

Årsredovisning

för

Brattås Förvaltnings Aktiebolag

556432-9786

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Brattås Förvaltnings Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 21/5 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Årjäng 21/5 2025



Jörgen Pettersson

Styrelsen för Brattås Förvaltnings Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i ÅRJÄNG.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	350	228	236	175	92
Resultat efter finansiella poster	197	73	85	23	-27
Soliditet (%)	36	28	23	18	22

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	204 466	72 883	397 349
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			72 883	-72 883	0
Årets resultat				197 339	197 339
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	277 349	197 339	594 688

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	277 349
årets vinst	197 339
	474 688
disponeras så att i ny räkning överföres	474 688
	474 688

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		349 756	227 655
Övriga rörelseintäkter		0	17 212
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		349 756	244 867
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-107 491	-127 089
Personalkostnader		-2 000	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-19 126	-18 690
Summa rörelsekostnader		-128 617	-145 779
Rörelseresultat		221 139	99 088
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 522	30
Räntekostnader och liknande resultatposter		-39 322	-26 235
Summa finansiella poster		-23 800	-26 205
Resultat efter finansiella poster		197 339	72 883
Resultat före skatt		197 339	72 883
Årets resultat		197 339	72 883

2025052728313

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 169 442

1 188 568

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

1 169 442

1 188 568

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

0

80 800

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

80 800

Summa anläggningstillgångar

1 169 442

1 269 368

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

34 857

10 800

Övriga fordringar

131

12 689

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 789

0

Summa kortfristiga fordringar

38 777

23 489

Kassa och bank

Kassa och bank

451 356

119 510

Summa kassa och bank

451 356

119 510

Summa omsättningstillgångar

490 133

142 999

SUMMA TILLGÅNGAR

1 659 575

1 412 367

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	277 349	204 466
Årets resultat	197 339	72 883
Summa fritt eget kapital	474 688	277 349
Summa eget kapital	594 688	397 349

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	652 515	469 179
Summa långfristiga skulder	652 515	469 179

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	5 519	2 887
Skatteskulder	1 077	3 426
Övriga skulder	396 686	521 364
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9 090	18 162
Summa kortfristiga skulder	412 372	545 839

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 659 575 1 412 367

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier 5 år

Byggnader 50 år

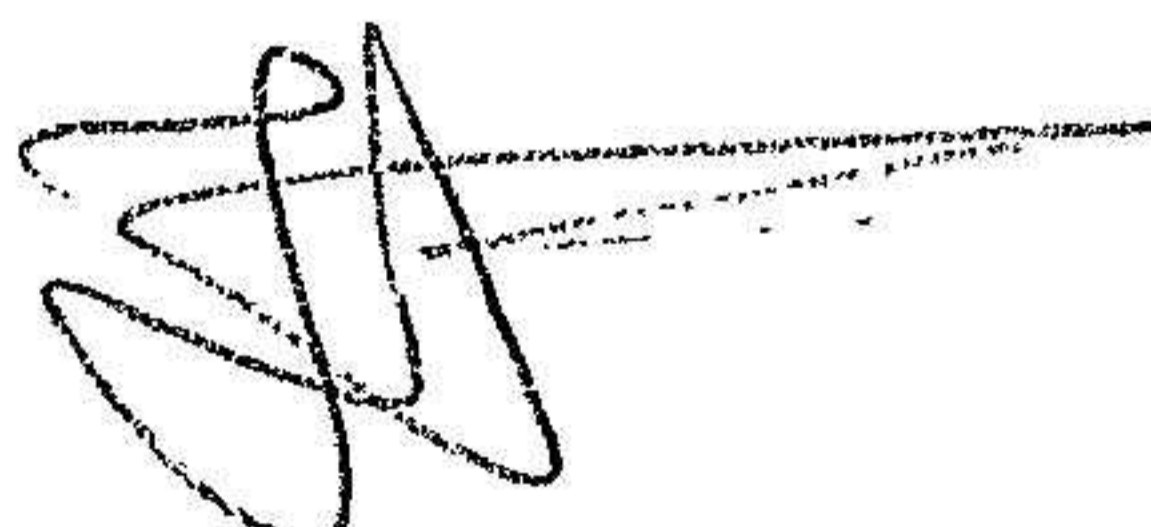
Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 280 769	1 280 769
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 280 769	1 280 769
Ingående avskrivningar	-113 997	-95 307
Årets avskrivningar		-18 690
Utgående ackumulerade avskrivningar	-113 997	-113 997
Utgående redovisat värde	1 166 772	1 166 772

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	284 150	284 150
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	284 150	284 150
Ingående avskrivningar	-284 150	-284 150
Utgående ackumulerade avskrivningar	-284 150	-284 150
Utgående redovisat värde	0	0

Årjäng 21/5 2025



Jörgen Pettersson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

