

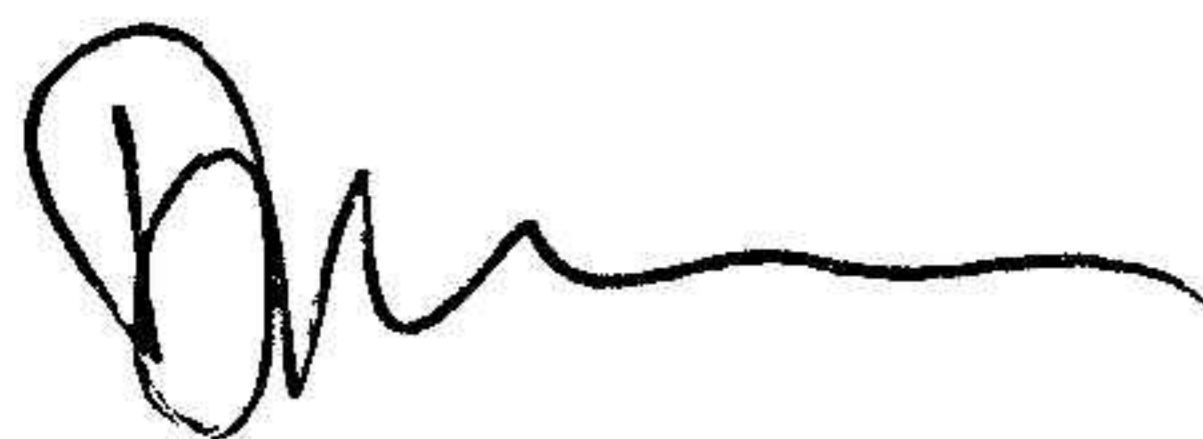
Årsredovisning
för
Rocky Ridge AB
559196-7830

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rocky Ridge AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma **31/3-2023**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm



David Källsäter

Årsredovisning
för
Rocky Ridge AB
559196-7830
Räkenskapsåret
2022

Styrelsen och verkställande direktören för Rocky Ridge AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019 (11 mån)
Nettoomsättning	412	337	10	0
Resultat efter finansiella poster	8	24	-11	0
Soliditet (%)	2,1	2,0	3,6	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-11 350	18 894	57 544
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		18 894	-18 894	0
Årets resultat			6 355	6 355
Belopp vid årets utgång	50 000	7 544	6 355	63 899

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 544
årets vinst	6 355
	13 899
disponeras så att i ny räkning överföres	13 899
	13 899

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

412 211

337 032

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

412 211

337 032

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-288 066

-182 466

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-48 406

-47 229

Övriga rörelsekostnader

-1 921

0

Summa rörelsekostnader

-338 393

-229 695

Rörelseresultat

73 818

107 337

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-65 653

-83 541

Summa finansiella poster

-65 653

-83 541

Resultat efter finansiella poster

8 165

23 796

Resultat före skatt

8 165

23 796

Skatter

Skatt på årets resultat

-1 810

-4 902

Årets resultat

6 355

18 894

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 754 904

2 801 318

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

25 913

Summa materiella anläggningstillgångar

2 754 904

2 827 231

Summa anläggningstillgångar

2 754 904

2 827 231

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

50 618

50 000

Summa kortfristiga fordringar

50 618

50 000

Kassa och bank

Kassa och bank

190 825

20 883

Summa kassa och bank

190 825

20 883

Summa omsättningstillgångar

241 443

70 883

SUMMA TILLGÅNGAR

2 996 347

2 898 114

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 544

-11 350

Årets resultat

6 355

18 894

Summa fritt eget kapital

13 899

7 544

Summa eget kapital

63 899

57 544

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 906 810

1 980 136

Övriga skulder

939 339

825 802

Summa långfristiga skulder

2 846 149

2 805 938

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

43 857

0

Skatteskulder

6 712

4 902

Övriga skulder

0

4 900

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

35 730

24 830

Summa kortfristiga skulder

86 299

34 632

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 996 347

2 898 114

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 845 732	1 018 012
Inköp		1 827 720
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 845 732	2 845 732
Ingående avskrivningar	-44 414	-1 172
Årets avskrivningar	-46 414	-43 242
Utgående ackumulerade avskrivningar	-90 828	-44 414
Utgående redovisat värde	2 754 904	2 801 318

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	29 900	0
Inköp		29 900
Försäljningar/utrangeringar	-29 900	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	29 900
Ingående avskrivningar	-3 987	0
Försäljningar/utrangeringar	5 979	
Årets avskrivningar	-1 992	-3 987
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-3 987
Utgående redovisat värde	0	25 913

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som kvarstår efter 5 år		
	1 510 730	553 276
	1 510 730	553 276

Posten Övriga skulder avser skuld till ägaren, fastställd avbetalningsplan saknas.

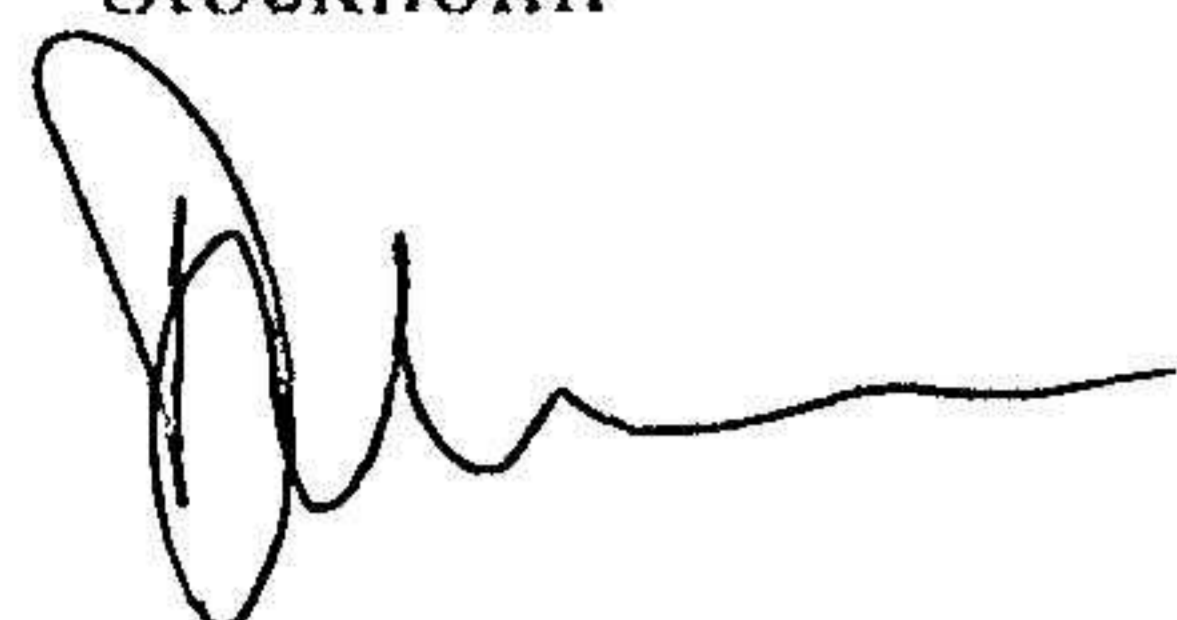
Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	2 039 250	2 039 250
	2 039 250	2 039 250

Rocky Ridge AB
Org.nr 559196-7830

7 (7)

Stockholm



David Källsäter
Verkställande direktör



Viktoria Källsäter

2023072623627