

ÅRSREDOVISNING

för

Låssby Utveckling AB

Org.nr. 556666-8942

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Carl Duberg, Styrelseledamot

2023-07-09

Styrelsen för Låssby Utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bygga och förvalta fast egendom i Sverige samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Mölndals kommun.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	2 587 978	1 358 790	3 359 996
Resultat efter finansiella poster	-523 857	-170 437	2 275 663	601 063	725 886
Soliditet (%)	98,39	97,72	44,16	95,73	88,65

Kommentar flerårsöversikt

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster: Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%): Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 451 649	-170 437	2 381 213
Balanseras i ny räkning	0	-170 437	170 437	0
Årets resultat	0	0	170 143	170 143
Belopp vid årets utgång	100 000	2 281 213	170 143	2 551 356

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 281 213
Årets resultat	170 143
Summa	2 451 356

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 451 356
Summa	2 451 356

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Övriga rörelseintäkter		20 000	0
Summa rörelsens intäkter m.m.		20 000	0
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-431 219	-144 878
Övriga externa kostnader		-112 515	-25 043
Summa rörelsens kostnader		-543 735	-169 921
Rörelseresultat		-523 735	-169 921
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande kostnader		-122	-516
Summa resultat från finansiella poster		-122	-516
Resultat efter finansiella poster		-523 857	-170 437
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		694 000	0
Summa bokslutsdispositioner		694 000	0
Resultat före skatt		170 143	-170 437
Årets resultat		170 143	-170 437

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	250 000	250 000
Summa materiella anläggningstillgångar		250 000	250 000
Summa anläggningstillgångar		250 000	250 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		2 234 267	2 085 267
Övriga fordringar		76 953	59 291
Summa kortfristiga fordringar		2 311 220	2 144 558
Kassa och bank			
Kassa och bank		31 824	42 220
Summa kassa och bank		31 824	42 220
Summa omsättningstillgångar		2 343 044	2 186 778
Summa tillgångar		2 593 044	2 436 778

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 281 213	2 451 649
Årets resultat		170 143	-170 437
Summa fritt eget kapital		2 451 356	2 281 213
Summa eget kapital		2 551 356	2 381 213
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder		0	23 106
Summa långfristiga skulder		0	23 106
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		21 688	0
Skatteskulder		0	12 460
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		41 688	32 460
Summa eget kapital och skulder		2 593 044	2 436 778

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 000	250 000
Utgående anskaffningsvärden	250 000	250 000
Redovisat värde	250 000	250 000

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Möln dal

Carl Duberg

Carl Duberg

2023-06-30

Styrelseledamot