

Årsredovisning

Advaita AB

559039-2741

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Joakim Adolf Elander
2026-03-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget har bedriver konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning mm främst genom de helägda dotterbolagen
Bolaget bedriver investerar även i aktier och andelar.

Koncernredovisning har ej upprättats pga regler om mindre koncern
Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Resultat efter finansiella poster	3 093	2 836	1 567	1 452
Soliditet %	100	94	90	89

HÅLLBARHET

ej relevant pga mindre företag

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	13 068 736	2 809 303
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-425 480	
- Balanseras i ny räkning		2 809 303	-2 809 303
- Årets resultat			3 077 081
- Belopp vid årets utgång	50 000	15 452 559	3 077 081

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	15 452 559
Årets resultat	3 077 081
Summa	18 529 640

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	436 100
Balanseras i ny räkning	18 093 540
Summa	18 529 640

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-17 245	-1 939
Summa rörelsekostnader	-17 245	-1 939
Rörelseresultat	-17 245	-1 939
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	1 816 147	705 925
Utdelning från dotterbolag	0	2 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 294 113	132 125
Summa finansiella poster	3 110 260	2 838 050
Resultat efter finansiella poster	3 093 015	2 836 111
Resultat före skatt	3 093 015	2 836 111
Skatter		
Skatt på årets resultat	-15 934	-26 808
Årets resultat	3 077 081	2 809 303

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	100 000	100 000
Fordringar hos koncernföretag	3	2 314 389	1 314 389
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	3 787 635	2 077 601
Kapitalförsäkring	5	9 514 550	10 000 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>15 716 574</i>	<i>13 491 990</i>
Summa anläggningstillgångar		15 716 574	13 491 990
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		216 188	255 878
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	520
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>216 188</i>	<i>256 398</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 665 965	3 223 269
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>2 665 965</i>	<i>3 223 269</i>
Summa omsättningstillgångar		2 882 153	3 479 667
SUMMA TILLGÅNGAR		18 598 727	16 971 657

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	15 452 559	13 068 736
Årets resultat	3 077 081	2 809 303
<i>Summa fritt eget kapital</i>	18 529 640	15 878 039
Summa eget kapital	18 579 640	15 928 039
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	0	1 000 000
Summa långfristiga skulder	0	1 000 000
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	15 934	40 428
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	3 153	3 190
Summa kortfristiga skulder	19 087	43 618
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	18 598 727	16 971 657

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i koncernföretag	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
	Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
	Redovisat värde	100 000	100 000

Not 3	Fordringar hos koncernföretag	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 314 389	814 389
	Tillkommande fordringar	1 000 000	500 000
	Utgående anskaffningsvärden	2 314 389	1 314 389

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 077 601	2 077 601
	Inköp	1 710 034	-
	Utgående anskaffningsvärden	3 787 635	2 077 601

Not 5	Andra långfristiga fordringar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	10 000 000	8 000 000
	Tillkommande fordringar	-	2 000 000
	Omräkningsdifferenser	-485 450	-
	Utgående anskaffningsvärden	9 514 550	10 000 000

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-04

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Joakim Adolf Elander

Joakim Adolf Elander

2026-03-04