

# Årsredovisning

för

## MG Fastigheter i Piteå AB

559398-0112

Räkenskapsåret

2022-09-21 – 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Magnus Grandin, Styrelseledamot

2024-02-22

Styrelsen för MG Fastigheter i Piteå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-21 – 2023-08-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta fast egendom.

Bolaget är dotterbolag till MG Service & VVS i Piteå AB, 559185-5456, med säte i Piteå

Företaget har sitt säte i Piteå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>
Nettoomsättning	22
Resultat efter finansiella poster	6
Soliditet (%)	25,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Nyemission	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		3 919	<b>3 919</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>3 919</b>	<b>28 919</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	3 919
disponeras så att i ny räkning överföres	3 919
	<b>3 919</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-09-21  
-2023-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 22 500

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 22 500**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -16 752

**Summa rörelsekostnader -16 752**

**Rörelseresultat 5 748**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -241

**Summa finansiella poster -241**

**Resultat efter finansiella poster 5 507**

**Resultat före skatt 5 507**

### Skatter

Skatt på årets resultat -1 588

**Årets resultat 3 919**

## Balansräkning

Not

2023-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

80 000

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**80 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**80 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

34 791

**Summa kassa och bank**

**34 791**

**Summa omsättningstillgångar**

**34 791**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**114 791**

## Balansräkning

Not

2023-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

3 919

**Summa fritt eget kapital**

**3 919**

**Summa eget kapital**

**28 919**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

80 000

**Summa långfristiga skulder**

**80 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

182

Skatteskulder

1 673

Övriga skulder

4 017

**Summa kortfristiga skulder**

**5 872**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**114 791**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

**2023-08-31**

Inköp 80 000

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 80 000**

**Utgående redovisat värde 80 000**

Taxeringsvärden mark 17 000

**17 000**

2023-11-01

*Magnus Grandin*

Magnus Grandin