

Årsredovisning

för

Brukspecialisten Fastigheter i Göteborg AB

556757-3562

Räkenskapsåret

2024.01.01 - 2024.12.31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025- *06-26*

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2025- *07-08*


Anders Henriksson

Årsredovisning

för

Brukspecialisten Fastigheter i Göteborg AB

556757-3562

Räkenskapsåret

2024.01.01 - 2024.12.31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Brukspecialisten Fastigheter i Göteborg AB

Org.nr. 556757-3562

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.01.01 - 2024.12.31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter.
Företaget har sitt säte i Göteborg.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Torslanda Fastigheter AB, org nr 556494-0756, med säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

<i>Flerårsöversikt (kr)</i>	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 814 425	1 489 233	1 489 237	1 489 244
Resultat efter finansiella poster	-275 383	-433 443	-198 934	-54 392
Balansomslutning	23 089 364	23 495 307	23 994 351	19 824 730
Soliditet (%)	1,97	1,41	1,43	1,22

<i>Förändring av eget kapital</i>	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	663 872	-433 443	330 429
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		-433 443	433 443	0
Erhållet aktieägartillskott		400 000		400 000
Årets resultat			-275 383	-275 383
Belopp vid årets utgång	100 000	630 429	-275 383	455 046

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	2024.12.31	2023.12.31
	1 120 000	720 000

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserat resultat	630 429
årets resultat	-275 383
	355 046
disponeras så att i ny räkning överföres	355 046
	355 046

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Brukspecialisten Fastigheter i Göteborg AB

Org.nr. 556757-3562

Resultaträkning	Not	2024.01.01 - 2024.12.31	2023.01.01 - 2023.12.31
Rörelsenintäkter			
Nettoomsättning		1 814 425	1 489 233
Övriga rörelseintäkter		4 551	0
Summa rörelseintäkter		1 818 976	1 489 233
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-677 493	-578 560
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-851 034	-842 812
Summa rörelsekostnader		-1 528 527	-1 421 372
Rörelseresultat		290 449	67 861
Finansiella poster			
Ränteintäkter		3 394	3 197
Räntekostnader		-569 226	-504 501
Summa finansiella poster		-565 832	-501 304
Resultat efter finansiella poster		-275 383	-433 443
Resultat före skatt		-275 383	-433 443
Årets resultat		-275 383	-433 443

ank=20250711;2025071430378

Brukspecialisten Fastigheter i Göteborg AB

Org.nr. 556757-3562

Balansräkning	Not	2024.12.31	2023.12.31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	22 105 669	22 902 932
Pågående nyanläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	17 638	22 234
Summa materiella anläggningstillgångar		22 123 307	22 925 166
Summa anläggningstillgångar		22 123 307	22 925 166
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Aktuell skattefordran		75 388	75 388
Fordran på koncernföretag		80 000	80 000
Övriga fordringar		99 486	101 407
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		382 188	54 068
Summa kortfristiga fordringar		637 062	310 863
Kassa och bank			
Kassa och bank		328 995	259 278
Summa kassa och bank		328 995	259 278
Summa omsättningstillgångar		966 057	570 141
SUMMA TILLGÅNGAR		23 089 364	23 495 307

ank=20250711;2025071430379

Brukspecialisten Fastigheter i Göteborg AB

Org.nr. 556757-3562

ank=20250711;2025071430380

Balansräkning	Not	2024.12.31	2023.12.31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		630 429	663 872
Årets resultat		-275 383	-433 443
Summa fritt eget kapital		355 046	230 429
Summa eget kapital		455 046	330 429
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld		88 149	88 149
Summa obeskattade reserver		88 149	88 149
Långfristiga skulder			
	5		
Skulder till kreditinstitut		12 894 500	12 494 500
Skulder till koncernföretag		6 940 006	7 430 006
Summa långfristiga skulder		19 834 506	19 924 506
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		274 000	674 000
Förskott från kunder		10 273	10 119
Leverantörsskulder		135 455	189 988
Skulder till koncernföretag		2 145 000	2 145 000
Övriga skulder		34 771	14 106
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		112 164	119 010
Summa kortfristiga skulder		2 711 663	3 152 223
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 089 364	23 495 307

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen avser. Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	<u>Antal år</u>
Fasad	44 - 60 år
Tak	37 - 40 år
Teknisk utrustning	12 - 13 år
Fönster	50 - 54 år
Stomme	69 - 74 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Borttagande från balansräkningen

Materiella anläggningstillgångar eller komponenter tas bort från balansräkningen vid utrantering eller avyttring eller när inte framtida ekonomiska fördelar väntas från användning, utrantering eller avyttring av tillgången eller komponenten. Realisationsresultatet redovisas i resultaträkningen i någon av posterna Övriga rörelseintäkter eller Övriga rörelsekostnader.

