

**Årsredovisning**  
för  
**Wilhelm Tomt & Fastighetsutveckling AB**  
556760-1397

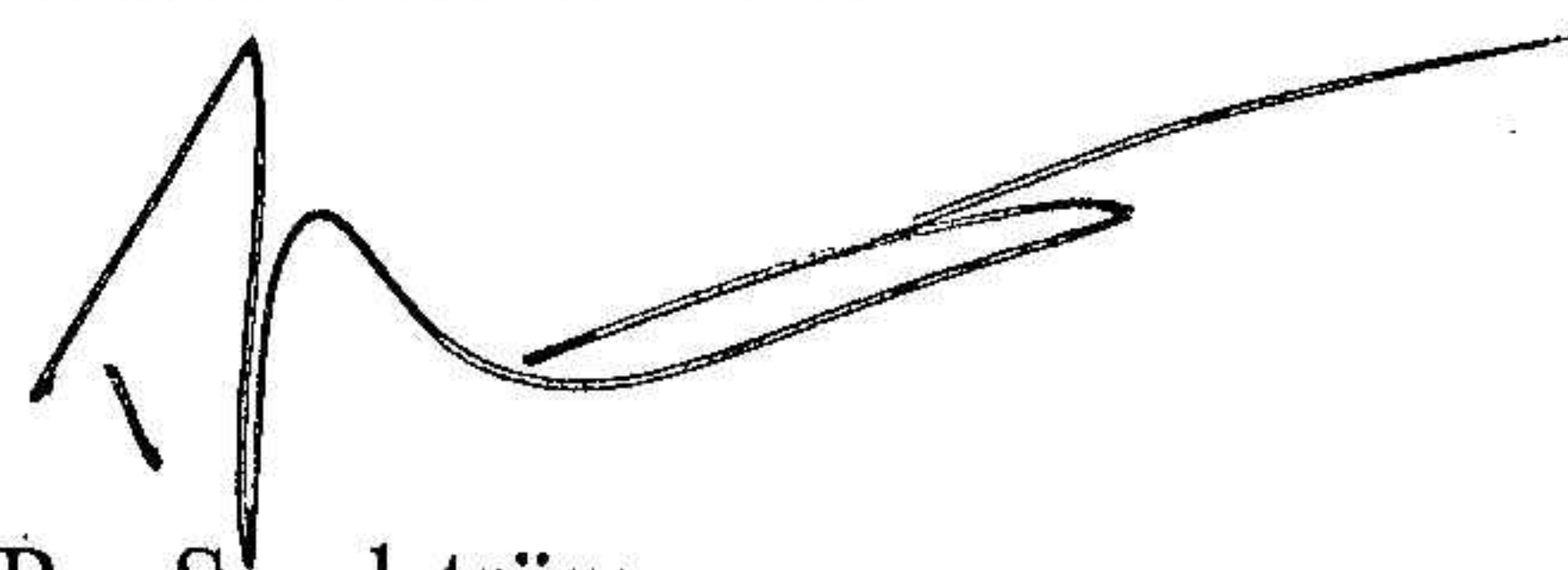
Räkenskapsåret  
2022-01-01 – 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Wilhelm Tomt & Fastighetsutveckling AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-03-09. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västerås 2023-03-09



Per Sundström

# Årsredovisning

för

## Wilhelm Tomt & Fastighetsutveckling AB

556760-1397

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Styrelsen för Wilhelm Tomt & Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Företagets verksamhet är koncept- och produktutveckling inom hälsovård.

Företaget har sitt säte i Västerås.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	25	30	443	407
Resultat efter finansiella poster	-1 835	487	1 003	-3 765
Soliditet (%)	67,2	72,4	70,9	71,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	10 335 619	385 156	<b>10 820 775</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		385 156	-385 156	<b>0</b>
Utdelning		-187 550		<b>-187 550</b>
Årets resultat			-1 834 510	<b>-1 834 510</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>10 533 225</b>	<b>-1 834 510</b>	<b>8 798 715</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 533 226
årets förlust	-1 834 510
	<b>8 698 716</b>

disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	384 000
	8 314 716
	<b>8 698 716</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		25 000	30 001
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>25 000</b>	<b>30 001</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-879 576	-16 750
Personalkostnader		-987 384	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 866 960</b>	<b>-16 750</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 841 960</b>	<b>13 251</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	474 383
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 173	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-723	-1 093
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>7 450</b>	<b>473 290</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 834 510</b>	<b>486 541</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 834 510</b>	<b>486 541</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-101 385
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 834 510</b>	<b>385 156</b>

