

# ÅRSREDOVISNING

för

## Procedere Fastigheter AB

Org.nr. 559163-7888

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Procedere Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 20 augusti 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Luleå 2022-08-20

  
Björn Persson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Procedere Fastigheter AB

Org.nr. 559163-7888

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	6

# Procedere Fastigheter AB

Org.nr. 559163-7888

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter.

Företagets säte är Luleå

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget fått nya ägare, bolaget har sålts till Luleå Markanläggning AB, 556281-8160.

### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2020	2019
Nettoomsättning	300 000	300 000	100 000	300 000
Resultat efter finansiella poster	232 131	228 548	70 738	236 884
Soliditet (%)	81,69	71,57	57,32	53,13

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	371 847
Årets resultat			183 713
Belopp vid årets utgång	50 000	0	555 560

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	371 847
Årets resultat	183 713
	<u>555 560</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	555 560
	<u>555 560</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Procedere Fastigheter AB**

Org.nr. 559163-7888

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning	2	300 000	300 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-58 846	-62 439
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-8 736	-8 736
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-67 582</u>	<u>-71 175</u>
<b>Rörelseresultat</b>		232 418	228 825
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-287	-277
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-287</u>	<u>-277</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		232 131	228 548
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-50 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>0</u>	<u>-50 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		232 131	178 548
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-48 418	-38 584
<b>Årets resultat</b>		<u>183 713</u>	<u>139 964</u>

2022091504619

**Procedere Fastigheter AB**

Org.nr. 559163-7888

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

**SUMMA TILLGÅNGAR****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

Summa obeskattade reserver

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-04-30

2021-04-30

3

369 504

378 240

369 504

378 240

369 504

378 240

0

11 702

48 509

0

49 876

112 150

98 385

123 852

368 587

194 867

368 587

194 867

466 972

318 719

836 476

696 959

50 000

50 000

50 000

50 000

371 847

231 883

183 713

139 964

555 560

371 847

605 560

421 847

98 000

98 000

98 000

98 000

0

50 000

70 916

67 112

62 000

60 000

132 916

177 112

836 476

696 959

2022091504620

# Procedere Fastigheter AB

Org.nr. 559163-7888

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

#### Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

25

### Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Koncerninterna inköp eller försäljningar har ej förekommit.

## Noter till balansräkningen

### Not 3 Byggnader och mark

2022-04-30

2021-04-30

Ingående anskaffningsvärden

400 000

400 000

Utgående anskaffningsvärden

400 000

400 000

Ingående avskrivningar

-21 760

-13 024

Årets avskrivningar

-8 736

-8 736

Utgående avskrivningar

-30 496

-21 760

Redovisat värde

369 504

378 240

#### *Taxeringsvärden*

Mark

5 200 000

5 200 000

Byggnader

2 467 000

2 467 000

7 667 000

7 667 000

## Övriga noter

### Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget kommer att fusioneras med Luleå Markanläggning AB under 2022

### Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Luleå Markanläggning AB, Org. nr 556281-8160, säte Luleå

### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**Procedere Fastigheter AB**

Org.nr. 559163-7888

**NOTER**

2022091504622

Luleå



Björn Persson

2022-08-20



Sven-Erik Bergman

2022-08-20



Peter Pakkala

2022-08-20