 7 kap 3 § avseende mindre företag.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kkr 2018/2019
Nettoomsättning	646	267	410	996
Resultat efter finansiella poster	-1 279	-1 034	-1 043	889
Balansomslutning	40 731	38 699	35 266	30 197
Soliditet, %	82	78	66	81

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	500 000	100 000	24 591 432
Disposition enl extra bolagsstämma			
Utdelning			-2 221 101
Disposition enl årsstämma			
Utdelning			-2 200 000
Årets resultat			6 131 600
Vid årets slut	500 000	100 000	26 301 931

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	20 170 331
årets resultat	6 131 600
Totalt	<u>26 301 931</u>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	26 301 931
Summa	<u>26 301 931</u> /

2023013116485

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		645 964	266 595
Övriga rörelseintäkter		593 072	115 692
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 239 036	382 287
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 824 223	-964 174
Personalkostnader	2	-448 538	-201 972
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-245 587	-250 947
Summa rörelsekostnader		-2 518 348	-1 417 093
Rörelseresultat		-1 279 312	-1 034 806
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-145	967
Summa finansiella poster		-145	967
Resultat efter finansiella poster		-1 279 457	-1 033 839
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		11 200 000	10 700 000
Lämnade koncernbidrag		-320 000	-1 000 000
Förändring av periodiseringsfonder		-1 860 000	-1 660 000
Summa bokslutsdispositioner		9 020 000	8 040 000
Resultat före skatt		7 740 543	7 006 161
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 608 944	-1 508 783
Årets resultat		6 131 599	5 497 378

2023013116486

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	9 786 023	10 023 774
Inventarier, verktyg och installationer	4	62 708	70 544
Summa materiella anläggningstillgångar		9 848 731	10 094 318
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	2 195 002	2 195 002
Fordringar hos koncernföretag	6	25 784 421	21 834 421
Andelar i intresseföretag	7	175 000	575 000
Fordringar hos intresseföretag	8	2 204 271	2 300 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		30 358 694	26 904 423
Summa anläggningstillgångar		40 207 425	36 998 741
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		7 200	165 197
Övriga fordringar		21 898	20 837
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		419 067	85 799
Summa kortfristiga fordringar		448 165	271 833
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		-	-
Summa kortfristiga placeringar		-	-
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		75 111	1 428 303
Summa kassa och bank		75 111	1 428 303
Summa omsättningstillgångar		523 276	1 700 136
SUMMA TILLGÅNGAR		40 730 701	38 698 877

20230131116487

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (5000 aktier)		500 000	500 000
Reservfond		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>600 000</u>	<u>600 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		20 170 331	19 094 055
Årets resultat		6 131 599	5 497 378
Summa fritt eget kapital		<u>26 301 930</u>	<u>24 591 433</u>
Summa eget kapital		<u>26 901 930</u>	<u>25 191 433</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	9	8 000 000	6 140 000
Summa obeskattade reserver		<u>8 000 000</u>	<u>6 140 000</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		2 507 412	5 748 500
Summa långfristiga skulder		<u>2 507 412</u>	<u>5 748 500</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		144 857	89 192
Skatteskulder		700 953	598 815
Övriga skulder		1 331 798	15 063
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 143 751	915 874
Summa kortfristiga skulder		<u>3 321 359</u>	<u>1 618 944</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>40 730 701</u>	<u>38 698 877</u>

2023013116488

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	40-50
-Markanläggningar	25
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Personal

Personal

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Medelantalet anställda	1,50	0,50
Summa	1,50	0,50

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Löner och andra ersättningar:	354 912	165 692
Summa	354 912	165 692
Sociala kostnader	89 546	36 280
(varav pensionskostnader)	-	-

Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	12 622 583	12 622 583
-Nyanskaffningar	-	-
	12 622 583	12 622 583
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 598 809	-2 361 058
-Årets avskrivning enligt plan	-237 751	-237 751
	-2 836 560	-2 598 809
Redovisat värde vid årets slut	9 786 023	10 023 774

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	644 737	605 557
-Nyanskaffningar	-	39 180
Vid årets slut	644 737	644 737
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-574 193	-560 997
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-7 836	-13 196
Vid årets slut	-582 029	-574 193
Redovisat värde vid årets slut	62 708	70 544

