

Årsredovisning
för
Havipe Invest AB
559394-9711

avseende perioden

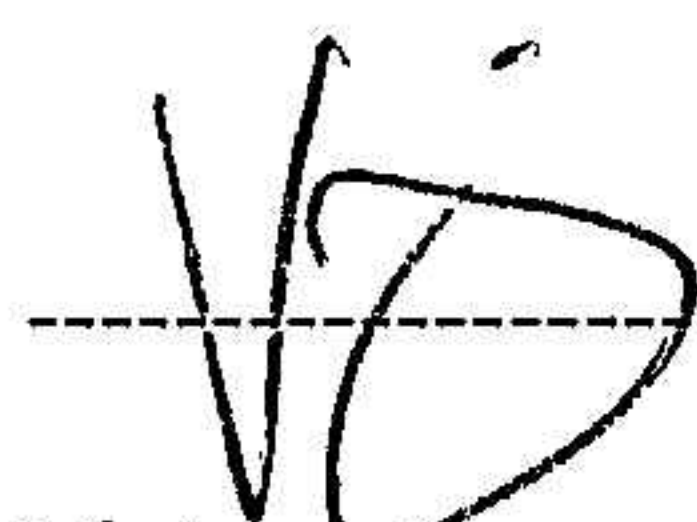
2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Havipe Invest AB (559394-9711)

intygar dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet,
dels att resultat- och balansräkning har fastställts på årsstämma den 23 juni 2025
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska
disponeras.

Stockholm, 23 juni 2025



Victoria Jansson

Förvaltningsberättelse

Bolaget registrerades 2022-09-02

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet i form av fastighetsinvesteringar, investeringar i aktier och fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024	2023
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	- 1 964	229 727
Soliditet %	31,47	31,68
Balansomslutning	652 763	654 727

Förändringar i eget kapital

Belopp i kr	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	136 802	161 802
Omföring föreg. års resultat		136 802	- 136 802	
Årets resultat			- 1 964	- 1 964
Belopp vid årets utgång	25 000	136 802	- 1 964	159 838

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande resultat:

Balanserat resultat	136 802
Årets resultat	- 1 964
Totalt	134 838

Styrelsen föreslår att resultatet disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	134 838
Totalt	134 838

ank=20250707;2025070909049

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01	2022-09-02
	1	- 2024-12-31	- 2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter		0	0
Rörelsekostnader			
		- 2 038	- 9 801
Rörelseresultat		- 2 038	- 9 801
Finansiella poster			
Övriga rörelseintäkter och likande resultatposter		74	281 118
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	- 41 590
Summa finansiella poster		74	239 528
Resultat efter finansiella poster		- 1 964	229 727
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	- 57 432
Resultat före skatt		- 1 964	172 295
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	- 35 493
Summa skatter		0	- 35 493
Årets resultat		- 1 964	136 802

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag		16 130	16 130
Långfristiga fordringar		583 906	583 906
Summa finansiella anläggningstillgångar		600 036	600 036
Summa anläggningstillgångar		600 036	600 036
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		52 727	54 691
Summa kassa och bank		52 727	54 691
Summa omsättningstillgångar		52 727	54 691
Summa tillgångar		652 763	654 727

ank=20250707;2025070909051

Belopp i kr	Not		
	1	2024-12-31	2023-12-31

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	136 802	0
Årets resultat	- 1 964	136 802
Summa fritt eget kapital	134 838	136 802

Summa eget kapital	159 838	161 802
---------------------------	----------------	----------------

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond 2023	57 432	57 432
Summa obeskattade reserver	57 432	57 432

Skulder

Kortfristiga skulder

Skatteskulder	35 493	35 493
Summa kortfristiga skulder	35 493	35 493

Långfristiga skulder

Lån	400 000	400 000
Summa långfristiga skulder	400 000	400 000

Summa eget kapital och skulder	652 763	654 727
---------------------------------------	----------------	----------------

ank=20250707;20250709052

Noter

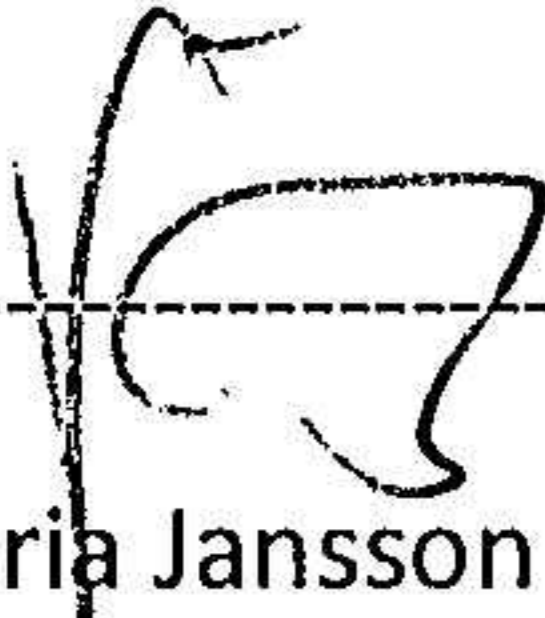
Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Årsredovisning för Havipe Invest AB, 559394-9711,
avseende perioden 2024-01-01 – 2024-12-31

Stockholm 2025-06-23



Victoria Jansson