

Årsredovisning
för
B2B Erikslund AB
556492-3026

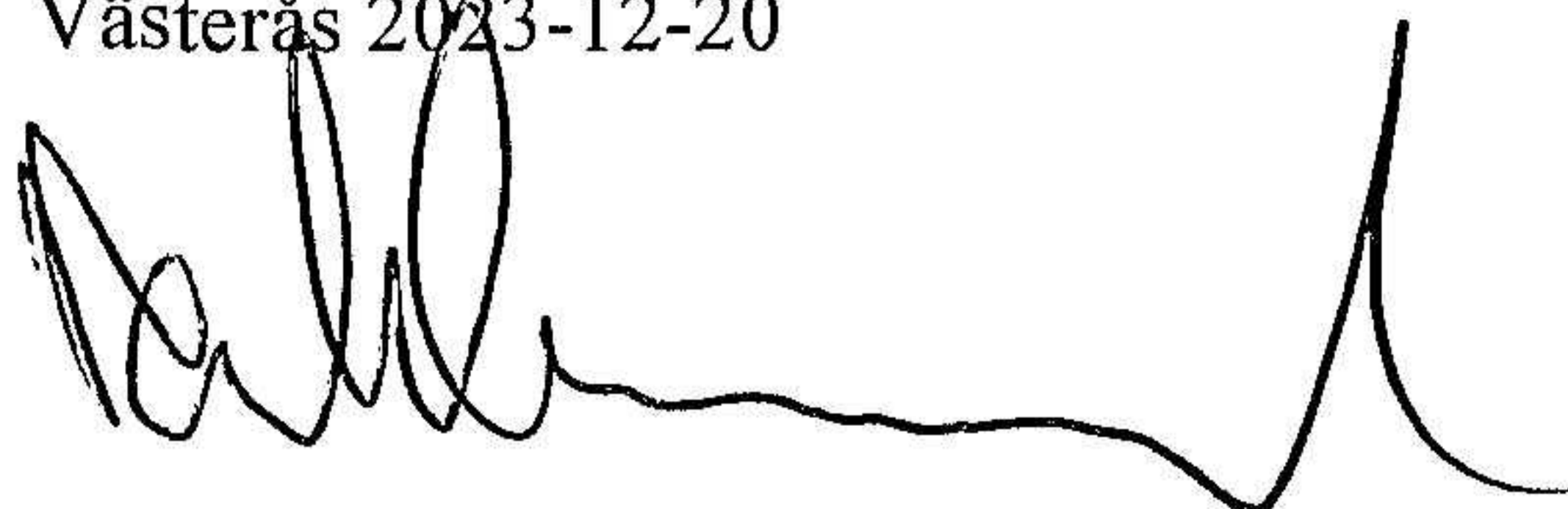
Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i B2B Erikslund AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-12-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västerås 2023-12-20



Per Wesslund

Styrelsen för B2B Erikslund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Aros Mediateknik Aktiebolag, org nr 556418-6053 som i sin tur ägs av
Västerås Mediateknik AB, org nr 556357-8375.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	2 018	1 000	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	451	150	830	917	540
Soliditet (%)	4,2	3,4	7,1	73,1	74,7

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Omsättningen har ökat med 102% och beror på att lokaler endast hyrdes ut under 6 månader föregående
räkenskapsår.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	746 869	89 984	936 853
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		89 984	-89 984	0
Årets resultat			255 336	255 336
Belopp vid årets utgång	100 000	836 853	255 336	1 192 189

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	836 853
årets vinst	255 336
	1 092 189
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 092 189
	1 092 189

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

2 017 847

1 000 442

Övriga rörelseintäkter

735 504

940 314

2 753 351

1 940 756

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-772 766

-924 391

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-633 776

-248 383

-1 406 542

-1 172 774

Rörelseresultat

1 346 809

767 982

Resultat från finansiella poster

Ränteintäkter

7

0

Räntekostnader

-896 043

-618 072

-896 036

-618 072

Resultat efter finansiella poster

450 773

149 910

Bokslutsdispositioner

-120 000

-35 000

Resultat före skatt

330 773

114 910

Skatt på årets resultat

-75 437

-24 926

Årets resultat

255 336

89 984

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnad och mark	2	31 551 598	30 833 533
Inventarier	3	13 750	18 750
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	0
		31 565 348	30 852 283

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	3 476 057	2 744 809
		3 476 057	2 744 809
Summa anläggningstillgångar		35 041 405	33 597 092

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		22 261	39 134
Övriga fordringar		8 710	39 445
Förutbetalda kostnader		23 592	43 260
		54 563	121 839

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		89 163	82 345
		143 726	204 184

SUMMA TILLGÅNGAR

35 185 131

33 801 276

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

836 853

746 869

Årets resultat

255 336

89 984

1 092 189

836 853

Summa eget kapital

1 192 189

936 853

Obeskattade reserver

375 000

255 000

Långfristiga skulder

6

Skulder till kreditinstitut

18 562 500

19 602 000

Skulder till koncernföretag

3 162 145

2 820 609

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

8 733 948

8 183 948

Övriga skulder

1 500 000

1 500 000

Summa långfristiga skulder

31 958 593

32 106 557

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

594 000

0

Leverantörsskulder

136 360

122 459

Aktuella skatteskulder

579 917

275 624

Övriga skulder

27 940

0

Upplupna kostnader

321 132

104 783

Summa kortfristiga skulder

1 659 349

502 866

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

35 185 131

33 801 276

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	20-90 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier	5 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	31 076 916	2 502 976
Inköp	1 346 841	0
Omklassificeringar	0	28 573 940
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	32 423 757	31 076 916
Ingående avskrivningar	-243 383	0
Årets avskrivningar	-628 776	-243 383
Utgående ackumulerade avskrivningar	-872 159	-243 383
Utgående redovisat värde	31 551 598	30 833 533

