

**Årsredovisning
för
Gotland GPE Circuit AB**

559040-8968
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gotland GPE Circuit AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 juli 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Visby den 28 juli 2023



Alec Arho Havrén

Årsredovisning
för
Gotland GPE Circuit AB
559040-8968

Räkenskapsåret

2022



Styrelsen för Gotland GPE Circuit AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten innefattar drift och uthyrning av anläggning för olika aktiviteter, för till exempel fordonsindustrin, motorklubbar, trackdays och tävlingsarrangörer. På anläggningen arrangeras även olika typer av förarutbildningar (safety & eco driving, racing, säkerhetsutbildningar), tester för fordonsindustrin, utställningar, lanseringar av nya fordonsmodeller, tävlingar, mm.. Även cykel, inline, long board och övriga utomhus sporter och evenemang innefattas i verksamheten.

Företaget har sitt säte på Gotland.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det råder följande tvister:

- Tvist med Roma Grus AB där bolaget har gjort en reklamation av det utförda arbetet då VTI:s och andras utlåtande anser att det varit undermålig kvalitet på asfaltering av förlängningen av banan (dvs Sydslingan). Enligt utlåtandet krävs bortfräsning och omläggning av den av Roma Grus lagda delen. Det noteras att det är möjligt att fortsätta en viss operativ verksamhet på banan tills vidare, trots problemet med asfalten.
- Tvist avseende en kundfordran där bolaget av försiktighetsskäl har valt att reservera hela fordran.
- Tvist avseende uppsägning av låneavtal, av försiktighetsskäl har bolaget valt att reservera för en högre räntesats än vad fallet skulle vara om lånen inte varit uppsagda.

För några före detta styrelsemedlemmar och en före detta operativt ansvarig person (alla minoritetsägare) har Ekobrottsmyndigheten inlett förundersökning avseende bokföringsbrott för perioden 2022-01-01 — 2022-06-30, den nya styrelsen följer nogsamt utvecklingen i detta ärende.

Fortsatt drift

Mot bakgrund av det arbete som löpande pågår kring rörelsefinansiering och den senaste tidens utveckling i bolaget gör styrelsen bedömningen att utsikterna är goda för fortsatt utveckling av affären och för att lyckas genomföra de uppsatta målen. Om ny finansiering skulle behövas så anser styrelsen att sådan finansiering kan erhållas från nya investerare, dvs parter som redan förhandlingar förs med.

Skulle sådan finansiering ändå inte erhållas i tillräcklig omfattning, finns det en risk för att förutsättningar för fortsatt drift inte föreligger.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 7 775 | 11 939 | 2 528 | 4 027 |
| Resultat efter finansiella poster | -3 019 | 1 680 | -40 | 329 |
| Soliditet (%) | 40,5 | 45,6 | 73,2 | 12,7 |

2023080121887

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Fri överkurs- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|-----------------------|------------------------|-------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 60 833 | 12 988 767 | 658 875 | 988 489 | 14 696 964 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 988 489 | -988 489 | 0 |
| Årets resultat | | | | -2 778 668 | -2 778 668 |
| Belopp vid årets utgång | 60 833 | 12 988 767 | 1 647 364 | -2 778 668 | 11 918 296 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|-------------------|
| fri överkursfond | 12 988 767 |
| balanserad vinst | 1 647 364 |
| årets förlust | -2 778 668 |
| | 11 857 463 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 11 857 463 |
| | 11 857 463 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



| Resultaträkning | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 7 775 192 | 11 938 827 |
| Övriga rörelseintäkter | | 517 772 | 250 419 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 8 292 964 | 12 189 246 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -3 568 | -50 904 |
| Övriga externa kostnader | | -6 990 162 | -6 947 290 |
| Personalkostnader | 2 | -1 140 229 | -1 137 012 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -1 875 503 | -1 842 344 |
| Summa rörelsekostnader | | -10 009 463 | -9 977 549 |
| Rörelseresultat | | -1 716 499 | 2 211 696 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -1 302 453 | -532 043 |
| Summa finansiella poster | | -1 302 453 | -532 043 |
| Resultat efter finansiella poster | | -3 018 951 | 1 679 653 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 511 000 | -427 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 511 000 | -427 000 |
| Resultat före skatt | | -2 507 951 | 1 252 653 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -270 717 | -264 164 |
| Årets resultat | | -2 778 668 | 988 489 |

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|-------------------|-------------------|
| Byggnader och mark | 3 | 26 421 206 | 27 295 957 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 4 | 316 674 | 1 615 161 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 | 940 836 | 930 483 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 27 678 716 | 29 841 601 |

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 6 | 21 000 | 21 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 21 000 | 21 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 27 699 716 | 29 862 601 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|----------------|------------------|
| Kundfordringar | | 102 632 | 1 004 402 |
| Övriga fordringar | | 495 174 | 142 180 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 235 052 | 15 268 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 832 858 | 1 161 850 |

Kassa och bank

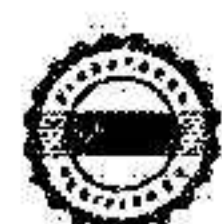
| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Kassa och bank | | 887 245 | 1 183 695 |
| Summa kassa och bank | | 887 245 | 1 183 695 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 720 103 | 2 345 545 |

