

Årsredovisning

för

Storängen Förrådet 21 Fastighets AB

559034-4080

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Karl-Olov Forssell, Styrelseledamot
2024-10-21

Styrelsen för Storängen Förrådet 21 Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning

Bolaget är helägt dotterbolag till Forssell 2000 AB med säte i Huddinge

Företaget har sitt säte i Huddinge.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 1 350 | 1 350 | 1 350 | 1 350 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 188 | 1 190 | 1 194 | 1 196 |
| Soliditet (%) | 2 | 2 | 2 | 1 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 23 328 | 1 655 | 74 983 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 1 655 | -1 655 | 0 |
| Årets resultat | | | 2 240 | 2 240 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 24 983 | 2 240 | 77 223 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|---------------|
| balanserad vinst | 24 983 |
| årets vinst | 2 240 |
| | 27 223 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 27 223 |
| | 27 223 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 350 006

1 350 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 350 006

1 350 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-94 923

-92 471

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-68 002

-68 002

Summa rörelsekostnader

-162 925

-160 473

Rörelseresultat

1 187 081

1 189 527

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 381

505

Summa finansiella poster

1 381

505

Resultat efter finansiella poster

1 188 462

1 190 032

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-1 186 000

-1 185 000

Summa bokslutsdispositioner

-1 186 000

-1 185 000

Resultat före skatt

2 462

5 032

Skatter

Skatt på årets resultat

-222

-3 377

Årets resultat

2 240

1 655

| Balansräkning | Not | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| | 1 | | |
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 2 487 691 | 2 555 693 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 2 487 691 | 2 555 693 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 487 691 | 2 555 693 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 140 625 | 140 625 |
| Övriga fordringar | | 65 415 | 63 555 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 206 040 | 204 180 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 1 415 115 | 1 346 290 |
| Summa kassa och bank | | 1 415 115 | 1 346 290 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 621 155 | 1 550 470 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 4 108 846 | 4 106 163 |

Balansräkning

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

24 983

23 328

Årets resultat

2 240

1 655

Summa fritt eget kapital

27 223

24 983

Summa eget kapital

77 223

74 983

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 521 050

3 520 050

Övriga skulder

428 655

428 655

Summa långfristiga skulder

3 949 705

3 948 705

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

450

Övriga skulder

81 918

82 025

Summa kortfristiga skulder

81 918

82 475

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 108 846

4 106 163

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 963 705 | 2 963 705 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 963 705 | 2 963 705 |
| Ingående avskrivningar | -408 012 | -340 010 |
| Årets avskrivningar | -68 002 | -68 002 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -476 014 | -408 012 |
| Utgående redovisat värde | 2 487 691 | 2 555 693 |

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Huddinge 2024-10-21

Karl-Olov Forssell

Karl-Olov Forssell