

Årsredovisning

för

N&P Hem AB

559011-2370

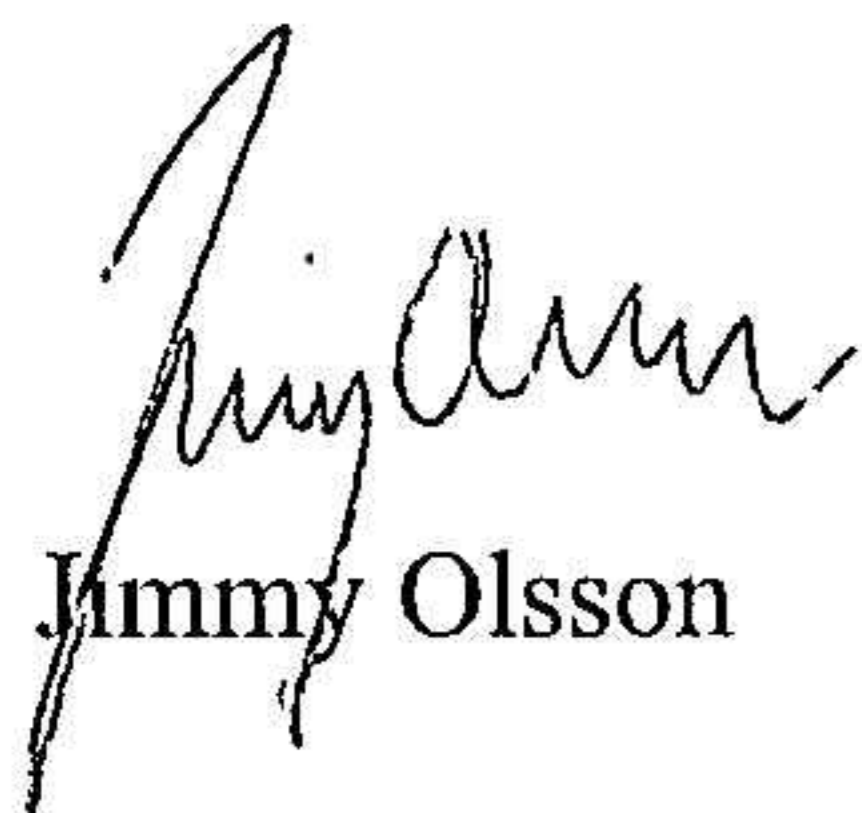
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i N&P Hem AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ale den 29 juni 2023



Jimmy Olsson

Styrelsen för N&P Hem AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företaget med säte i Ale kommun bedriver nybyggnation, förvaltning och handel med fastigheter. Företaget har sitt säte i Ale.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget övergått till att redovisa enligt K3-regelverket.

Samtliga aktier i bolaget har under året förvärvats av Bronsporten Utveckling AB (org.nr. 559369-0968)

Företaget har under 2022 byggt en lagerhall med 14 fack med port. Första inflyttningen kommer ske i juni 2023.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -20 | -6 | -7 | -8 | -7 |
| Soliditet (%) | 0 | 14 | 25 | 24 | 23 |

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | | -6 345 | 43 655 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -6 345 | 6 345 | 0 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 50 000 | | 50 000 |
| Årets resultat | | | -20 001 | -20 001 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 43 655 | -20 001 | 73 654 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|---------------|
| balanserad vinst | 43 655 |
| årets förlust | -20 001 |
| | 23 654 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 23 654 |
| | 23 654 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023071420141

PS

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

0

0

0

0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-20 001

-3 650

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

0

-2 695

-20 001

-6 345

Rörelseresultat

-20 001

-6 345

Resultat efter finansiella poster

-20 001

-6 345

Resultat före skatt

-20 001

-6 345

Årets resultat

-20 001

-6 345

2023071420142

↗
P.S

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 321 897

278 176

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

3

7 155 082

0

8 476 979

278 176

Summa anläggningstillgångar

8 476 979

278 176

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

2 099 774

600

2 099 774

600

Kassa och bank

31 391

43 055

Summa omsättningstillgångar

2 131 165

43 655

SUMMA TILLGÅNGAR

10 608 144

321 831

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

43 655

0

Årets resultat

-20 001

-6 345

23 654

-6 345

Summa eget kapital

73 654

43 655

Långfristiga skulder

4

Byggnadskreditiv

8 639 013

0

Skulder till koncernföretag

1 129 531

0

Övriga skulder

0

278 176

Summa långfristiga skulder

9 768 544

278 176

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

297 945

0

Övriga skulder

468 000

0

Summa kortfristiga skulder

765 945

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 608 144

321 831

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Byte av redovisningsprincip

Under året har bolaget valt att lämna K2-regelverket och upprättar numera årsredovisning enligt K3-regelverket. Någon omräkning av jämförelseåret har inte gjorts.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 278 176 | 0 |
| Inköp | 1 043 721 | 278 176 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 321 897 | 278 176 |
| Utgående redovisat värde | 1 321 897 | 278 176 |

