

**Årsredovisning**  
för  
**Pata Fastighets AB**  
559024-3951

Räkenskapsåret  
2022-08-01 - 2023-07-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Nikolaj Dimitrov, Styrelseledamot  
2023-11-01

Styrelsen för Pata Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-08-01 - 2023-07-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetsförvaltning. Bolaget har under året påbörjat sin verksamhet i viss omfattning.

Bolaget har förbrukat sitt aktiekapital men ej upprättat någon kontrollbalansräkning. Styrelsen är medveten om att det finns risk för personlig betalningsskyldighet.

Företaget har sitt säte i Emmaboda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	91	0	3	4
Resultat efter finansiella poster	2	-10	-21	42
Soliditet (%)	neg	neg	neg	16

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-62 293	-9 871	-22 164
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-9 871	9 871	0
Årets resultat			2 002	2 002
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-72 164</b>	<b>2 002</b>	<b>-20 162</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-72 164
årets vinst	2 002
	<b>-70 162</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-70 162
	<b>-70 162</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-08-01 -2023-07-31	2021-08-01 -2022-07-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		91 274	0
Övriga rörelseintäkter		85 333	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>176 607</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-16 803	-9 871
Personalkostnader	2	-157 850	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-174 653</b>	<b>-9 871</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 954</b>	<b>-9 871</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		48	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>48</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 002</b>	<b>-9 871</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 002</b>	<b>-9 871</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>2 002</b>	<b>-9 871</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-07-31</b>	<b>2022-07-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		11 200	5 000
Övriga fordringar		26 142	1 702
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>37 342</b>	<b>6 702</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21 084	13 252
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>21 084</b>	<b>13 252</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>58 426</b>	<b>19 954</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>58 426</b>	<b>19 954</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-72 164	-62 293
Årets resultat		2 002	-9 871
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-70 162</b>	<b>-72 164</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-20 162</b>	<b>-22 164</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		3 912	0
Övriga skulder		69 677	37 118
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 999	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>78 588</b>	<b>42 118</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>58 426</b>	<b>19 954</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-08-01 -2023-07-31	2021-08-01 -2022-07-31
Medelantalet anställda	1	0

Emmaboda 2023-10-23

*Nikolaj Dimitrov*  
Nikolaj Dimitrov