Not 3 Inventarier

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Ingående avskrivningar	-6 250	-1 250
Årets avskrivningar	-5 000	-5 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 250	-6 250
Utgående redovisat värde	13 750	18 750

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	7 094 740
Inköp	0	21 479 200
Omklassificeringar	0	-28 573 940
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 744 809	2 009 999
Resultatandel från kommanditbolag	731 248	734 810
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 476 057	2 744 809
Utgående redovisat värde	3 476 057	2 744 809

Posten avser andelar i Mediahuset i Västerås KB, org. nr. 916579-3606.

Not 6 Långfristiga skulder

2023-06-30 **2022-06-30**

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	28 988 593	29 141 932
	28 988 593	29 141 932

Not 7 Ställda säkerheter

2023-06-30 **2022-06-30**

Fastighetsinteckningar	19 800 000	19 800 000
	19 800 000	19 800 000

Not 8 Eventualförpliktelser

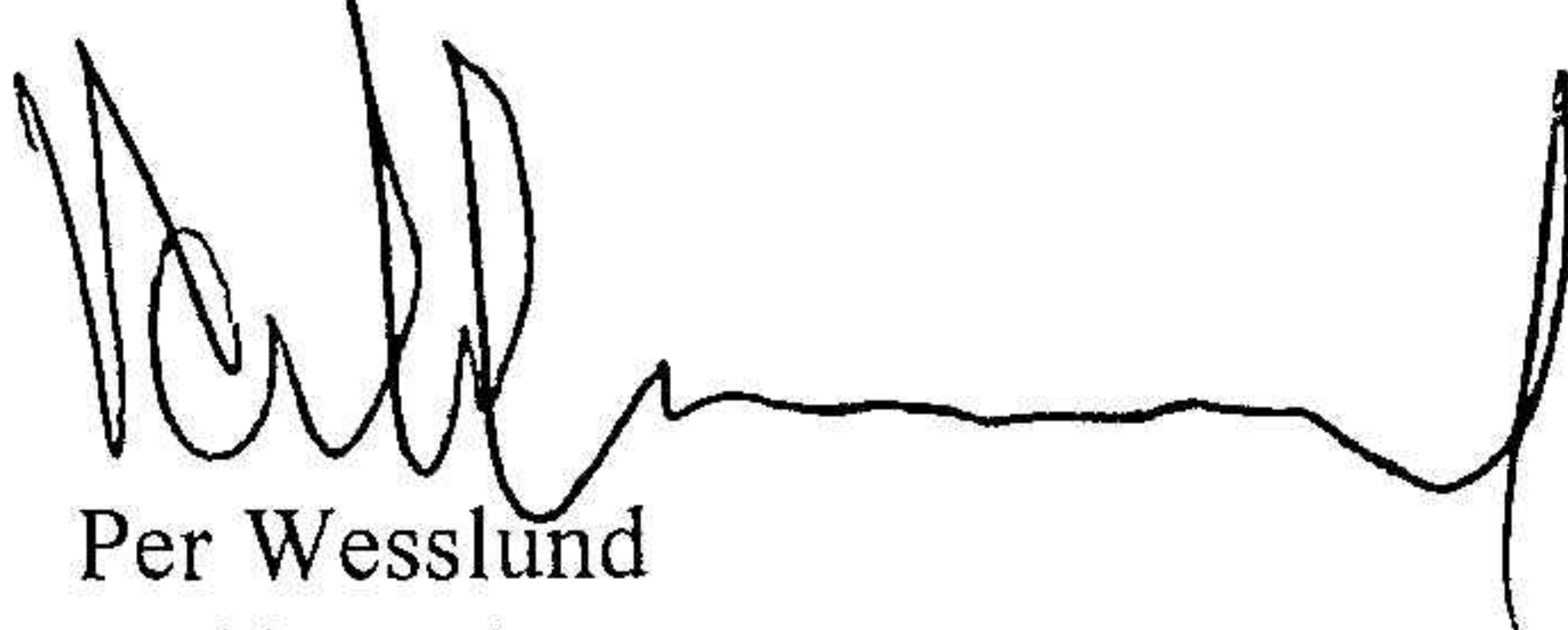
2023-06-30 **2022-06-30**

Ansvar som komplementär i kommanditbolag	8 956 634	9 006 476
	8 956 634	9 006 476

Not 9 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Aros Mediateknik Aktieföretag, org. nr 556418-6053, säte i Västerås.

Västerås 2023-12-20




Per Wesslund
Ordförande




Marcus Wesslund

Simon Wesslund



Min revisionsberättelse har lämnats 2023-12-20



Maria Körkkö
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i B2B Erikslund AB

Org.nr. 556492 - 3026

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för B2B Erikslund AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av B2B Erikslund ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till B2B Erikslund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är

ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och

om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för B2B Erikslund AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till B2B Erikslund AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen,

medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 20 december 2023



Maria Körkkö
Godkänd revisor