

Årsredovisning

Pholro Tomtområde AB

559324-1754

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Henrik Hillman
2024-02-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter.
Företaget har sitt säte i Gävle.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2209-2308	2106-2208
Resultat efter finansiella poster	-1	-3
Soliditet %	2	6

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		-3 195
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-3 195	3 195
- Årets resultat			-1 250
- Belopp vid årets utgång	25 000	-3 195	-1 250

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-3 195
<i>Årets resultat</i>	-1 250
<i>Summa</i>	-4 445

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-4 445
<i>Summa</i>	-4 445

RESULTATRÄKNING

1

	2022-09-01 2023-08-31	2021-06-24 2022-08-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 250	-3 195
Summa rörelsekostnader	-1 250	-3 195
Rörelseresultat	-1 250	-3 195
Resultat efter finansiella poster	-1 250	-3 195
Resultat före skatt	-1 250	-3 195
Årets resultat	-1 250	-3 195

BALANSRÄKNING

1

		2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	801 756	317 550
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		801 756	317 550
Summa anläggningstillgångar		801 756	317 550
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		24 639	60 095
<i>Summa kassa och bank</i>		24 639	60 095
Summa omsättningstillgångar		24 639	60 095
SUMMA TILLGÅNGAR		826 395	377 645

BALANSRÄKNING

	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-3 195	0
Årets resultat	-1 250	-3 195
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-4 445	-3 195
Summa eget kapital	20 555	21 805
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	805 840	355 840
Summa kortfristiga skulder	805 840	355 840
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	826 395	377 645

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	317 550	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Nedlagda utgifter	484 206	317 550
Utgående anskaffningsvärden	801 756	317 550
Redovisat värde	801 756	317 550

UNDERSKRIFTER

Gävle 2024-02-15

Henrik Hillman

Henrik Hillman

2024-02-15