SUMMA TILLGÅNGAR

29 419 819

32 208 146

2023080121888



Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

60 833

60 833

Summa bundet eget kapital

60 833

60 833

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

12 988 767

12 988 767

Balanserat resultat

1 647 364

658 875

Årets resultat

-2 778 668

988 489

Summa fritt eget kapital

11 857 463

14 636 131

Summa eget kapital

11 918 296

14 696 964

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

511 000

Summa obeskattade reserver

0

511 000

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder

12 017 764

14 121 585

Summa långfristiga skulder

12 017 764

14 121 585

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 076 441

1 027 818

Skatteskulder

156 627

264 164

Övriga skulder

620 370

396 633

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 630 321

1 189 982

Summa kortfristiga skulder

5 483 759

2 878 597

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

29 419 819

32 208 146

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|--|-----------|
| Markanläggningar | 20 år |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 - 10 år |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2022 | 2021 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 2 | 2 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 29 245 434 | 8 992 787 |
| Inköp | 618 443 | 20 252 647 |
| Omklassificeringar | | 3 599 620 |
| Pågående markanläggning | | -3 599 620 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 29 863 877 | 29 245 434 |
| Ingående avskrivningar | -2 205 814 | -743 543 |
| Omklassificeringar | 256 337 | |
| Årets avskrivningar | -1 493 194 | -1 462 271 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -3 442 671 | -2 205 814 |
| Utgående redovisat värde | 26 421 206 | 27 039 620 |

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-----------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 018 951 | |
| Inköp | | 2 018 951 |
| Försäljningar/utrangeringar | -1 532 691 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 486 260 | 2 018 951 |
| Ingående avskrivningar | -403 790 | |
| Försäljningar/utrangeringar | 323 150 | |
| Årets avskrivningar | -88 946 | -403 790 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -169 586 | -403 790 |
| Utgående redovisat värde | 316 674 | 1 615 161 |

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 163 103 | |
| Inköp | 303 716 | 1 163 103 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 466 819 | 1 163 103 |
| Ingående avskrivningar | -232 620 | |
| Årets avskrivningar | -293 363 | -232 620 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -525 983 | -232 620 |
| Utgående redovisat värde | 940 836 | 930 483 |

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 21 000 | 21 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 21 000 | 21 000 |
| Utgående redovisat värde | 21 000 | 21 000 |

Not 7 Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Avser lån från närstående personer | 12 017 764 | 14 121 585 |
| | 12 017 764 | 14 121 585 |

Visby ,enligt datum som framgår av elektronisk signatur

Risto Rantala
Ordförande

Alec Arho Havrén

Aarre Pohjavirta

Anthony Yannatta

Vår revisionsberättelse har lämnats , enligt datum som framgår av elektronisk signatur

RSM Stockholm AB

Erik Olofsson
Auktoriserad revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557495885095

Dokument

Gotland GPE Circuit AB Årsredovisning FY2022

Huvuddokument

9 sidor

Startades 2023-06-30 10:57:09 CEST (+0200) av Erik Olofsson (EO)

Färdigställt 2023-06-30 21:25:33 CEST (+0200)

Signerande parter

Erik Olofsson (EO)

RSM Stockholm AB

erik.olofsson@rsm.se

+46761264822



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"Björn Erik Olofsson"

Signerade 2023-06-30 21:25:33 CEST (+0200)

Aape Pohjavirta (AP)

aape@funzi.fi



FINNISH TRUST NETWORK

Namnet som returnerades från finskt FTN var "AARRE REINO WALDEMAR POHJAVIRTA"

Signerade 2023-06-30 10:58:30 CEST (+0200)

Alec Havrén (AH)

alec@gotlandring.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Alec

Arho Havrén"

Signerade 2023-06-30 19:09:28 CEST (+0200)

Risto Rantala (RR)

risto@gotlandring.com



FINNISH TRUST NETWORK

Namnet som returnerades från finskt FTN var "RISTO-PEKKA RANTALA"

Signerade 2023-06-30 13:37:26 CEST (+0200)

Anthony Yanatta (AY)

anthony@tsahousing.com

+13109801632

Signerade 2023-06-30 21:24:50 CEST (+0200)



**RSM**

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Gotland GPE Circuit AB, org.nr 559040-8968

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gotland GPE Circuit AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gotland GPE Circuit AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Gotland GPE Circuit AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagande om fortsatt drift

Utan att det påverkar våra uttalanden ovan vill vi fästa uppmärksamheten på redogörelsen i förvaltningsberättelsen där det framgår att finansiering krävs för fortsatt drift. Detta tyder på att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor som skapar betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gotland GPE Circuit AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Gotland GPE Circuit AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdesskatt.

Vi har hos styrelsen påtalat väsentliga brister i bolagets redovisningsrutiner och hantering av räkenskapsmaterial, vilket bl a medfört kraftiga eftersläpningar i bokföringen. Styrelsemedlemmarna under räkenskapsåret 2022 har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen, men eftersläpningarna har inte orsakat bolaget någon väsentlig skada.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signatur

RSM Stockholm AB

Erik Olofsson
Auktoriserad revisor

2023080121891



Verifikat

Transaktion 09222115557495885640

Dokument

Revisionsberättelse Gotland GPE Circuit AB FY22 draft

Huvuddokument

1 sida

Startades 2023-06-30 10:57:48 CEST (+0200) av Erik

Olofsson (EO)

Färdigställt 2023-06-30 21:26:16 CEST (+0200)

Signerande parter

Erik Olofsson (EO)

RSM Stockholm AB

erik.olofsson@rsm.se

+46761264822



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"Björn Erik Olofsson"

Signerade 2023-06-30 21:26:16 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Verifikat

Transaktion 09222115557495885095

2023080121892

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