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 195 002	2 195 002
Redovisat värde vid årets slut	2 195 002	2 195 002

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Mullsjö Restaurang AB, 556404-7982, Mullsjö kommun	1 000	100	50 000
Motell VIP, Livs- och Bensinförsäljning AB, 556277-8075, Mullsjö kommun	2 500	100	2
Mullsjö Motell AB, 556235-5528, Mullsjö kommun	1 000	100	2 145 000
			2 195 002

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	21 834 421	15 738 447
-Tillkommande fordringar	11 200 000	10 700 000
-Reglerade fordringar	-7 250 000	-4 604 026
Redovisat värde vid årets slut	25 784 421	21 834 421

Not 7 Andelar i intresseföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	575 000	550 000
-Förvärv	-	25 000
- Återbetalning aktieägartillskott	-400 000	-
Vid årets slut	175 000	575 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Intresseföretag/ org nr, säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Andel i resultat i %</i>	<i>Eget kapital*</i>	<i>Redovisat värde</i>
Fastighets AB Lagmannen 556661-7477, Mullsjö kommun	500	50	901 484	150 000
GoB Logistik AB** 559258-4071, Mullsjö kommun	500	50	63 580	25 000
				175 000

* Uppgifter från senaste bokslut 2021-12-31

Not 8 Fordringar hos intresseföretag

	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 300 000	2 300 000
-Tillkommande fordringar	2 604 271	-
-Reglerade fordringar	-2 700 000	-
Redovisat värde vid årets slut	2 204 271	2 300 000

Not 9 Periodiseringsfonder

	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2016	-	640 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017	500 000	500 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	1 200 000	1 200 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	1 000 000	1 000 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	500 000	500 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	2 300 000	2 300 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	2 500 000	-
	8 000 000	6 140 000

Not 10 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
Ställda panter och säkerheter	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>

Eventalförpliktelser

Borgen för dotterbolag	-	5 000 000
Summa eventalförpliktelser	-	5 000 000

2023013116491

Underskrifter

2023-01-11

Stefan Lindkvist

2023-01-11

Emil Lindkvist

2023-01-11

Anton Lindkvist

2023-01-11

Ida Lindkvist

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-01-11

Andreas Lidhed
Auktoriserad revisor

2023013116492

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vip Finans i Mullsjö Aktiebolag

Org.nr 556277-8083

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vip Finans i Mullsjö Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vip Finans i Mullsjö Aktiebolags finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vip Finans i Mullsjö Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2020-09-01 - 2021-08-31 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2021-11-24 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska

beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vip Finans i Mullsjö Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Vip Finans i Mullsjö Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

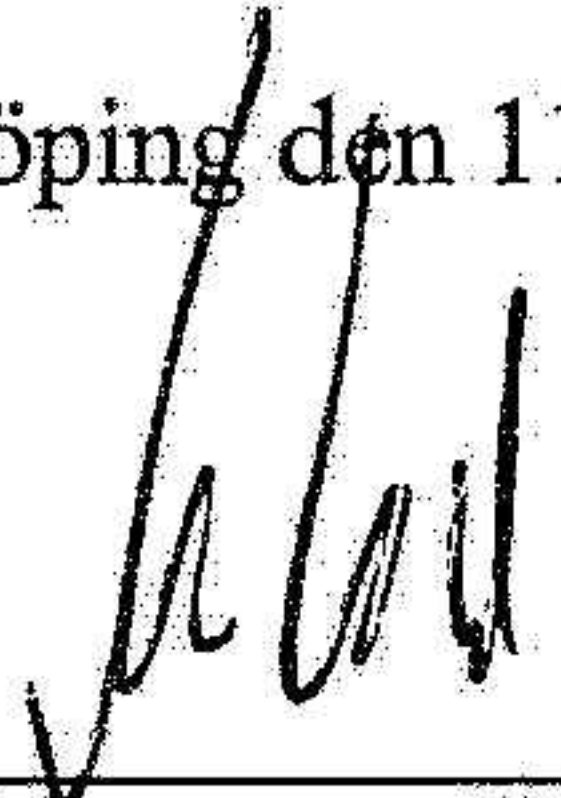
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är

förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jönköping den 11 januari 2023



Andreas Lidhed
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Andreas Lidhed