

Årsredovisning

för

Telefonen 8 AB

559337-1023

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Teresa Hellsén, Styrelseledamot

2026-03-25

Styrelsen för Telefonen 8 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt bedriva uthyrning av lokaler och därmed förenlig verksamhet.

Telefonen 8 AB är ett helägt dotterbolag till Comet Norden AB (556224-5034).

Företaget har sitt säte i Eslöv.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2021/22 (16 mån)
Nettoomsättning	144	144	120	0
Resultat efter finansiella poster	13	22	20	-6
Soliditet (%)	3,0	2,4	1,6	10,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	9 793	17 081	51 874
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		17 081	-17 081	0
Årets resultat			10 658	10 658
Belopp vid årets utgång	25 000	26 874	10 658	62 532

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	26 874
årets vinst	10 658
	37 532
disponeras så att i ny räkning överföres	37 532
	37 532

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

143 996

143 996

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

143 996

143 996

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-45 024

-37 098

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-85 400

-85 400

Summa rörelsekostnader

-130 424

-122 498

Rörelseresultat

13 572

21 498

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

13

8

Räntekostnader och liknande resultatposter

-133

0

Summa finansiella poster

-120

8

Resultat efter finansiella poster

13 452

21 506

Resultat före skatt

13 452

21 506

Skatter

Skatt på årets resultat

-2 795

-4 426

Årets resultat

10 658

17 081

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 044 358

2 129 758

Summa materiella anläggningstillgångar

2 044 358

2 129 758

Summa anläggningstillgångar

2 044 358

2 129 758

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

57

Summa kortfristiga fordringar

0

57

Kassa och bank

Kassa och bank

16 821

13 478

Summa kassa och bank

16 821

13 478

Summa omsättningstillgångar

16 821

13 535

SUMMA TILLGÅNGAR

2 061 179

2 143 293

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

26 874

9 793

Årets resultat

10 658

17 081

Summa fritt eget kapital

37 532

26 874

Summa eget kapital

62 532

51 874

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 835 000

1 935 000

Summa långfristiga skulder

1 835 000

1 935 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

120 000

120 000

Skatteskulder

16 809

9 581

Övriga skulder

8 838

8 838

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18 000

18 000

Summa kortfristiga skulder

163 647

156 419

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 061 179

2 143 293

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 4%

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 286 988	2 286 988
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 286 988	2 286 988
Ingående avskrivningar	-157 230	-71 830
Årets avskrivningar	-85 400	-85 400
Utgående ackumulerade avskrivningar	-242 630	-157 230
Utgående redovisat värde	2 044 358	2 129 758
Bokfört värde byggnader	1 892 370	1 977 770
Bokfört värde mark	151 988	151 988
	2 044 358	2 129 758

Årsredovisningen beslutades 2026-03-23

Eslöv

Teresa Hellsén

Teresa Hellsén

2026-03-23