

**Årsredovisning**  
för  
**Wikman Residence AB**  
556731-5360

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Karl Johan Christer Wikman, Styrelseledamot  
2025-06-24

Styrelsen för Wikman Residence AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom systemutveckling gällande främst affärskritiska transaktionssystem.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-287	-167	-436	-89
Soliditet (%)	72,5	65,9	66,7	68,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	5 933 797	-176 206	<b>5 857 591</b>
Balanseras i ny räkning		-176 206	176 206	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		200 000		<b>200 000</b>
Årets resultat			1 879 147	<b>1 879 147</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>5 957 591</b>	<b>1 879 147</b>	<b>7 936 738</b>

Aktiekapitalet består av 100 000 st aktier.

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 957 592
årets vinst	1 879 147
	<b>7 836 739</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 836 739
	<b>7 836 739</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

145 612

131 736

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**145 612**

**131 736**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-238 692

-111 498

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-61 398

-61 398

**Summa rörelsekostnader**

**-300 090**

**-172 896**

**Rörelseresultat**

**-154 478**

**-41 160**

### Finansiella poster

Ränteintäkter

63

52

Räntekostnader

-132 737

-125 729

**Summa finansiella poster**

**-132 674**

**-125 677**

**Resultat efter finansiella poster**

**-287 152**

**-166 837**

### Bokslutsdispositioner

2

Erhållna koncernbidrag

2 166 299

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**2 166 299**

**0**

**Resultat före skatt**

**1 879 147**

**-166 837**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-9 368

**Årets resultat**

**1 879 147**

**-176 205**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

8 647 364

8 708 762

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**8 647 364**

**8 708 762**

**Summa anläggningstillgångar**

**8 647 364**

**8 708 762**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

2 166 299

0

Övriga fordringar

-886

-859

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 165 413**

**-859**

##### *Kassa och bank*

Kassa och Bank

140 093

184 205

**Summa kassa och bank**

**140 093**

**184 205**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 305 506**

**183 346**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**10 952 870**

**8 892 108**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 957 592

5 933 797

Årets resultat

1 879 147

-176 205

**Summa fritt eget kapital**

**7 836 739**

**5 757 592**

**Summa eget kapital**

**7 936 739**

**5 857 592**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

3 000 000

3 000 000

**Summa långfristiga skulder**

**3 000 000**

**3 000 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

929

1 206

Övriga skulder

3 226

29 589

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 976

3 721

**Summa kortfristiga skulder**

**16 131**

**34 516**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 952 870**

**8 892 108**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 2 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Mottagna koncernbidrag	2 166 299	0
	<b>2 166 299</b>	<b>0</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 486 750	9 486 750
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 486 750</b>	<b>9 486 750</b>
Ingående avskrivningar	-777 988	-716 590
Årets avskrivningar	-61 398	-61 398
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-839 386</b>	<b>-777 988</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 647 364</b>	<b>8 708 762</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Andra långfr skulder kreditinstitut	-3 000 000	-3 000 000
	<b>-3 000 000</b>	<b>-3 000 000</b>

**Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2025-06-23

*Karl Johan Christer Wikman*  
Karl Johan Christer Wikman  
Ordförande