

Årsredovisning för
Aktiebolaget Bjurliden 1

559205-8027

Räkenskapsåret

2022-06-01 - 2023-05-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-08-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kerstin Erdhage
Styrelsesuppleant

2023-08-10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aktiebolaget Bjurliden 1, 559205-8027, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-01 - 2023-05-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Nyköping, äger och förvaltar fastigheter, bedriver fastighetsförvaltning, förmedling och uthyrning av lokaler och bostäder samt därmed förenlig verksamhet.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inga personalkostnader, men moderbolaget, Erdhage Holding AB, har fakturerat för ägarnas nedlagda tid i verksamheten.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	239 662	286 100	229 666	69 150
Resultat efter finansiella poster	35 108	116 007	-17 740	-84 048
Soliditet %	35,9	28,1	8,6	10

Kommentar till flerårsöversikt

Notera att jämförda år är olika långa.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	584	112 523
Balanseras i ny räkning		112 523	-112 523
Årets resultat			34 289
Belopp vid årets utgång	50 000	113 107	34 289

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	113 107
Årets resultat	34 289
Summa	147 396
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	147 396
Summa	147 396

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-01 - 2023-05-31</i>	<i>2021-06-01 - 2022-05-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		239 662	286 100
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		239 662	286 100
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-180 602	-141 104
Personalkostnader		0	-5 399
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-23 264	-22 992
Summa rörelsekostnader		-203 866	-169 495
Rörelseresultat		35 796	116 605
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-688	-598
Summa finansiella poster		-688	-598
Resultat efter finansiella poster		35 108	116 007
Resultat före skatt		35 108	116 007
Skatter			
Övriga skattekostnader		-819	-3 484
Årets resultat		34 289	112 523

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-31</i>	<i>2022-05-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	513 125	522 173
Inventarier, verktyg och installationer	3	25 671	39 887
Summa materiella anläggningstillgångar		538 796	562 060
Summa anläggningstillgångar		538 796	562 060
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2	1
Summa kortfristiga fordringar		2	1
Kassa och bank			
Kassa och bank		10 974	18 225
Summa kassa och bank		10 974	18 225
Summa omsättningstillgångar		10 976	18 226
SUMMA TILLGÅNGAR		549 772	580 286

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-31</i>	<i>2022-05-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		113 107	584
Årets resultat		34 289	112 523
Summa fritt eget kapital		147 396	113 107
Summa eget kapital		197 396	163 107
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		333 148	392 412
Skatteskulder		819	0
Övriga skulder		6 480	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 929	24 767
Summa kortfristiga skulder		352 376	417 179
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		549 772	580 286

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2023-05-31	2022-05-31
Ingående anskaffningsvärden	548 138	548 138
Utgående anskaffningsvärden	548 138	548 138
Ingående avskrivningar	-25 965	-16 917
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-9 048	-9 048
Utgående avskrivningar	-35 013	-25 965
Redovisat värde	513 125	522 173

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-05-31	2022-05-31
Ingående anskaffningsvärden	71 034	67 240
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		3 794
Utgående anskaffningsvärden	71 034	71 034
Ingående avskrivningar	-31 147	-17 203
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-14 216	-13 944
Utgående avskrivningar	-45 363	-31 147
Redovisat värde	25 671	39 887

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-05-31	2022-05-31
Fastighetsinteckningar	680 000	680 000
Summa ställda säkerheter	680 000	680 000

Underskrifter

Nyköping

Kerstin Elisabet Erdhage
Kerstin Elisabet Erdhage
Styrelsesuppleant

2023-08-08

Datum