2023050816230

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	1	2 939 501	2 939 501
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2, 3	200 000	200 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	880 000	880 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 019 501</b>	<b>4 019 501</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 019 501</b>	<b>4 019 501</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		7 804 625	8 480 125
Övriga fordringar		18	457
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 804 643</b>	<b>8 480 582</b>

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar		158 702	158 702
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>158 702</b>	<b>158 702</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 106 924	2 285 515
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 106 924</b>	<b>2 285 515</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 070 269</b>	<b>10 924 799</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

13 089 770

14 944 300

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

10 533 226

10 335 619

Årets resultat

-1 834 510

385 156

**Summa fritt eget kapital**

**8 698 716**

**10 720 775**

**Summa eget kapital**

**8 798 716**

**10 820 775**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

253 371

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**253 371**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 777 381

3 777 381

Skatteskulder

4 307

75 773

Övriga skulder

499 366

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

17 000

**Summa kortfristiga skulder**

**4 291 054**

**3 870 154**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**13 089 770**

**14 944 300**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Koncern*

Bolaget är moderbolag, men med hänvisning till ÅRL 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning. Ingen försäljning och inga inköp har gjorts inom koncernen under året.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där ingen annat anges.

2023050816234

**Not 1 Andelar i koncernföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 258 917	5 258 917
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 258 917</b>	<b>5 258 917</b>
Ingående nedskrivningar	-2 319 416	-2 319 416
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-2 319 416</b>	<b>-2 319 416</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 939 501</b>	<b>2 939 501</b>

**Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

2023050816235

**Not 3 Eventualförpliktelser**

	2022-12-31	2021-12-31
Borgen för intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	1 250 000
	<b>0</b>	<b>1 250 000</b>

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	880 000	880 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>880 000</b>	<b>880 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>880 000</b>	<b>880 000</b>

Västerås den dag som framgår av min digitala underskrift

Per Sundström

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min digitala underskrift

Adsum Revisorer & Företagskonsulter AB

Jihmmy Ingvarsson  
Auktoriserad revisor

Följande handlingar har undertecknats den 9 mars 2023



221231, Årsredovisning Wilhelm Tomt & Fastighetsutveckling AB.pdf  
(121342 byte)  
SHA-512: ca9c543bbb1210120ff59e0412cf3c551c221  
4a3e45cb846a37685f52d424b3f0b9e914c42224c0bd7e  
a98d3d81099de5cca353d6604d72d4229815bb0a9b3c5

## Underskrifter

2023-03-09 11:17:47 (CET)



**Per Sundström**

pelle@benchmarkgroup.se  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-03-09 11:24:39 (CET)



**Claes Jihmmy Ingvarsson**

jihmmy.ingvarsson@adsum.se  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



221231, Årsredovisning Wilhelm Tomt & Fastighetsutveckling AB

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster. Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:  
0df5ace7695bd6ada7b1207d19500ce9b4a59e95b2872fc5705d430da852dc6ce546b8f47c181f0c1400415b7e78895d60546e697814ca01888447dbd4e87d71



**Om detta kvitto**

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivna underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442; Holländargatan 20, 111:60 Stockholm, Sverige.

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wilhelm Tomt & Fastighetsutveckling AB

Org.nr 556760-1397

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Wilhelm Tomt & Fastighetsutveckling AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wilhelm Tomt & Fastighetsutveckling ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Wilhelm Tomt & Fastighetsutveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

A Partner firm of Baker Tilly Sverige, an independent member of Baker Tilly International

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Wilhelm Tomt & Fastighetsutveckling AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wilhelm Tomt & Fastighetsutveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den dag som framgår av vår digitala underskrift

Adsum Revisorer & Företagskonsulter AB

---

Jihmmy Ingvarsson  
Auktoriserad revisor

Följande handlingar har undertecknats den 9 mars 2023



RB Wilhelm Tomt & Fastighetsutveckling  
AB 220101-221231.pdf  
(326053 byte)  
SHA-512: 161613dd25dd6428a6fc857287cc8e993d213  
e620fa6a1f3b5f2c648a9a608ae53793d17e86937b8e23  
d62f3af18c5baf36890a22739145d878a097b1855d8a8

## Underskrifter

2023-03-09 11:24:06 (CET)



Claes Jihmmy Ingvarsson

jihmmy.ingvarsson@adsum.se  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



RB Wilhelm Tomt & Fastighetsutveckling AB 220101 221231

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.  
Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:  
a885274981db7ffac5ca7356ac6a3e78aae8e2665fbc6cf896c1ba4aeb998077f5f56a169ca340e561d529c9ccc951a8ddaf166660d9489b156eda37cfe55f1



### Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskreven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Holländargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.