

Årsredovisning

för

Snidaren 2 och 3 AB

559459-1082

Räkenskapsåret

2023-11-27 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Ericsson, Styrelseledamot

2025-07-25

Styrelsen för Snidaren 2 och 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023–11–27 – 2024–12–31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar två fastigheter i Varbergs kommun.

Samtliga aktier i företaget ägs av STUF AB (559063-6386), med säte i Falkenberg.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har förvärvat två fastigheter i Varbergs kommun.

Villkorat aktieägartillskott har erhållits med 450 tkr.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24
	(14 mån)
Nettoomsättning	134
Resultat efter finansiella poster	-447
Soliditet (%)	0,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	0	0	0	0
Nyemission	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		450 000		450 000
Årets resultat			-447 347	-447 347
Belopp vid årets utgång	25 000	450 000	-447 347	27 653

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 450 tkr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	450 000
årets förlust	-447 347
	2 653
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 653
	2 653

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-11-27
	1	-2024-12-31
		(14 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning		134 380
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		134 380
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-108 347
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-193 380
Summa rörelsekostnader		-301 727
Rörelseresultat		-167 347
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-280 000
Summa finansiella poster		-280 000
Resultat efter finansiella poster		-447 347
Resultat före skatt		-447 347
Årets resultat		-447 347

Balansräkning	Not	2024-12-31
	1	
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2	17 712 755
Summa materiella anläggningstillgångar		17 712 755
Summa anläggningstillgångar		17 712 755
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		665 587
Summa kassa och bank		665 587
Summa omsättningstillgångar		665 587
SUMMA TILLGÅNGAR		18 378 342

Balansräkning	Not	2024-12-31
	1	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		450 000
Årets resultat		-447 347
Summa fritt eget kapital		2 653
Summa eget kapital		27 653
Långfristiga skulder	3	
Övriga skulder		6 830 000
Summa långfristiga skulder		6 830 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		15 799
Skatteskulder		4 890
Övriga skulder		11 500 000
Summa kortfristiga skulder		11 520 689
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 378 342

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	17 906 135
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 906 135
Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivningar	-193 380
Utgående ackumulerade avskrivningar	-193 380
Utgående redovisat värde	17 712 755

Not 3 Långfristiga skulder

2024-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

6 830 000

6 830 000

Falkenberg 2025-06-30

Roger Thuresson
Roger Thuresson
Ordförande

Per Christiansson
Per Christiansson

Anders Ericsson
Anders Ericsson

Tony Nilsson
Tony Nilsson