Prövning av nedskrivningsbehov av materiella anläggningstillgångar

Per varje balansdag görs en bedömning av om det föreligger någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Finns det en sådan indikation beräknas tillgångens återvinningsvärde. Om återvinningsvärdet understiger redovisat värde görs en nedskrivning som kostnadsförs.

Brukspecialisten Fastigheter i Göteborg AB

Org.nr. 556757-3562

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter är fastigheter som innehas för att generera hyresintäkter och/eller för värdestegring. Förvaltningsfastigheter redovisas initialt till anskaffningsvärde och därefter till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade av- och nedskrivningar.

Förvaltningsfastigheter ingår i posten Byggnader och mark.

Hyresintäkter och rörelsekostnader avseende förvaltningsfastigheter ingår i posterna Nettoomsättning respektive Övriga externa kostnader.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2	Byggnader och mark	2024.12.31	2023.12.31
	Ingående anskaffningsvärde	30 207 951	25 466 203
	Inköp	49 175	109 642
	Omklassificeringar	0	4 632 106
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 257 126	30 207 951
	Ingående avskrivningar	-7 305 019	-6 462 973
	Årets avskrivningar	-846 438	-842 046
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 151 457	-7 305 019
	Utgående redovisat värde	22 105 669	22 902 932
Not 3	Pågående nyanläggningar	2024.12.31	2023.12.31
	Ingående anskaffningsvärden	0	4 632 106
	Omklassificeringar	0	-4 632 106
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
	Redovisat värde	0	0

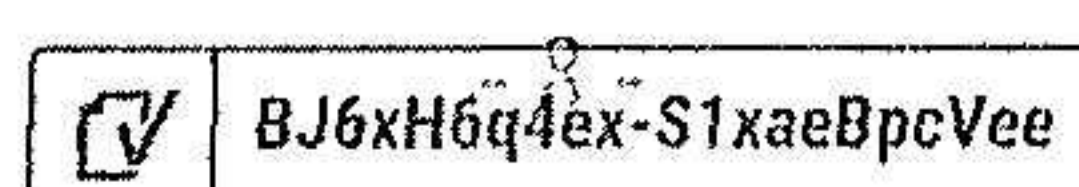
Brukspecialisten Fastigheter i Göteborg AB

Org.nr. 556757-3562

Not		2024.12.31	2023.12.31
4	Inventarier, verktyg och installationer		
	Ingående anskaffningsvärde	23 000	0
	Inköp	0	23 000
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 000	23 000
	Ingående avskrivningar	-766	0
	Årets avskrivningar	-4 596	-766
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 362	-766
	Utgående redovisat värde	17 638	22 234
5	Långfristiga skulder	2024.12.31	2023.12.31
	Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	18 738 506	17 228 506
		18 738 506	17 228 506
6	Ställda säkerheter	2024.12.31	2023.12.31
	Fastighetsinteckningar	19 390 000	19 390 000
		19 390 000	19 390 000
7	Eventualförpliktelser		
	Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.		
8	Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut		
	Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.		
9	Koncernförhållanden		
	Bolaget är ett helägt dotterbolag till Torslanda Fastigheter AB, org nr 556494-0756, med säte i Göteborg.		

Göteborg 2025-

Anders Henriksson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-
Grant Thornton Sweden ABErik Hansson
Auktoriserad revisor



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

26.06.2025 20:02

SENT BY OWNER:

Dennis Qvarfordt • 26.06.2025 15:02

DOCUMENT ID:

S1xaeBpcVee

ENVELOPE ID:

BJ6xH6q4ex-S1xaeBpcVee

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning Brukspecialisten Fastigheter i Göteborg AB 2024.pdf

8 pages

SHA-512:

2df3d82d0d37c2b6487cef4b3eb45e7ceeff5a440edc6d7
1173e194985b1f7f479f57f1212242fb26a86f841dc55f3d
4a604739f073ad9bf304b0bfccc58d408

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ANDERS HENRIKSSON	Signed	26.06.2025 16:59	eID	Swedish BankID (DOB: 1964/10/18)
anders.henriksson@brukspecialisten.se	Authenticated	26.06.2025 16:58	Low	IP: 217.61.226.217
2. Erik Hansson	Signed	26.06.2025 20:02	eID	Swedish BankID (DOB: 1994/12/25)
erik.hansson@se.gt.com	Authenticated	26.06.2025 19:47	Low	IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Att denna fotokopia rätt återge originalhandlingen, intygar:

DQ
Grant Thornton Sweden AB
Dennis Qvarfordt
031-7013700

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAES
sealed

Custom events

No custom events related to this document

ank=20250711;2025071430385

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Brukspecialisten Fastigheter i Göteborg AB

Org.nr. 556757 - 3562

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Brukspecialisten Fastigheter i Göteborg AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Brukspecialisten Fastigheter i Göteborg ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Brukspecialisten Fastigheter i Göteborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag,

och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brukspecialisten Fastigheter i Göteborg AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Brukspecialisten Fastigheter i Göteborg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse

att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg, enligt datum som framgår av elektronisk signering.
Grant Thornton Sweden AB