2023071420146

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Inköp | 7 155 082 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 7 155 082 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 7 155 082 | 0 |


Not 4 Långfristiga skulder

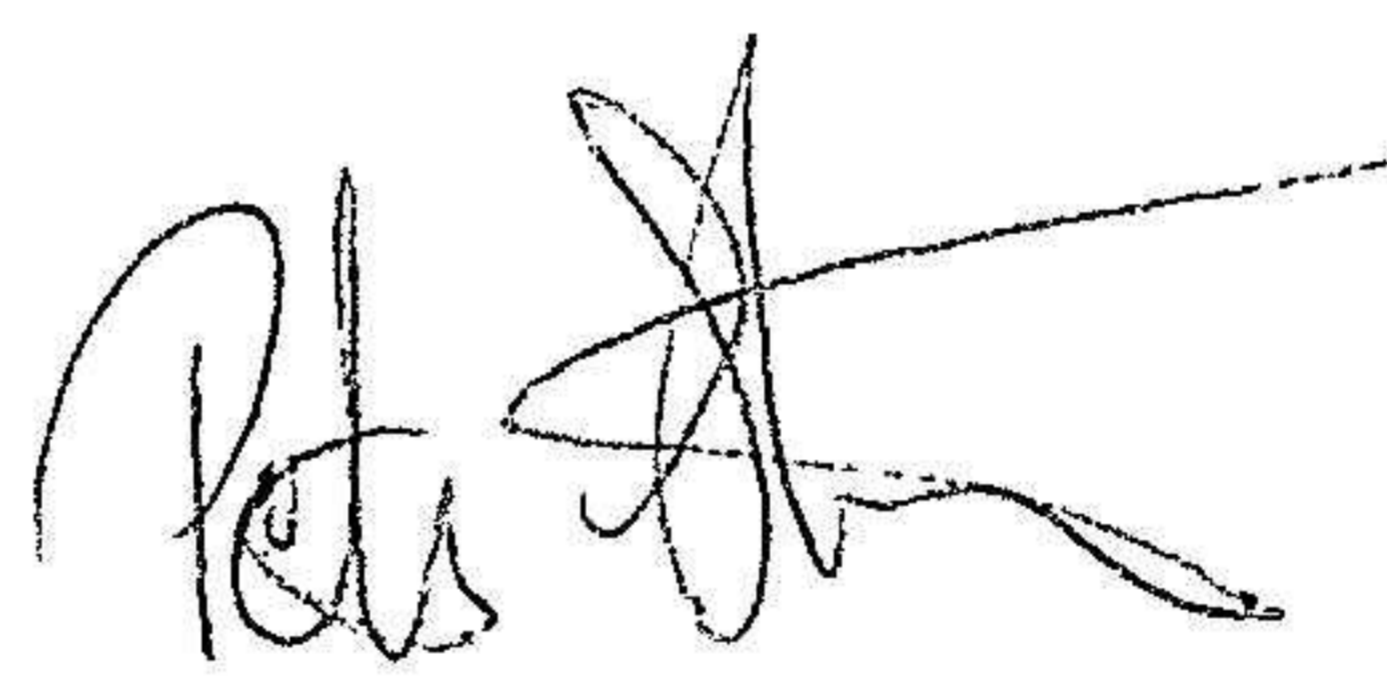
| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |

Not 5 Ställda säkerheter


| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|------------------------|------------|------------|
| Fastighetsinteckningar | 17 000 000 | 0 |
| | 17 000 000 | 0 |


Ale den 29 juni 2023


Jimmy Olsson
Ordförande


Peter Sterner

Kopians överensstämmelse med original
intygas


Johan Gunnarsson
0709-219767


Fredrik Ruffeldt
0723317006

P.5