

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 -- 2022-12-31

för

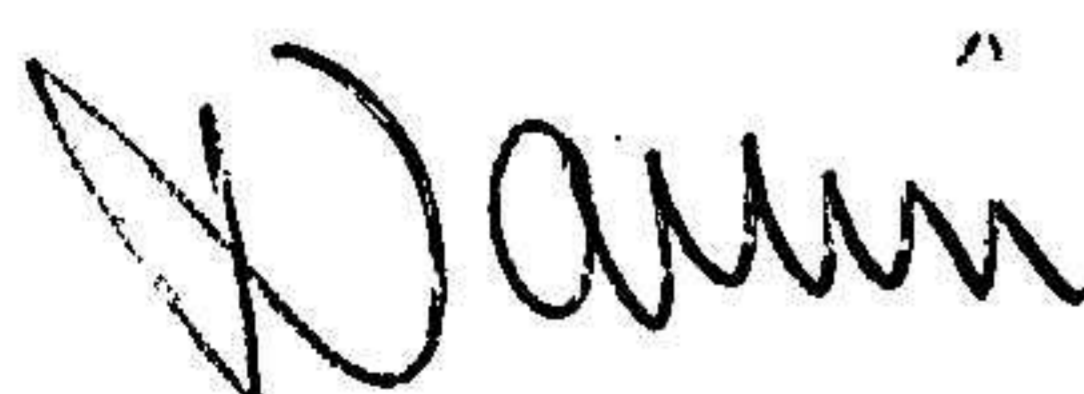
Felell Invest AB

556 831-0220

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Tilläggsupplysningar (noter)	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och dels att en likalydande resultaträkning och utgående balansräkning fastställdes på årsstämman den 22/4-2023. Resultatet disponerades enligt styrelsens förslag.



Tomas Nanasi

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Felell Invest AB med säte i Malmö kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter samt aktier och andra värdepapper.

Flerårsöversikt (tkr)

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	135	225	-153	-316
Soliditet	96%	97%	97%	97%

Förändring i eget kapital	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	0	1 214 867	224 931
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:				
Utdelning			-200 000	
Balanseras i ny räkning			224 931	-224 931
Årets resultat				134 917
Belopp vid årets utgång	50 000	0	1 239 798	134 917

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	1 239 798
Årets resultat	134 917
Totalt	1 374 715

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 374 715
Totalt	1 374 715

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar. Alla belopp i svenska kronor om inget annat anges.

2023042513306

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-19 911	0
Summa rörelsekostnader		<u>-19 911</u>	<u>0</u>
RÖRELSERESULTAT		-19 911	0
Finansiella poster			
Ränteintäkter		6	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-12 052	-60 638
Återförda nedskrivningar		166 874	285 569
Summa finansiella poster		<u>154 828</u>	<u>224 931</u>
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		134 917	224 931
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		134 917	224 931

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR**

Not

2022-12-31

2021-12-31

Anläggningstillgångar**Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2, 3

1 338 137

1 085 763

Summa finansiella anläggningstillgångar**1 338 137****1 085 763****Summa anläggningstillgångar****1 338 137****1 085 763****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

4 718

5

Summa kortfristiga fordringar**4 718****5****Kortfristiga placeringar**

Övriga kortfristiga placeringar

87 928

439 362

Summa kortfristiga placeringar**87 928****439 362****Kassa och bank**

Kassa och bank

58 500

3 248

Summa kassa och bank**58 500****3 248****Summa omsättningstillgångar****151 146****442 615****SUMMA TILLGÅNGAR****1 489 283****1 528 378**

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-12-31

2021-12-31

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital (500 aktier)

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital50 00050 000**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

1 239 798

1 214 867

Årets resultat

134 917

224 931

Summa fritt eget kapital1 374 7151 439 798**Summa eget kapital**

1 424 715

1 489 798

Långfristiga skulder

Övriga skulder

64 568

38 580

Summa långfristiga skulder64 56838 580**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

1 489 283

1 528 378

2023042513308

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**NOTER****Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre aktiebolag*.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 276 669	1 276 669
Årets inköp	85 500	0
Utgående anskaffningsvärden	1 362 169	1 276 669
Ingående nedskrivningar	-190 906	-476 475
Återförd nedskrivning	166 874	285 569
Utgående nedskrivningar	-24 032	-190 906
Utgående redovisat värde	1 338 137	1 085 763

Not 3**Specifikation andra långfristiga värdepappersinnehav**

Företag	Säte	Antal andelar	Bokfört värde
Intersport Sverige Holding AB 559015-3523	Mölndal	566	1 338 137

UNDERSKRIFTER

Malmö 2023-04-22



Tomas Nanasi