

# Årsredovisning

för

## Luleå Industri och Miljö AB

556625-9452

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johan Olsson, Verkställande direktör  
2024-03-26

Styrelsen och verkställande direktören för Luleå Industri och Miljö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver försäljning av industriförnödenheter samt tillhandahållande av tjänster avseende administration och konsultuppdrag.

Företaget har sitt säte i Luleå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b> (8 mån)	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	23 513	21 031	10 275	17 957
Resultat efter finansiella poster	833	1 966	8 944	13 802
Soliditet (%)	55,0	56,6	57,4	62,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	13 847 891	1 649 709	<b>15 617 600</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-2 000 000		<b>-2 000 000</b>
Balanseras i ny räkning			1 649 709	-1 649 709	<b>0</b>
Årets resultat				541 486	<b>541 486</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>13 497 600</b>	<b>541 486</b>	<b>14 159 086</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 497 600
årets vinst	541 486
	<b>14 039 086</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 000 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	13 039 086
	<b>14 039 086</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		23 512 917	21 031 315
Övriga rörelseintäkter		134 747	15
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>23 647 664</b>	<b>21 031 330</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-15 471 428	-12 690 425
Övriga externa kostnader		-1 280 954	-1 077 588
Personalkostnader	2	-4 836 630	-4 390 978
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-622 676	-523 312
Övriga rörelsekostnader		-165 486	-21 184
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-22 377 174</b>	<b>-18 703 487</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 270 490</b>	<b>2 327 843</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 742	1 383
Räntekostnader och liknande resultatposter		-451 610	-363 221
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-437 868</b>	<b>-361 838</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>832 622</b>	<b>1 966 005</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-131 202	125 153
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-131 202</b>	<b>125 153</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>701 420</b>	<b>2 091 158</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-159 934	-441 449
<b>Årets resultat</b>		<b>541 486</b>	<b>1 649 709</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	11 676 842	11 626 003
Inventarier, verktyg och installationer	4	833 394	382 192
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	110 047
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 510 236</b>	<b>12 118 242</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	6	7 700 000	8 800 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 700 000</b>	<b>8 800 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>20 210 236</b>	<b>20 918 242</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		0	12 220
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>12 220</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 445 101	1 273 465
Övriga fordringar		1 100 127	1 602 125
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		101 430	89 344
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 646 658</b>	<b>2 964 934</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 191 286	3 818 848
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 191 286</b>	<b>3 818 848</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 837 944</b>	<b>6 796 002</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>26 048 180</b>	<b>27 714 244</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		13 497 600	13 847 891
Årets resultat		541 486	1 649 709
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>14 039 086</b>	<b>15 497 600</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>14 159 086</b>	<b>15 617 600</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		213 394	82 192
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>213 394</b>	<b>82 192</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		7 538 000	8 716 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 538 000</b>	<b>8 716 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		428 000	428 000
Leverantörsskulder		1 673 107	966 666
Skatteskulder		710 986	640 487
Övriga skulder		808 060	730 545
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		517 547	532 754
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 137 700</b>	<b>3 298 452</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>26 048 180</b>	<b>27 714 244</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	5	5

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 357 044	12 357 044
Inköp	320 670	0
Omklassificeringar	110 047	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 787 761</b>	<b>12 357 044</b>
Ingående avskrivningar	-731 041	-365 532
Årets avskrivningar	-379 878	-365 509
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 110 919</b>	<b>-731 041</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 676 842</b>	<b>11 626 003</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 209 054	1 185 062
Inköp	720 000	23 992
Försäljningar/utrangeringar	-260 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 669 054</b>	<b>1 209 054</b>
Ingående avskrivningar	-826 862	-669 059
Försäljningar/utrangeringar	234 000	0
Årets avskrivningar	-242 798	-157 803
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-835 660</b>	<b>-826 862</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>833 394</b>	<b>382 192</b>

#### Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	110 047	0
Inköp	0	110 047
Omklassificeringar	-110 047	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>110 047</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>110 047</b>

#### Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 800 000	9 900 000
Avgående fordringar	-1 100 000	-1 100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 700 000</b>	<b>8 800 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 700 000</b>	<b>8 800 000</b>

#### Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 826 000	7 004 000
<b>5 826 000</b>	<b>7 004 000</b>	

### Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 7 966 000 kronor (9 144 000 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 538 000	8 716 000
	<b>7 538 000</b>	<b>8 716 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	428 000	428 000
	<b>428 000</b>	<b>428 000</b>

### Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	10 700 000	10 700 000
	<b>10 700 000</b>	<b>10 700 000</b>

Gammelstad

*Bengt Olsson*  
Bengt Olsson  
Ordförande  
2024-03-22

*Stefan Olsson*  
Stefan Olsson  
  
2024-03-21

*Stina Bruhner*  
Stina Bruhner  
  
2024-03-21

*Johan Olsson*  
Johan Olsson  
Verkställande direktör  
2024-03-25

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-03-25

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

*Thomas Taavo*  
Thomas Taavo  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Luleå Industri & Miljö AB, org.nr 556625-9452

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Luleå Industri & Miljö AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Luleå Industri & Miljö ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Luleå Industri & Miljö AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Luleå Industri & Miljö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Övrig upplysning

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 27 mars 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Luleå Industri & Miljö AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Luleå Industri & Miljö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Luleå den 25 mars 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Thomas Taavo  
Auktoriserad revisor