Erik Hansson
Auktoriserad revisor

ank=20250711;2025071430388



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

26.06.2025 20:02

SENT BY OWNER:

Dennis Qvarfordt · 26.06.2025 17:25

DOCUMENT ID:

BkZntlyo4le

ENVELOPE ID:

Skx3K8JiNgx-BkZntlyo4le

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse Brukspecialisten Fastigheter i Göteborg AB 2024-01-01-2024-12-31.pdf

2 pages

SHA-512:

550a8e190106910c467abda81b7c703a59fd1c05ee4c4accbd44515d7e688b16d71c12b2f0ee184b2f4a0a2698051d8ae06d3adc387e83d75cef0ff861d9a776

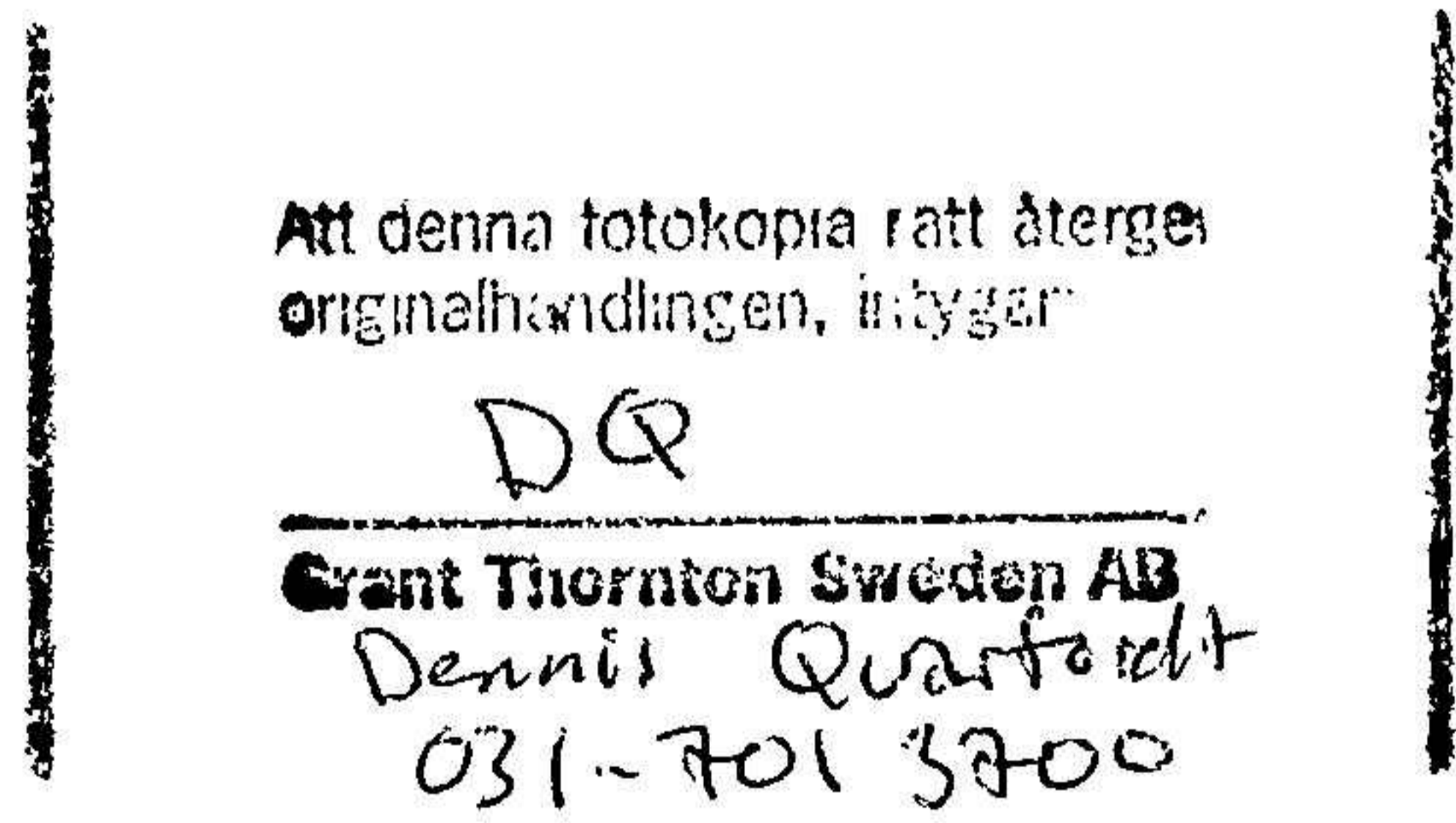
Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Erik Hansson	Signed	26.06.2025 20:02	eID	Swedish BankID (DOB: 1994/12/25)
erik.hansson@se.gt.com	Authenticated	26.06.2025 19:47	Low	IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document



Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAES sealed