

# ÅRSREDOVISNING

## Gröna Ladan Aktiebolag

556348-0259

Räkenskapsåret

**2022-07-01--2023-06-30**

### Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-10-04  
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sigtuna 2023-10-04

  
Anders Leffler

2023100607155

# ÅRSREDOVISNING

## Gröna Ladan Aktiebolag

556348-0259

Räkenskapsåret

**2022-07-01--2023-06-30**

*mf*

Styrelsen och verkställande direktören avger härmed denna årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-07-01--2023-06-30.

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolagets säte är i Sigtuna.

Bolaget är helägt dotterbolag till Jalic Förvaltnings AB, 556506-5538, med säte i Sigtuna.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

### Flerårsöversikt (tkr)

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	996	1 026	890	856
Resultat efter finansiella poster	294	325	142	129
Soliditet	4 %	4 %	4 %	4 %

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	253 586
Årets resultat			757
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	254 343

### Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

balanserat resultat	253 586
årets resultat	757
<b>summa</b>	<b>254 343</b>

disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	254 343
<b>summa</b>	<b>254 343</b>

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

# RESULTATRÄKNING

	Not	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		995 725	1 025 542
Övriga rörelseintäkter		37 474	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 033 199</b>	<b>1 025 542</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-491 840	-440 531
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-259 794	-259 794
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-751 634</b>	<b>-700 325</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>281 565</b>	<b>325 217</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 366	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-26	-147
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>12 340</b>	<b>-147</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>293 905</b>	<b>325 070</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Lämnade koncernbidrag		-293 000	-379 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	55 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-293 000</b>	<b>-324 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>905</b>	<b>1 070</b>
Skatt på årets resultat		-148	-854
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>757</b>	<b>216</b>

M

U

# BALANSRÄKNING

	Not	2023-06-30	2022-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Materiella anläggningstillgångar	2		
Byggnader och mark		7 573 310	7 833 104
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 573 310</b>	<b>7 833 104</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 573 310</b>	<b>7 833 104</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		30 250	48 250
Övriga fordringar		48 451	17 028
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	22 186
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>78 701</b>	<b>87 464</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 870 714	1 490 996
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 870 714</b>	<b>1 490 996</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 949 415</b>	<b>1 578 460</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 522 725</b>	<b>9 411 564</b>

*M*

*6*

## BALANSRÄKNING forts.

Not

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat	253 586	253 370
Årets resultat	757	216
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>254 343</b>	<b>253 586</b>

#### **Summa eget kapital**

**374 343**

**373 586**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	20 570	37 288
Skulder till koncernföretag	8 883 117	8 674 020
Övriga skulder	37 325	33 857
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	207 370	292 813
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>9 148 382</b>	<b>9 037 978</b>

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 522 725**

**9 411 564**

*M*

*6*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Följande avskrivningstider tillämpas på materiella anläggningstillgångar:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och inventarier	5 år

### Not 2 Materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-06-30
<b>Byggnader och mark</b>		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden byggnad	12 900 326	12 900 326
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden markanläggning	35 750	35 750
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden mark	977 360	977 360
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 913 436</b>	<b>13 913 436</b>
Ingående ackumulerade avskrivningar byggnad	-5 151 724	-4 893 718
Ingående ackumulerade avskrivningar markanläggning	-28 608	-26 820
Avskrivningar byggnad	-258 006	-258 006
Avskrivningar markanläggning	-1 788	-1 788
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 440 126</b>	<b>-5 180 332</b>
Ingående ackumulerade nedskrivningar	-900 000	-900 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-900 000</b>	<b>-900 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 573 310</b>	<b>7 833 104</b>
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	1 568 906	1 568 906
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 568 906</b>	<b>1 568 906</b>
Ingående ackumulerade avskrivningar	-1 568 906	-1 568 906
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 568 906</b>	<b>-1 568 906</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

