

**Årsredovisning**  
för  
**Öjaby Byggnads AB**  
556150-1957


Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Öjaby Byggnads AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Växjö 2025-06-25

  
Stefhan Andersson

**Årsredovisning**  
för  
**Öjaby Byggnads AB**

556150-1957

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Öjaby Byggnads AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Verksamheten omfattar byggnadsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Växjö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	11 101	11 840	21 671	14 863
Resultat efter finansiella poster	-14	632	2 283	1 983
Soliditet (%)	70,9	70,7	62,5	55,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	6 511 692	368 170	<b>6 999 862</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-500 000		<b>-500 000</b>
Balanseras i ny räkning			368 170	-368 170	<b>0</b>
Utdeln extra stämma 241031			-100 000		<b>-100 000</b>
Årets resultat				6 730	<b>6 730</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>6 279 862</b>	<b>6 730</b>	<b>6 406 592</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 279 862
årets vinst	6 730
	<b>6 286 592</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	5 786 592
	<b>6 286 592</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

11 100 792

11 840 314

Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor  
och pågående arbete för annans räkning

6 075

0

Övriga rörelseintäkter

59 500

108 828

**Summa rörelseintäkter**

**11 166 367**

**11 949 142**

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-5 269 647

-4 381 928

Övriga externa kostnader

-463 817

-1 704 290

Personalkostnader

2

-5 454 746

-5 263 925

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-29 704

-24 970

**Summa rörelsekostnader**

**-11 217 914**

**-11 375 113**

**Rörelseresultat**

**-51 547**

**574 029**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

97 794

105 144

Räntekostnader och liknande resultatposter

-60 333

-47 439

**Summa finansiella poster**

**37 461**

**57 705**

**Resultat efter finansiella poster**

**-14 086**

**631 734**

### Bokslutsdispositioner

Förändringar av överavskrivningar

20 816

13 695

**Summa bokslutsdispositioner**

**20 816**

**13 695**

**Resultat före skatt**

**6 730**

**645 429**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-277 259

**Årets resultat**

**6 730**

**368 170**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	125 215	47 124
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>125 215</b>	<b>47 124</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	2 000 000	0
Andra långfristiga fordringar	5	1 546 557	1 546 557
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 546 557</b>	<b>1 546 557</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 671 772</b>	<b>1 593 681</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		4 089	0
Övriga lagertillgångar		1 636 257	1 636 257
Pågående arbete för annans räkning	6	6 075	0
<b>Summa varulager</b>		<b>1 646 421</b>	<b>1 636 257</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 613 450	1 270 367
Övriga fordringar		659 571	333 817
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		105 836	93 155
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 326	76 466
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 396 183</b>	<b>1 773 805</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		1 315 714	4 918 582
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 315 714</b>	<b>4 918 582</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 358 318</b>	<b>8 328 644</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 030 090</b>	<b>9 922 325</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 279 862

6 511 691

Årets resultat

6 730

368 170

**Summa fritt eget kapital**

**6 286 592**

**6 879 861**

**Summa eget kapital**

**6 406 592**

**6 999 861**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

0

20 816

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**20 816**

#### Långfristiga skulder

7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut

644 570

694 466

**Summa långfristiga skulder**

**644 570**

**694 466**

#### Kortfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

49 896

49 896

Leverantörsskulder

406 808

304 342

Skatteskulder

0

220 352

Övriga skulder

756 390

861 080

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

765 834

771 512

**Summa kortfristiga skulder**

**1 978 928**

**2 207 182**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 030 090**

**9 922 325**

ank=20250630;2025070249231

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	9	9

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	298 918	298 918
Inköp	107 795	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>406 713</b>	<b>298 918</b>
Ingående avskrivningar	-251 794	-226 824
Årets avskrivningar	-29 704	-24 970
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-281 498</b>	<b>-251 794</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>125 215</b>	<b>47 124</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	2 000 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 546 557	1 546 557
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 546 557</b>	<b>1 546 557</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 546 557</b>	<b>1 546 557</b>

**Not 6 Pågående arbete för annans räkning**

	2024-12-31	2023-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	46 075	0
Fakturerade belopp	-40 000	0
	<b>6 075</b>	<b>0</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	444 986	494 882
	<b>444 986</b>	<b>494 882</b>

**Not 8 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 694 466 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	644 570	694 466
	<b>644 570</b>	<b>694 466</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	49 896	49 896
	<b>49 896</b>	<b>49 896</b>

**Not 9 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Företagsinteckning	400 000	400 000
Andra ställda säkerheter	1 636 256	1 636 256
	<b>2 036 256</b>	<b>2 036 256</b>


Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Växjö 2025-06-25

  
Stefhan Andersson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-25

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

  
Malin Larsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Öjaby Byggnads Aktiebolag, org.nr 556150-1957

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Öjaby Byggnads Aktiebolag för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Öjaby Byggnads Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Öjaby Byggnads Aktiebolag.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Öjaby Byggnads Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Öjaby Byggnads Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Öjaby Byggnads Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Växjö den 25 juni 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Malin Larsson  
Auktoriserad revisor