

ÅRSREDOVISNING

för EJ Fastighet AB

Org.nr. 559128-7429

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Agneta Jacobsson, Styrelseledamot
2025-06-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter, skogsskötsel samt bedriva eventverksamhet och därmed förenlig verksamhet. Verksamheten är sedan tre år tillbaka vilande. Företagets säte är Motala.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-14 592	-14 286	-14 032
Soliditet (%)	81	97	97	32

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	644 660	54 660	749 320
Utdelning		-699 000	0	-699 000
Balanseras i ny räkning		54 660	-54 660	0
Årets resultat			-2	-2
Belopp vid årets utgång	50 000	320	-2	50 318

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	320
Årets resultat	-2
	<u>318</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	318
	<u>318</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-1 200</u>	<u>-16 200</u>
Summa rörelsekostnader		-1 200	-16 200
Rörelseresultat		-1 200	-16 200
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>1 198</u>	<u>1 608</u>
Summa finansiella poster		1 198	1 608
Resultat efter finansiella poster		-2	-14 592
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>0</u>	<u>85 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		0	85 000
Resultat före skatt		-2	70 408
Skatter			
Skatt på årets resultat		<u>0</u>	<u>-15 748</u>
Årets resultat		-2	54 660

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar	59 736	223 463
Summa kortfristiga fordringar	59 736	223 463
Kassa och bank		
Kassa och bank	2 500	545 577
Summa kassa och bank	2 500	545 577
Summa omsättningstillgångar	62 236	769 040
SUMMA TILLGÅNGAR	62 236	769 040
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	320	644 660
Årets resultat	-2	54 660
Summa fritt eget kapital	318	699 320
Summa eget kapital	50 318	749 320
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	11 918	12 220
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	7 500
Summa kortfristiga skulder	11 918	19 720
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	62 236	769 040

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

MOTALA

Agneta Jacobsson
Agneta Jacobsson
2025-06-18