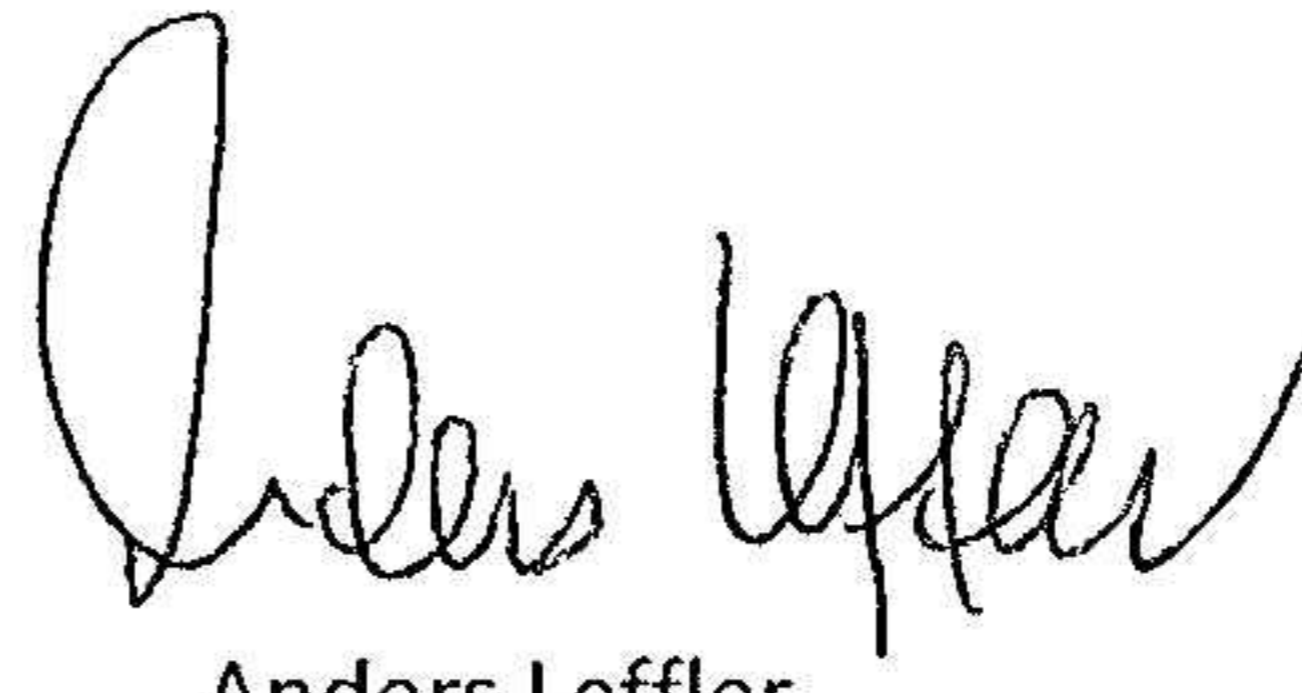
6

Gröna Ladan Aktiefbolag  
556348-0259

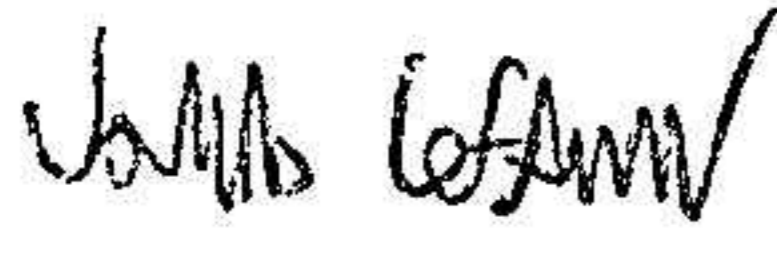
Sigtuna 2023-10-04



Ingalill Leffler  
Ordförande/Verkställande direktör



Anders Leffler



Jakob Leffler



Carl-Johan Leffler

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-10-04



Mikael Larsson  
Godkänd revisor

2023100607161



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Gröna Ladan Aktiebolag

Org.nr. 556348-0259

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gröna Ladan Aktiebolag för år 2022-07-01—2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gröna Ladan Aktiebolag:s finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gröna Ladan Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gröna Ladan Aktiebolag för år 2022-07-01—2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gröna Ladan Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2023-10-04

  
Mikael Larsson  
Godkänd revisor